

JEGYZŐKÖNYV

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság
2021. október 18.

megtartott soron következő (rendes) nyílt üléséről

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház tanácsterme
8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak:

Gebula Béla Ákos – bizottsági elnök
Regenyei Katalin – bizottsági tag
Méreg János – bizottsági tag
Nyikos István – bizottsági tag
Molnár Gábor – bizottsági tag

Dr. Földesi Dorina – jegyző

Pallag Mihály – képviselő
Dr. Lelkes Ákos - képviselő

Pirmann-né Felső Marianna osztályvezető
Diószegi Anna – osztályvezető

Farkas Renáta – jegyzőkönyvvezető

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 14 óra 29 perckor megnyitja a nyílt ülést. Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen került összehívásra. Megállapítja, hogy a bizottság tagjai 5 fővel, határozatképes számban vannak jelen. Jegyzőkönyv vezetésére felkéri Farkas Renátát.

Elmondja, hogy a meghívóban szereplő napirendi ponton kívül van egy szóbeli sürgősségi indítványa az egyes pénzügyi kérdésekről, melyek a jövő évi költségvetést érintik. Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban van-e észrevétel, hozzászólás esetleg javaslat.

Nyikos István bizottsági tag is szeretne szóbeli sürgősségi indítványt előterjeszteni. A hulladékudvar működésével kapcsolatban van észrevétele, valamint Balatonbózsokon a főút egy szakaszának az állapotával.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint Nyikos István bizottsági tag felvetését egy napirendi pont keretein belül tárgyalják meg, „A települést érintő technikai kérdések” tárgyban. Megkérdezi Nyikos István bizottsági tagot és Dr. Földesi Dorina jegyzőt, hogy így jó lesz-e.

Nyikos István bizottsági tag válaszul elmondja, hogy igen.

Dr. Földesi Dorina jegyző válaszul elmondja, hogy igen.

Méreg János bizottsági tanácsnok megemlíti, hogy a Képviselő-testületnek címeztek egy levelet, melyet a testület nem kapott meg. A Tinódi Lantos Sebestyén Református Iskola érdeklődését fejezte ki a gimnázium épületre vonatkozóan, miszerint szeretné megvásárolni. Nem tudja, hogy ezt most kell-e a Bizottságnak tárgyalnia.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint nem kell most a Bizottságnak tárgyalnia. Elmondja, hogy nem lát semmilyen anyagot a napirendben ezzel kapcsolatban. Az épülethez jelen esetben köze van az Önkormányzatnak mint tulajdonosnak, a Tankerületnek, mint az épület üzemeltetőjének valamint a Református Iskolának, aki meg szeretné vásárolni. Nyilván oka van, amiért még nem látják ezt a levelet, gondolja, hogy készül hozzá az anyag.

Dr. Földesi Dorina jegyző válaszul elmondja, hogy péntek délután érkezett meg a levél a hivatalba és nem volt még lehetőségük az anyagot összeállítani a hétfői bizottsági ülésre.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint az összeállított dokumentáció hiányában ne tárgyalja most a Bizottság.

Regenyei Katalin bizottsági tag szóbeli kiegészítésként elmondja, hogy a Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola használja az említett épületet, tehát még az épület az iskolához tartozik.

Méreg János bizottsági tanácsnok úgy gondolja, ha egy levél a Képviselő-testületnek van címezve, azon nem kell módosítani, ahhoz nem kell hozzátenni semmit, hanem azt kapja meg a Képviselő-testület.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint a beérkezett levélhez tájékoztatásokat és háttér információkat kell hozzátenni.

Buza Krisztina alpolgármester 14 óra 34 perckor elhagyja a tanácsstermet.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök további hozzászólás nem lévén ismerteti a sürgősségi indítványokra vonatkozó határozati javaslatot kéri, hogy aki egyetért kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottságának 62/2021.(X.18) sürgősségi indítvány 9. napirendi pontra történő felvételéről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2021. október 18. napján megtartott soron következő nyílt ülés napirendi pontjai közé 9. napirendi pontként felveszi „A települést érintő technikai kérdések” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 63/2021.(X.18) sürgősségi indítvány 10. napirendi pontra történő felvételéről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága 2021. október 18. napján megtartott soron következő nyílt ülés napirendi pontjai közé 10. napirendi pontként felveszi a „Pénzügyi kérdések a 2022. évi költségvetéssel kapcsolatban” című sürgősségi indítványt.

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök ismerteti a napirendi pontokat és kéri, hogy aki egyetért az kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 64/2021.(X.18.) határozata a napirendről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 2021. október 18. napján megtartott soron következő (rendes) bizottsági ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Zárt:

1. Varga József vételi szándéka Enying belterület, 1406/A/1. hrsz-ú természetben Enying, Kossuth Lajos utca 13. szám alatti ingatlanra vonatkozóan
2. Mikó Ferenc vételi szándéka, Enying belterület, 1497/7 hrsz-ú természetben Enying, Erkel Ferenc utca 21. szám alatti ingatlanra vonatkozóan

Nyílt ülés:

Pénzügyi ügyek:

3. Beszámoló a helyi adóhatóság 2021. évi tevékenységéről
4. Bérleti szerződések és díjak éves felülvizsgálata
5. Tájékoztatás tartalék felhasználásáról

Településfejlesztési ügyek:

6. 2022. évben értékesítésre javasolt önkormányzati ingatlanok
7. Közterületi kamerarendszer működtetésére vonatkozó rendelet és adatkezelési szabályzat elfogadása

8. Zöld város megvalósítása során létrehozott létesítmények elnevezéséről

9. A települést érintő technikai kérdések

10. Pénzügyi kérdések a 2022. évi költségvetéssel kapcsolatban

Felelős: Gebula Béla Ákos bizottsági elnök
Határidős: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök 14 óra 35 perckor zárt ülést rendel el. A zárt ülésen hozott határozat száma: 65/2021.(X.18.) és 66/2021.(X.18.)

A zárt ülés végén a nyílt ülés szünet nélkül folytatódik. Buza Krisztina alpolgármester a zárt ülésen visszajön a tanácsterembe. A bizottság létszáma továbbra is 5 fő.

1. Beszámoló a helyi adóhatóság 2021. évi tevékenységéről

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, hogy kért a Jegyző Asszonytól ezzel kapcsolatban anyagot, melyet nagyon gyorsan el is készítettek. Ezúton köszöni szépen. Az előterjesztésben olvasható, hogy a tavalyihoz képeset az adómorál romlott. Ennek nyilván többféle oka van, de ennek a vizsgálatába nem szeretne belemenni.

Véleménye szerint a kintlévőség behajtásának az irányába szükséges elmenni. Iparüzési adótartozás ne legyen, termelő vállalkozások ne tartozzanak.

Két kérdés merült fel benne. Az egyik, hogy akarnak-e új adónemet bevezetni, a másik kérdés pedig az adóemelésre vonatkozik. Elmondja, hogy nem támogatja az új adónem bevezetését. Kifejti, hogy a pandémia időszak végén vannak és nem gondolja, hogy az adóemelés fogja növelni az adómorált. 2000,-forintos adóemelést feleslegesnek tartja, viszont a 25.000,-forintos évi adó véleménye szerint kiverné a „biztosítékot”. Jelzi, hogy van olyan település, ahol az adó egy kicsit alacsonyabb, illetve magasabb mint Enyingen. Nehéznek találja a helyzetet a döntésre vonatkozóan, mert nagyon nagy szükség lenne több bevételre. De elmondja, hogy a nehéz helyzetben lévő családok egy része ki fog szállni a hitelmoratóriumból őket nagyon kellemetlenül fogja érinteni, ha adóemelés mellett dönt a Bizottság. Jobbnak látja a kintlévőségeket behajtani. Tudja, hogy vannak lejáró tartozások, olyanok is, amiket lehetetlen behajtani. Hozzáteszi, hogy az előterjesztés bemutatja a jelenlegi helyzetet. A két felvetett kérdéssel kapcsolatban nem kell most a Bizottságnak döntenie. Gondolatébresztőnek szánta, mert később döntést kell hoznia a Bizottságnak ebben a témában.

További hozzászólás nem lévén kéri, aki az előterjesztésben lévő határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 67/2021.(X.18.) határozata a helyi adóhatóság 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozat elfogadását javasolja a képviselő-testület részére:

„1. A képviselő-testület a jegyző 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja szerinti beszámolóját a 2021. évi helyi adóztatással kapcsolatos tevékenységéről, illetve az adóbevételek alakulásáról tudomásul veszi.

2. Felkéri Enying Város Jegyzőjét, hogy a soron következő (rendes) nyílt ülésre készítsen javaslatot új adónem bevezetésére, valamint a megállapított kommunális adó mértékének emelésére vonatkozóan.

Felelős: dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal”

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: soron következő képviselő-testületi ülés

2. Bérleti szerződések és díjak éves felülvizsgálata

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket az előterjesztésben foglaltakról. Hozzáteszi, hogy korrekt módon került összeállításra az anyag. Megnyitja a napirend feletti vitát.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatokat.

Kéri, aki az előterjesztésben lévő gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díjára vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 68/2021.(X.18.) határozata a gyep művelési ágú ingatlanok minimum haszonbérleti díjának megállapításáról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. az önkormányzati gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díja vonatkozásában, 2022. évben az alábbi minimum díjtételt alkalmazza:

3 -, Ft/ m² /év,

2. kijelenti, hogy a határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, amely az Áfa-t tartalmazza,

3. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések módosításának elkészítésével,
4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina
Határidő: értelemszerű

Kéri, aki az előterjesztésben lévő haszonbérleti díjtételekre vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 69/2021.(X.18.) határozata a 2022. évi minimum haszonbérleti díjtételekről:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. az önkormányzati haszonbérletek vonatkozásában, 2022. évben az alábbi minimum díjtételeket
 - külterületi 3000 m² terület alatti ingatlanok esetében 7,-Ft /m² / év
 - külterületi 3000 m² terület feletti ingatlanok esetében: 8,- Ft /m² / év
 - zártkerti ingatlanok esetében 7,- Ft /m² / év
 - belterületi ingatlanok esetében: 7,- Ft /m² / év
 - felépítménnyel rendelkező önkormányzati földterületek esetén: 605,- Ft/m²/év összegben állapítja meg.
2. megállapítja, hogy a határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, mely az Áfa-t tartalmazza,
3. egyetért azzal, hogy a 2021. december 31. napjával lejáró földbérleti szerződések esetében, a felszabaduló földterületek vonatkozásában a földbérleti lehetőségről helyben szokásos módon 8 napon keresztül hirdetményt tegyenek közzé.
Amennyiben a hirdetmény lejártáig Enying Város Önkormányzata Képviselő- testületének e határozatában foglalt díjnál magasabb összegű ajánlat nem érkezik, úgy a bérleti szerződés a volt bérlővel megkötethető.
Magasabb összegű ajánlat esetén a bérbeadás érdekében versenytárgyalást kell kiírni, melynek során Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2002. (XII.12.) számú rendeletében foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni,

4. megállapítja, hogy az 1. pont szerinti díjtétel 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig tart,
5. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések módosításának elkészítésével,
6. felhatalmazza a polgármestert az 5. pont szerinti szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: értelemszerű

Kéri, aki az előterjesztésben lévő garázsok bérleti díjára vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 70/2021.(X.18) határozata a 2022. évi garázsbérlési díjról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. megállapítja, hogy az önkormányzati garázsbérlések vonatkozásában 2022. évben az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díjának minimum díjtétele:

- 7700, - Ft + Áfa/hó

2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a hatályban lévő bérleti szerződések módosításának elkészítésével,
3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: értelemszerű

Kéri, aki az előterjesztésben lévő helyiségbérlések díjára vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 71/2021.(X.18.) határozata az önkormányzati helyiségbérlések 2022. évi egyedi díjtételének megállapításáról:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a határozat 1. melléklete szerinti önkormányzati helyiségek vonatkozásában

1. 2022. évben az Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek 2022 évi egyedi, a melléklet szerinti bérleti díjat alkalmazza,
2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a hatályban levő szerződések módosítására,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: értelemszerű

Kéri, aki az előterjesztésben lévő helyiség- és lakásbérletek díjára vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 72/2021(X.18.) határozata az önkormányzati helyiségbérletek és lakásbérletek 2022. évi minimum díjtételének megállapításáról:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága

1. az önkormányzati helyiségbérletek vonatkozásában, 2022. évben az alábbi díjtételeket alkalmazza:
 - összkomfortos helyiség esetén
688,- Ft + Áfa / m² / hó
 - komfortos helyiség esetén
508,- Ft + Áfa / m² / hó
 - félkomfortos helyiség esetén
327,- Ft + Áfa / m² / hó
2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a hatályban lévő bérleti szerződések módosításának elkészítésével,
3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti módosító szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: értelemszerű

3. Tájékoztatás tartalék felhasználásáról

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy jogszabályi kötelezettségnek kell eleget tennie a Bizottságnak az előterjesztésben foglaltakkal kapcsolatban. Az előterjesztés tartalmazza a költségvetési rendelet módosításának az okát.
Megnyitja a napirend feletti vitát.

Hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 73/2021.(X.18.) határozata tájékoztató elfogadásáról polgármesteri hatáskörű tartalékfelhasználásról

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé elfogadásra:

"Enying Város Önkormányzata a polgármesteri hatáskörű tartalékfelhasználásról szóló tájékoztatót az alábbiak szerint fogadja el:

Intézmény Pótelőirányzat megnevezése	Összeg
Városi Bölcsőde	
Kazán javítás, alkatrészek	107.560+ÁFA
Szirombontogató Óvoda	
Kazán javítás, alkatrészek	175.000+ÁFA
Családsegítő és Gyermejjóléti központ	
Erzsébet tábor kiadások megelőlegzés	1.263.600
Városgondonokság	
Daewoo Avia javítás	1.346.310+ÁFA
Önkormányzat	
Zöld Város önr.beruházás (áfás) szürke térkő	1.820.000
Zöld Város.önr. dologi (áfás)	200.640
Közvetített szolgáltatás kiadás	1.100.000
ÖSSZESEN	4.743.093

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Felelős: Gebula Béla Ákos elnök
Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök átadja a szót Méreg János bizottsági tanácsnoknak.

4. 2022. évben értékesítésre javasolt önkormányzati ingatlanok

Méreg János bizottsági tanácsnok ismerteti az előterjesztést. Hiányolja az értékesítendő listából az Önkormányzat tulajdonában lévő Tornynos Iskolát és a volt rendelőintézet épületét. Érdeklődik a jelenlévők véleményéről ezzel kapcsolatban.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint ez nem probléma, mert egy önkormányzati döntéssel be- és ki lehet venni ingatlanokat az értékesítésre szánt listából.

Méreg János bizottsági tanácsnok azért kíváncsi a véleményekre, mert esetleg lépéseket lehetne tenni a meghirdetésükkel kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy valamit lépni kellene, mert látható, hogy az Önkormányzat nem tud az ingatlanokra fordítani.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök a Tornynos iskola listában történő szerepeltetésével egyetért, de a volt rendelőintézettel nem. Véleménye szerint állami támogatásból kellene felújítani az épületet. Jelenleg az épületben működik a Kormányhivatal is. Magánbefektető így nem fogja megvenni. Úgy gondolja, hogy az üresen álló épületrésznek funkciót kell találni. Hozzáfűzi, hogy az épület műemlékvédelem alatt áll. Szerinte állami támogatás nélkül - az Önkormányzat anyagi helyzetét figyelembe véve - nem lesz lehetősége felújítani az épületet. A koncepcióval viszont egyetért.

Méreg János bizottsági tanácsnok elmondja, hogy az épület nem pár tízezer forintot veszít évente az értékéből, hanem pár tíz- vagy százmillió forintot.

Nyikos István bizottsági tag elmondja, hogy Fodor Sándor kereste meg a Tornynos iskola épületével kapcsolatban. Felvetette, hogy szóljanak két mesternek egy kőművesnek és egy bádogosnak árajánlatkérés céljából. Elmondja, hogy az enyingi mesteremberekhez méltóan a mai napig nem érkezett ajánlat. Ha jól emlékszik a bádogos munkálatokra százezer forintos ajánlatot kaptak. A probléma az épületnél, hogy a falon folyik a csapadékvíz.

Diószegi Anna osztályvezető válaszul elmondja, hogy a megrendelőt kiküldte a hivatal, de a Szakember nem jött a munkálatokat elvégezni.

Nyikos István bizottsági tag elmondja, hogy jó lenne, ha az Önkormányzat 30 millió forintot kapna ezért az ingatlanért. Úgy gondolja, hogy fontos lenne, hogy az épületet a víz ne érje és az ehhez szükséges munkálatokat el kellene végezni.

Méreg János bizottsági tanácsnok megkérdezi, hogy van rá pénze az Önkormányzatnak.

Nyikos István bizottsági tag azt mondja, hogy százezer forintos tételről van szó. Ha nincs rá keret az Önkormányzatnál akkor majd Ő kifizeti. A lényeg, hogy a víz ne érje az épület falát.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök úgy véli, hogy a Városgondnokság két csatornát fel tud tenni. Elmondja, hogy Ő fel tudja tenni akkor talán a Városgondnokságnál is van egy létra és meg tudják csinálni. A másik lehetőségnek tartja, hogy Nyikos István bizottsági taggal együtt elmennek vesznek csatornát és felteszik.

Méreg János bizottsági tanácsnok további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 74/2021(X.18.) határozata a 2022. évben értékesíthető ingatlanokról:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

„Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,

2. „Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti táblázatban szereplő ingatlanokat kívánja 2022. évben értékesíteni.

*Felelős: Viplak Tibor László polgármester
Határidő: értelemszerű*”

Felelős: Diószegi Anna műszaki osztályvezető
Határidő: azonnal

5. Közterületi kamerarendszer működtetésére vonatkozó rendelet és adatkezelési szabályzat elfogadása

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a mai napon a Humán Bizottság erről tárgyalt, így nem gondolja, hogy erről még kellene beszélni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök jelzi, hogy Nyikos István bizottsági tag nem volt a Humán Bizottság ülésen. Elmondja, hogy pár észrevételt és pontosítást tettek.

Nyikos István bizottsági tag elmondja, hogy még nem kapta meg, hogy melyik utcában, hova kerültek a kamerák.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök válaszul elmondja, hogy az anyagban szerepel.

Dr. Földesi Dorina jegyző tájékoztatásul elmondja, hogy a rendeleteket egy olyan rendszeren kell feltölteni, ahol a mellékleteket „így hozza a rendszer”, ahogy az előterjesztésben látható. Ez a technika hibája, de javításra kerül a rendeletnél.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök kéri, hogy kerüljön javítása és kapja meg mindenki.

Méreg János bizottsági tanácsnok további hozzászólás nem lévén ismerteti az előterjesztésben lévő határozati javaslatot és kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 75/2021.(X.18.) határozata a rendelet-tervezet elfogadásáról:

A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság az alábbi határozati javaslat elfogadását terjeszti a képviselő-testület elé:

A képviselő-testület

- 1. megismerte az önkormányzati rendelet megalkotására vonatkozó javaslatot, azt elfogadja,*
- 2. felkéri Enying város jegyzőjét, gondoskodjon a rendelet kihirdetéséről,*
- 3. megismerte és elfogadja a Közterületi Térfigyelő Kamerarendszer Adatkezelési Szabályzatát.*

Felelős: Dr. Földesi Dorina jegyző

Határidő: azonnal”

6. Zöld város megvalósítása során létrehozott létesítmények elnevezéséről

Méreg János bizottsági tanácsnok tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az előző bizottsági ülésen a Bizottság döntést hozott, melyet a Képviselő-testület elé terjesztett. A testületi ülésen levették a napirendi pontot és visszautalták a Bizottság elé, ismételt megtárgyalásra. Továbbra is javasolja a Bizottság által már elfogadott elnevezéseket. Kéri, hogy akinek kifogása, más javaslata van, az jelezze.

Megnyitja a napirend feletti vitát.

Molnár Gábor bizottsági tag az átkötő ház elnevezésével kapcsolatban szól. Elmondja, hogy a pályázatban megjelölt terület a kastély előtti térről indul és a kastélykerten keresztül halad végig. Arra gondolt, hogy a kastély múltjából merítve az átkötő ház neve legyen „gróf Csekonics Ház”.

A díszító elnevezésénél pedig felveti a Zöld tó nevet tekintettel a Zöld Város pályázatra.

Dr. Földesi Dorina jegyző 15 óra 07 perckor elhagyja a tanácstermet.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint gróf Csekonics Endre jelentős személyiség volt Enying történelmében és róla még a településen nem neveztek el semmit. A díszító tekintetében a korábban felvetett Békás tó elnevezést aggályosnak véli. Úgy gondolja, hogy a szegregált részt el kell felejtetni, viszont a Zöld tó elnevezés sem nyerte el a tetszését.

Dr. Földesi Dorina jegyző 15 óra 09 perckor visszatér a tanácsterembe.

Méreg János bizottsági tanácsnok jelzi, hogy a gólyák is tudják, hogy ez Békás tó, mert ott szoktak lenni nyáron.

Buza Krisztina alpolgármester jelzi, hogy a Békás tó elnevezést nem kívánja megszavazni a Képviselő-testületi ülésen. Véleménye szerint ez az elnevezés nem megfelelő.

Pallag Mihály képviselő elmondja, hogy Békavárosnak hívták már akkor is azt a területet, amikor még egy roma sem lakott ott.

Buza Krisztina alpolgármester válaszul elmondja, hogy más korosztályban vannak és az Ő korosztálya a jelenlegi helyzettel asszociálja.

Regenyei Katalin bizottsági tag sem szeretné a Békás tó elnevezést megszavazni. Helyette felveti a Cinca tó nevet a Cinca patakból kiindulva.

Méreg János bizottsági tanácsnok emlékezteti a Bizottsági Tagokat, hogy az előző ülésen 4 igen, 1 tartózkodik szavazattal elfogadásra került a tóra vonatkozó elnevezés.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök szerint ez nem probléma, mivel most a Bizottság ismét tárgyalja ezt a témát.

Méreg János bizottsági tanácsnok javaslatokat kér a tó elnevezésére vonatkozóan.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnöknek tetszik Regenyei Katalin bizottsági tag javaslata a Cinca tó elnevezésére vonatkozóan.

Nyikos István bizottsági tag felveti, ha nincs döntéshez megfelelő támogatás akkor az Önkormányzat facebook oldalán a lakossággal szavaztassák meg.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök érdeklődik Regenyei Katalin bizottsági tagtól, hogy a felvetését vehetik –e javaslatként.

Regenyei Katalin bizottsági tag válaszul elmondja, hogy igen.

Méreg János bizottsági tanácsnok további hozzászólás nem lévén ismerteti a színpad elnevezésére vonatkozó határozati javaslatot és kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának 76/2021.(X.18.) határozata színpad elnevezéséről:

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az enyingi 1474/3 hrsz.-ú, természetben Enying, Petőfi parkban lévő színpad elnevezésére vonatkozó 59/2021.(IX.20.) bizottsági határozatot továbbra is hatályban tartja.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal

Méreg János bizottsági tanácsnok ismerteti az átkötő ház elnevezésére vonatkozó határozati javaslatot és kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottságának 77/2021.(X.18.) határozata
átkötő ház elnevezéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottsága

1. az enyingi 1474/18 hrsz.-ú, természetben Enying, Semmelweis utca 38. szám alatti ingatlanon lévő felépítmény elnevezésére a „gróf Csekonics Ház”-at javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére,
2. egyúttal hatályon kívül helyezi az 60/2021.(IX.20.) bizottsági határozatot.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal

Méreg János bizottsági tanácsnok ismerteti a díszító elnevezésére vonatkozó határozati javaslatot és kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A bizottság 3 igen, 2 ellene és 0 tartózkodik szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottságának 78/2021.(X.18.) határozata
díszító elnevezéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottsága

1. az enyingi 1040/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Kenderföld utca és Marosi utca kereszteződésnél lévő díszító elnevezésére a „Cinca tó”-t javasolja elfogadásra a Képviselő-testület részére,
2. egyúttal hatályon kívül helyezi az 61/2021.(IX.20.) bizottsági határozatot.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Földesi Dorina jegyző
Határidő: azonnal

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tájékoztatja a jelenlévőket, amennyibe a Képviselő-testületi ülésre jobb javaslat érkezik, az ülésen tudják módosítani a most elfogadott elnevezéseket.

7. A települést érintő technikai kérdések

Nyikos István bizottsági tag a Tornynos iskola állapotát említi meg. Elmondja, hogy a Városgondnokságon nincs bádogos és ezért beszélt egy Mesterrel, hogy az épületen a csapadékvíz elvezetés megoldása, mennyibe kerülne. Azt a tájékoztatást kapta, hogy a héjazatnál lévő csatorna rendben van, a lefolyócsatornákat kell átvizsgálni esetlegesen cserélni.

Méreg János bizottsági tanácsnok úgy gondolja, hogy ennek ellenére az épületet hirdessék meg eladásra.

Nyikos István bizottsági tag Enying-Balatonbozsokon lévő 64-es főút 300 m-es szakasz állapotáról is szeretne említést tenni. Nem találja megfelelőnek az út állapotát a Tornyos iskolától a volt posta épületéig.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök tudomása szerint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. éves szinten határozza meg a feladatait. Viszont ettől függetlenül kéri, hogy Polgármester úr vegye fel a kapcsolatot velük az útszakasz állapotával kapcsolatban. Továbbá kéri, hogy levélben jelezzék, hogy az említett szakaszon egy komoly kanyar található és a téli időjárást tekintve balesetveszélyes.

Nyikos István bizottsági tag megemlíti a főúton található fedlapokat, kitér a Tornyos iskola és a védánál lévő fedlapok állapotára.

Diószegi Anna osztályvezető tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a Gördülő Fejlesztési Tervben 20 db fedlap cseréje szerepel, tehát cseréjük folyamatban van.

Nyikos István bizottsági tag elmondja, hogy heti szinten kijár a hulladékudvarra, amely iránt megnőtt a kereslet. Az ott dolgozók jelezték, hogy kapacitáshiánnyal küzdenek.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök válaszul elmondja, hogy a Siókom Nonprofit Kft. üzemelteti a hulladékudvart. Ez a kérdéskör hozzájuk tartozik, nem az Önkormányzathoz.

Nyikos István bizottsági tag felveti a darálógépek lehetőségét. A gépet be lehetne állítani a hulladékudvarba, esetleg nyitástól függetlenül használni.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök nem érti a felvetést. Megkérdezi, hogy úgy gondolja-e Nyikos István bizottsági tag, hogy az Önkormányzat vásárol egy darálót, melyet átad a Siókom Kft.-nek, akik a hulladékudvarban használni tudják.

Nyikos István bizottsági tag nem így gondolja. „Bemegyünk ledaráljuk, kivisszük”

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megkérdezi, hogy ki.

Nyikos István bizottsági tag érti, de igazából nem ez miatt akart szólni, hanem, hogy a konténerek folyamatosan megtelnek. A konténerek 2,50-2,70 magasak. Jó esetben nyitva van hátul a konténer és úgy beledobálják. De olyan magas, hogy nem minden esetben tudják ezt a lakók megoldani. Felveti egy gurulós rámpa biztosítását a hulladékudvarban, amely megkönnyítené a konténerbe történő hulladék elhelyezését.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök nagyon fél ettől a kérdéstől. Elmondja, hogy egy plusz szolgáltatás a hulladékudvar Enyingen. Véleménye szerint a hulladékudvar kapacitását a Siókom Kft.-nek kell megoldania. Szerinte az Önkormányzat anyagilag nem engedheti meg, hogy darálót vegyenek a hulladékudvar részére, valamint a hulladékudvaron rámpát építsenek. Úgy véli, hogy az Önkormányzat ebben a kérdésbe ne avatkozzon bele, mert vissza fog fordulni a kérdés, de természetesen úgy legyen, ahogy a többség szeretné.

Pallag Mihály képviselő tudomása szerint a Siókom Kft. szolgáltatási díjat szed. Annak idején az volt az egyesség tárgya, hogy ezért hulladékudvart fognak üzemeltetni a szemétszállítási szolgáltatással párhuzamosan.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök véleménye szerint mindent összevetve elég normálisan működik a hulladékudvar.

Pallag Mihály képviselő tudomása szerint az ágaprítót 2012-ben vagy 2013-ban az Önkormányzat pályázaton elnyerte. Abban az időben Eichinger József volt a Városgondnokságnál a vezető. Elméletileg van egy ilyen szerkezet a Városgondnokságon.

8. Pénzügyi kérdések a 2022. évi költségvetéssel kapcsolatban

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök azért kérte, hogy beszéljenek erről a témáról, mert a településen jelenleg már van kamerarendszer és ezenkívül fontosnak tartja a közterületfelügyelő és a mezőöri szolgálatot is. Természetesen mindkét tevékenységnél megfelelő személyt kell találni ahhoz, hogy megfelelően működjön a rendszer.

Kéri egy költségkimutatást, hogy két hatósági jogviszonnyal rendelkező mezőőr fenntartásának, milyen anyagi vonzata van.

Véleménye szerint a Földtulajdonosok Közössége hajlandó hozzájárulni a Mezőöri Szolgálat működtetéséhez, amennyiben normálisan funkcionál a szolgálat.

Felhívja a figyelmet arra, hogy a szomszédos településeken működik ilyen szolgálat és így minden Enyingen csapódik le. Tudomása szerint 50 %-os állami támogatást lehet igényelni felszerelésre és bérre. Szerinte nincs értelme 150.000,-forintos bért megállapítani, hanem komolyan meg kell fizetni, hogy megfelelő ember kerüljön erre a posztra.

A fentiekben túl felveti a településen lévő gyalogátkelőhelyek megvilágításának kérdését. Elmondja, hogy jön a téli időszak és félhomályos, beláthatatlan zebra nem maradhat a településen. Szeretné, ha megoldást találnának erre, vagy égőcsere vagy plusz lámpával, de meg kell oldani a gyalogátkelőhelyek megfelelő megvilágítását. Megemlíti, hogy az elmúlt időszakban két baleset is volt a zebránál és szerencsére nem lett nagyobb baj belőle, de muszáj megoldást találni a korrekt megvilágításra.

Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy tavaly az okos zebrával kapcsolatban volt egyeztetés, tehát már foglalkoztak ezzel a kérdéssel a településen. Azt kéri, hogy a következő évi költségvetésben szerepeljen a meglévő gyalogátkelőhelyek világításának megoldása. Tisztában van vele, hogy a zebrák másik oldalán lévő további oszlop felállítása milliós tétel, ezért kéri, hogy járják körbe és találják meg a legkedvezőbb megoldást a megfelelő láthatóság érdekében.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy a közvilágítás üzemeltetésére 2021.12.31. napig van szerződés. Most készül a dokumentáció a közbeszerzési eljáráshoz.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök elmondja, hogy a közvilágítás üzemeltetésére vonatkozik a közbeszerzési eljárás.

Méreg János bizottsági tanácsnok érdeklődik egy közterületfelügyelő alkalmazásának az anyagi vonzata felől.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy többször meghirdette a hivatal a státuszt, de nem volt jelentkező.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök kiegészíti, hogy megvan a státusz a hivatalnál, de eddig még nem jelentkeztek és azért nincs betöltve a közterületfelügyelő pozíció.

Dr. Földesi Dorina jegyző elmondja, hogy a hivatal költségvetésében az idei évben is be volt tervezve.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök reméli, hogy nem is lesz kivéve a hivatal költségvetéséből a jövőben sem.

Dr. Földesi Dorina jegyző válaszul elmondja, hogy nem lesz kivéve.

Buza Krisztina alpolgármester megemlíti, hogy Lovasberényben ledes napelemes lámpát vettek 25.000,-forintért, ami mozgásérzékelős.

Gebula Béla Ákos bizottsági elnök megköszöni a részvételt és 15 óra 35 perckor bezárja a nyílt ülést.



Gebula Béla Ákos
elnök



Méreg János
bizottsági tag

