

Előterjesztés

Készült a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2009. december 09. napján tartott üléséről

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2009. december 16-i ülésére

Napirend:

Az ülés napirendi pontjai:

1. Enying Város ünnepi díszkivilágításának kérdése – Előterjesztő: Viplak Tibor EVSZI vezető
2. Kossuth Lajos utcai fasor szakaszos felújítási koncepciója – Előterjesztő: Viplak Tibor ESZI vezető
3. *Vidéki települések megújítására igénybe vehető támogatás ismertetése – Előterjesztő: Viplak Tibor EVSZI vezető (2009. 12.14-i rendkívüli testületi ülés anyagában)*
4. Pályázati kiírás ismertetése játszótér építése kapcsán – Előterjesztő: Viplak Tibor EVSZI vezető
5. *Tájékoztatás a Víziközmű Társulat szervezéséhez kapcsolódó dokumentumok kapcsán elvégzett munka eredményéről (2009. 12.14-i rendkívüli testületi ülés anyagában)*
6. Önkormányzati fejlesztések 2010. évben
7. 2010. évi lakásbérleti szerződések megújítása
8. 2010. évi garázsbérleti szerződések megújítása
9. 2010. évi haszonbérleti szerződések megújítása
10. Bézi Sándor külterületi 0151/2 hrsz-ú gyep erdő nádas művelési ágú ingatlan bérletének megvitatása
11. Állatok tartásáról szóló 32/2004. (VIII.30.) számú önkormányzati rendelet megtárgyalása – Előterjesztő: Bíró Attila TFB elnök
12. Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 178/2009. (XI. 18.) számú határozatának visszavonása
13. Schrammel Zoltán 0106/10 és 0106/20 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó ajánlatának megtárgyalása
14. A 0106/11 és 0106/15 hrsz-ú ingatlanok tekintetében beérkezett ajánlatok megvitatása (Schrammel Zoltán, Raffael Ferenc, Pudelka István ajánlatának megtárgyalása)
15. Velő Zsolt által bérelt ingatlanok bérleti díjának meghatározása
16. Tájékoztatás Orbán Józsefné önkormányzat felé megfogalmazott észrevételei kapcsán
17. FEJÉRVÍZ Zrt. 2010. évi beruházási javaslatainak megtárgyalása
18. Mayer János bérleti kérelme
19. Fischer László bérleti kérelme
20. Vegyes ügyek

1. Enying Város ünnepi díszkivilágításának kérdése – Előterjesztő: Viplak Tibor EVSZI vezető

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 193/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ünnepi díszkivilágítást Enying és a településrészek központi részein ill. a közintézményekben valósítja meg, a meglévő díszek felhasználásával.

Az ünnepi karácsonyfát a Batthány kastély előtti téren, díszíti fel.

Felelős: Tóth Dezső polgármester,
Viplak Tibor EVSZI vezető

Határidő: folyamatos

2.Kossuth Lajos utcai fasor szakaszos felújítási koncepciója – Előterjesztő: Viplak Tibor ESZI vezető

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 194/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Kossuth Lajos utcai fasor szakaszos felújításának koncepciójával egyetért, azonban azt a szennyvíz projekt megvalósulása után kívánja kivitelezni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

3. Vidéki települések megújítására igénybe vehető támogatás ismertetése – Előterjesztő: Viplak Tibor EVSZI vezető

A Képviselő-testület 2009. december 14-i rendkívüli ülésén tárgyalja.

4. Pályázati kiírás ismertetése játszótér építése kapcsán – Előterjesztő: Viplak Tibor EVSZI vezető

Tekintettel arra, hogy a napirend tájékoztató jellegű volt, azt a bizottság tudomásul vette, határozatot nem hozott.

5. Tájékoztatás a Víziközmű Társulat szervezéséhez kapcsolódó dokumentumok kapcsán elvégzett munka eredményéről

A Képviselő-testület 2009. december 14-i rendkívüli ülésén tárgyalja.

6. Önkormányzati fejlesztések 2010. évben

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 197/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kötelezettségvállalással terhelt fejlesztések, valamint az alábbi lista szerinti fejlesztési elképzelések 2010. évben történő megvalósítását, valamint azok bekerülési költségének 2010. évi költségvetésben való szerepeltetését.

Fejlesztési cél	megjegyzés	Beruházás költsége	Saját erő
1. Szennyvíz	A saját erő ill. beruházás költsége a támogatás elnyerése ill. a Társulat megalakulása után kerül meghatározásra.		
2. Bölcsőde felújítása	Pályázat benyújtása folyamatban, valamint a korábban hozott döntések visszavonása szükséges.		4.000.000,-Ft

4. Akadálymentesítés	Kötelező feladat 2010. december 31-ig a Polgármesteri Hivatal tekintetében. Az összeg meghatározásához szakértő vélemény szükséges.		
-------------------------	---	--	--

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: folyamatos

7. 2010. évi lakásbérleti szerződések megújítása

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 198/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy 2010. évben lakásbérleti szerződést köt a határozat mellékletét képező kérelmezőkkel az abban szereplő időtartamig.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: 2010. január 31.

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 199/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 360/2008. (XI.05.) számú határozatát visszavonja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

Határidő: azonnal

8. 2010. évi garázsberleti szerződések megújítása

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 200/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2010. évben garázsbérlési szerződést köt Dr. Megáll László 8130 Enying Petőfi utca 85/a szám alatti lakossal ugyanezen ingatlanon található garázsra vonatkozóan határozott időre, 2010. december 31. napjáig.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. január 31.

9. 2010. évi haszonbérleti szerződések megújítása

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 201/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, 2010. évben haszonbérleti szerződést köt a határozat mellékletét képező kérelmezőkkel határozott időre, 2010. december 31. napjáig.

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: 2010. január 31.*

10. Bézi Sándor külterületi 0151/2 hrsz-ú gyep erdő nádas művelési ágú ingatlan béreltének megvitatása

A Bizottság döntése értelmében a fenti témát a soron következő ülésén újratárgyalja .

11. Állatok tartásáról szóló 32/2004. (VIII.30.) számú önkormányzati rendelet megtárgyalása – Előterjesztő: Bíró Attila TFB elnök

A bizottság 3 igen 2 tartózkodás szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 202/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

*Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy
a Képviselő-testület 150/2009 (X.14.) számú határozatát
továbbra is hatályban tartja.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: folyamatos*

**12. Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 171/2009. (XI. 18.) számú
határozatának visszavonása**

A bizottság 5 igen szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 203/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

*Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy
178/2009. (XI. 18.) számú határozatát visszavonja.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: azonnal*

**13. Schrammel Zoltán 0106/10 és 0106/20 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozó ajánlatának
megtárgyalása**

A bizottság 4 igen 1 tartózkodik szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 204/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az
alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület
elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő
0106/10 és 0106/20 hrsz-ú ingatlanokat értékesíti,
továbbá az erre vonatkozó Schrammel Zoltán 8130
Enying, Dózsa György u. 56. szám alatti lakos vételi
ajánlatát /30.000,-Ft/AK áron/ elfogadja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: folyamatos

14. A 0106/11 és 0106/15 hrsz-ú ingatlanok tekintetében beérkezett ajánlatok megvitatása (Schrammel Zoltán, Raffael Ferenc, Pudelka István ajánlatának megtárgyalása)

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 205/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Pudelka István, 8130 Enying, Vásártér u. 46. szám alatti lakos, Raffael Ferenc 8130 Enying, Attila utca 3. szám alatti lakos és Schrammel Zoltán 8130 Enying, Dózsa György u. 56. szám alatti lakos 0106/11, 0106/15 hrsz-ú 2521m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatát nem fogadja el.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: folyamatos

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 206/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő enyingi 0106/11 és 0106/15 hrsz-ú 2521m² nagyságú szántó művelési ágú ingatlanokat értékesíteni kívánja 45.000,-Ft/AK áron.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt hogy döntését a helyben szokásos módon tegye közé.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: folyamatos

15. Velő Zsolt által bérelt ingatlanok bérleti díjának meghatározása

A Bizottság döntése értelmében a fenti témát a soron következő ülésén újratárgyalja .

16. Tájékoztatás Orbán Józsefné önkormányzat felé megfogalmazott észrevételei kapcsán

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 207/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2010. évi útfelújítások idején az önkormányzat figyelembe veszi a Virág utca rossz állapotát.

Felelős: Tóth Dezső polgármester,
Viplak Tibor EVSZI vezető
Határidő: folyamatos

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 208/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2010. évi járdafelújítások idején az önkormányzat figyelembe veszi a Virág utca rossz állapotát.

Felelős: Tóth Dezső polgármester,
Viplak Tibor EVSZI vezető
Határidő: folyamatos

17. FEJÉRVÍZ Zrt. 2010. évi beruházási javaslatának megtárgyalása

A bizottság 2 igen 3 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 209/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fejérvíz Zrt. (képviseli: Staudt István üzemeltetési főmérnök, székhely: 8000 Székesfehérvár, Királysor 3-15.) 2010. évre vonatkozó rekonstrukciós és fejlesztési javaslatait, és az ahhoz szükséges pénzügyi forrásait nem támogatja.

Felelős: Tóth Dezső polgármester
Határidő: folyamatos

18. Mayer János bérleti kérelme

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 210/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy haszonbérbe kívánja adni a tulajdonát képező Enying 7307 és 7308 hrsz-ú szántó művelési ágú összesen 1134 m² területű ingatlanokat 2010. december 31. napjáig és az erre vonatkozó Mayer János 8130 Enying Vas Gereben u. 37. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja.

*Határidő: folyamatos
Felelős: Tóth Dezső polgármester*

19. Fischer László bérleti kérelme

A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:

**Enying Város Településfejlesztési és
Környezetvédelmi Bizottságának 211/2009. (XII.09.)
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying 2517 hrsz-ú szántó művelési ágú összesen 1081 m² területű ingatlant 2010. december 31. napjáig haszonbérbe kívánja adni és az erre vonatkozó Fischer László 8130 Enying, Budai N. A. u. 1/a szám alatti lakos ajánlatát elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

20. Mezőföldi Többcélú Kistérségi Társulás

A bizottság 4 igen 1 tartózkodik szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 212/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az enyingi 1478/58 hrsz-ú a valóságban 8130 Enying Szabadság tér 16. szám alatti ingatlan tekintetében hozzájárul a KDOP-2009-5.2.1/A számú pályázati kiírás keretében történő enyingi központi orvosi ügyelet felújítása és bővítése című pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a projekt során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések aktiválásához.

Határidő: 2009. december 15.

Felelős: Dr. Lelkes Ákos alpolgármester

A bizottság 4 igen 1 tartózkodik szavazattal elfogadta a következő határozatot:

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 213/2009. (XII.09.) számú határozata:

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az enyingi 1478/58 hrsz-ú a valószínűleg 8130 Enying Szabadság tér 16. szám alatti ingatlan - orvosi ügyelet ellátását biztosító ingatlan - tekintetében a határozat elválaszthatatlan részét képező használati szerződést köt a Mezőföldi Többcélú Kistérségi Társulással (8130 Enying, Kossuth Lajos utca 26. képviseli: Tóth Dezső) a KDOP-2009.5.2.1. pályázat megvalósulása érdekében.

Felhatalmazza az alpolgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Lelkes Ákos alpolgármester

21. Vegyes ügyek

Enying, 2009. december 10.

Bíró Attila
TFB elnök

Drexler Katalin
TFB titkár