

## JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. november 7-én  
tartott **sortedes** (rendes) nyílt üléséről

**Helye:** Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár  
Enying, Bocskai u. 1.

**Jelen vannak:** Viplak Tibor – polgármester  
Dely Tünde – képviselő  
Dr. Lelkes Ákos – képviselő  
Gebula Béla Ákos – képviselő  
Nagy István – képviselő  
Méreg János – képviselő  
Regenyei Katalin – képviselő  
Vörös Gyula – képviselő

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt – jegyző  
Dr. Varga-Komáromi Eszter – aljegyző

Tóth Gabriella – jegyzőkönyvvezető

**Távolmaradását jelezte:** Buza Krisztina – alpolgármester

**Viplak Tibor** polgármester 15 óra 01 perckor megnyitja a nyílt ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, a képviselők határozatképes számban jelen vannak, létszámuk 8 fő. Buza Krisztina alpolgármester jelezte távolmaradását. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Tóth Gabriellát, hitelesítésére pedig Regenyei Katalin és Nagy István képviselőket. Kéri, aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
351/2018. (XI.07.) határozata a hitelesítők elfogadásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. november 7. napján megtartott sortedes (rendes) testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Regenyei Katalin és Nagy István képviselőt elfogadta.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy a mai napon egy sürgősségi indítvány került kiküldésre és kéri, hogy ennek felvételéről kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
352/2018. (XI.07.) határozata sürgősségi indítvány  
elfogadásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. november 7. napján megtartott soron következő (rendes) testületi ülés napirendjére a „Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.1.3-15-2017-00037 azonosítószámú „Enying Város ivóvízminőség-javítása” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyú eljárásban előkészített vállalkozási szerződés megismerése” tárgyú sürgősségi előterjesztést IV/1. napirendi pontként felveszi.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy a kiküldött meghívóban jelzett két napirendi pont kapcsán zárt ülést kellene tartaniuk az önkormányzat üzleti érdekeinek figyelembevételére okán, valamint a vagyonával való rendelkezésére tekintettel. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
353/2018. (XI.07.) határozata zárt ülés tartásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. november 7. napján megtartott soron következő (rendes) testületi ülésen a „DIGI Kft mobil távközlési antenna elhelyezési kérelme” és „Az 1283/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan vételi ajánlat” tárgyú előterjesztéseket a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján – tekintettel arra, hogy a nyílt tárgyalás az önkormányzat üzleti érdekeit sértené – zárt ülésen tárgyalja meg.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

**Viplak Tibor** polgármester kéri, hogy az egységes szerkezetű napirend elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
354/2018. (XI.07.) határozata a napirend elfogadásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. november 7. napján megtartott soron következő (rendes) testületi ülésen a napirendet az alábbiak szerint elfogadja:

**Nyílt ülés:**

**I. Polgármesteri, alpolgármesteri előterjesztések**

1. A TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése”, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú „Enyingi Család- és Gyermejkölési Központ” és „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázatok keretein belül történő közbeszerzési dokumentáció megismerése
2. A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítésre vonatkozó javaslat
3. „Önkormányzat épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán” című pályázattal kapcsolatos döntések
4. Tájékoztatás az Önkormányzat 2018. III. negyedévi lejárt fizetési határidejű szállítói állományáról
5. Önkormányzati lakások műszaki állapota
6. Bérleti szerződések és díjak éves felülvizsgálata
7. 2019. évben értékesítésre javasolt önkormányzati ingatlanok
8. Polgármester által kötött szerződések

Előadó: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester

**II. Jegyzői, aljegyzői előterjesztések**

1. Beszámoló a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről
2. Enying Városi Bölcsőde 2017. évi működésének és gazdálkodásának átfogó ellenőrzése

Előadó: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző, Dr. Varga-Komáromi Eszter aljegyző

**III. Bizottsági előterjesztések**

**Humán Bizottság előterjesztései**

1. Beszámoló az orvosi ügyelet ellenőrzéséről
2. Enyingi Szirombontogató Óvoda kérelme a nyitva tartási idő meghatározására vonatkozóan

Előadó: Regenyei Katalin elnök, Dr. Lelkes Ákos alelnök

**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság előterjesztései**

3. A Fejérvíz Zrt. által bérüzemeltetett tárgyi eszközök selejtezésére tett javaslat elfogadása
4. Intézményi Szervezeti és Működési Szabályzatok fenntartói jóváhagyása
5. Közterületek elnevezése

Előadó: Gebula Béla Ákos elnök, Méreg János alelnök

#### **IV. Sürgösségi- és egyéni képviselői indítványok, előterjesztések, kérdések**

1. Enying Város ivóvízminőség-javítása” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint

#### **Zárt ülés:**

#### **I. Polgármesteri, alpolgármesteri előterjesztések**

1. DIGI Kft mobil távközlési antenna elhelyezési kérelme  
Előadó: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester

#### **III. Bizottsági előterjesztések**

1. Az 1283/1 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan vételi ajánlat  
Előadó: Gebula Béla Ákos elnök, Méreg János alelnök

Felelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: azonnal

**I/1. A TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése”, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú „Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ” és „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázatok keretein belül történő közbeszerzési dokumentáció megismerése**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy ezzel legutóbb az októberi ülésen foglalkoztak. Akkor lezárták az előző közbeszerzést, oly módon, hogy az eljárást visszavonták és most akkor újra kiírják azonos feltételek mellett. Ott sok minden műszaki tartalom módosítás volt. Azért, hogy az egész egységes és átlátható legyen, ezért szükséges az új eljárás lefolytatása. Ennek költsége 40 ezer forint lesz, gyakorlatilag ennyi, ami hozzá tartozik. A TOP keretén belül beadták az igényt a 15%-os kiegészítésre a Családsegítő, illetve az energetika vonatkozásában. Ezt kellene újra kiírniuk és várni, hogy ez a dolog valamilyen formában rendeződni tudjon. Kérdés, hozzászólás hiányában, hogy a határozat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 355/2018. (XI.07.) határozata a „TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése”, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú „Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ” és „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” elnevezésű pályázatok keretein belül történő közbeszerzési felhívás és dokumentáció elfogadása:**

A képviselő-testület

1. a határozat 1. mellékletét képező a „TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú „Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése”, a TOP-4.2.1-15-FE1-2016-00016 számú „Enyingi Család- és Gyermekjóléti Központ” és az

„Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” (továbbiakban: projekt), pályázati konstrukció keretében megvalósítandó beruházás kivitelező kiválasztására vonatkozó a Kbt. szerinti közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó ajánlattételi dokumentációját megismerte és azt elfogadja,

2. a határozat 2. mellékletét képező a tárgyi projektre vonatkozó eljárást megindító felhívást megismerte és azt elfogadja, ezzel egyszersmind az eljárást a Kbt. 115. §-ában foglaltak szerint megindítja,

3. a határozat 3. mellékletét képező műszaki tervdokumentációt megismerte és azt elfogadja,

4. megbízza a polgármestert, hogy az eljárás tárgyát képező szerződés teljesítésére alkalmas alábbi ajánlattevőknek küldje meg az ajánlattételi felhívást:

Név	Cím	Adószám
Aedilis Építőipari Kft.	7099 Felsőnyék, Kossuth L. u. 41.	24396837-2-17
JV Berek Kft.	7041 Vajta, Virág utca 1.	23339039-2-07
Vadász Zoltán építési vállalkozó	8127 Aba, Petőfi út 58.	46500519-2-27
Soós és Fia Építőipari, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.	7000 Sárbogárd, Árpád út 41.	14826467-2-07
Jaksaép-bau Építőipari Kft.	7043 Bikács, Rákóczi u. 7.	23099915-2-17
Szegletkő General Kft.	1125 Budapest, Szarvas G. u. 42/a.	14524660-2-43

5. felhatalmazza a polgármestert, hogy szükség esetén a felhívás megküldése előtt a műszaki tartalom vonatkozásában felmerülő – a szerződés teljesítése során lényeges elemet nem érintő – módosítást az önkormányzat nevében jóváhagyjon,

6. a közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

- a) Csósz-Horváth Alexandra: közbeszerzési és jogi szakértelem
- b) Závodni Lászlóné – pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető: pénzügyi szakértelem
- c) Révfalusi László – településüzemeltetési, településfejlesztési és foglalkoztatási osztályvezető: műszaki szakértelem

7. felkéri a polgármestert, hogy a Bírálóbizottság értékelése alapján készítsen döntési javaslatot a képviselő-testület részére a nyertes ajánlattevő kiválasztása vonatkozásában,

8. felkéri a polgármestert, hogy a közbeszerzési szabályzatban foglaltak szerint folytassák le a közbeszerzési eljárást,

9. biztosítja a közbeszerzési kiírás elkészítéséhez és lefolytatásához szükséges költségeket a 221/2018.(VI.18.) képviselő-testületi határozat szerint.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt LLM. jegyző

Határidő: Kbt. szerint

## **I/2. A polgármesteri hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítésre vonatkozó javaslat**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy ezt minden évben támogatni szokta a képviselő-testület. Most is a tavalyi formának megfelelően, ugyanazon a szinten támogatná az önkormányzat a kiegészítést. Ezzel kapcsolatban volt bizottsági döntés, mely ezt egyhangúlag támogatta. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri, hogy a rendelet elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal „a köztisztviselők illetménykiegészítéséről” szóló, jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 22/2018. (XI.09.) önkormányzati rendeletet alkotja.*

## **I/3. „Önkormányzat épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán” című pályázattal kapcsolatos döntések**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy itt is elérték egy olyan szintre, hogy már vannak ajánlattevők a műszaki ellenőri tevékenységre, illetve a közbeszerzésre. Ha ezek a döntések megvannak, akkor ki lehet írni a közbeszerzést a kabókai művelődési ház energetikai fejlesztésére is.

**Vörös Gyula** képviselő megkérdezi, hogy ez előreláthatólag mennyi idő alatt zajlik le? Megjegyzi, hogy a legsürgősebb a Gyermekjóléti Központ kialakítása lenne.

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy nagy probléma, hogy kevés a kivitelező és óriási mértékű az áremelkedés ebben a szférában. Próbálják azt, hogy beleférjenek ebbe az összegbe. Időpontot sajnos nem tud mondani, mert hiába szeretnék mielőbb megvalósítani, minden attól függ, hogy hogyan tudnak kivitelezőt találni ezekre a munkákra. Pontosat nem tud sajnos mondani. További kérdés, hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 356/2018. (XI.07.) határozata a TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00016 azonosító számú "Önkormányzati épület energetikai**

**fejlesztése Kabókapusztán” című pályázattal kapcsolatos döntésekről:**

A képviselő-testület

- a) megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
- b) a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
- c) megbízza Gáspár Géza egyéni vállalkozót (8200 Veszprém, Erzsébet liget 3.), 2018.10.04. napján kelt ajánlata alapján, az „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán” című projekt műszaki ellenőrzésére bruttó 120.000,- forintért, a TOP-3.2.1-16-FE1-2017-00016 azonosítószámú pályázat terhére,
- d) megbízza az Albensis Fejér Megyei Területfejlesztési Nonprofit Kft.-t (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.), 2018.10.03. napján kelt ajánlata alapján, a „Önkormányzati épület energetikai fejlesztése Kabókapusztán” című projekt kapcsán a közbeszerzési eljárás lefolytatására, melyre bruttó 254.000,- forintot biztosít, a 2018. évi költségvetés TEA 1100, Cofog 01130, 053361 főkönyvi számon eredeti előirányzatáról,
- e) felhatalmazza a polgármestert a 3. és 4. pontban lévő feladatokra vonatkozó, az ajánlatban és a felhívásban foglaltaknak megfelelő tartalommal megszerkesztett szerződések megkötésére az önkormányzat nevében.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető

Határidő: 1. és 2. pont azonnal, 3. 4. és 5. pont az ülést követő 30 napon belül

**I/4. Tájékoztatás az Önkormányzat 2018. III. negyedévi lejárt fizetési határidejű szállítói állományáról**

Viplak Tibor polgármester felolvassa az előterjesztéshez mellékelt határozati javaslatot. Elmondja, hogy az iparüzési adó tekintetében beadták a támogatási kérelmet. Várják ennek az elbírálását. Pénzügyi helyzet tekintetében láthatják, hogy 30 napnál régebbi számlatartozásuk nincs. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 357/2018. (XI.07.) határozata a lejárt határidejű szállítói számlákról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat 2018. szeptember 30. napi időponttal bezárólag nem rendelkezett 30 napnál régebbi lejárt határidejű szállítói tartozással,

2. tudomásul veszi, hogy az Önkormányzatnak 2018. szeptember 30. napjával bezárólag 90 napon túli fizetési kötelezettsége áll fenn a helyi iparüzési adó visszafizetése tekintetében.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: azonnal

## **I/5. Önkormányzati lakások műszaki állapota**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy vannak önkormányzati ingatlanok, amik felmérésre kerültek, és volt néhány kérdés ezek hasznosítására. Javaslat az lett, hogy a Petőfi utcai és a Szabadság téri ingatlan tekintetében felhívást tesznek közzé, ha a képviselő-testület is elfogadja. A többit pedig a Városgondnokság próbálja karbantartani a saját költségvetésből – a 2019. évi költségvetéséből eredeti előirányzat szerint amennyire lehetséges. Nyilvánvalóan a cél az ingatlanok állapotának megóvása. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 358/2018. (XI.07.) határozata az Önkormányzati lakások műszaki állapotáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló, jelenleg nem lakott, alábbiakban felsorolt ingatlanok jövőbeni hasznosításával kapcsolatosan a következő feladatokat határozza meg:

1) Enying, Kossuth utca 29. (1329. hrsz.) - „2.” számú lakás

Állagmegóvást, a további épület károsodások megelőzésére irányuló intézkedéseket Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága tegye meg, melynek forrása a Városgondnokság 2019. évi költségvetésében eredeti előirányzatként legyen előirányozva.

2) Enying, Kossuth utca 29. (1329. hrsz.) - „3.” számú lakás

Állagmegóvást, a további épület károsodások megelőzésére irányuló intézkedéseket Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága tegye meg, melynek forrása a Városgondnokság 2019. évi költségvetésében eredeti előirányzatként legyen előirányozva.

3) Enying, Kossuth utca 28. (486. hrsz.)

Állagmegóvást, a további épület károsodások megelőzésére irányuló intézkedéseket Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága tegye meg, melynek forrása a Városgondnokság 2019. évi költségvetésében eredeti előirányzatként legyen előirányozva.

4) Enying, Petőfi utca 85./a (1283/1 hrsz.)



Javaslat az ingatlan értékesítésére a 2018.07.18-án készült adó- és értékbecslési irattal meghatározott érték szerint, a felhívás közzététele a város hivatalos honlapján.

5) Enying, Szabadság tér 10. (2290 hrsz.)

Javaslat az ingatlan értékesítésére a 2018.07.18-án készült adó- és értékbecslési irattal meghatározott érték szerint, a felhívás közzététele a város hivatalos honlapján.

Felelős: 1.,2.,3. pontokban Takács Károly  
intézményvezető, a 4.,5. pontokban Viplak Tibor polgármester  
Határidő: 2018. értelemszerű

## **I/6. Bérleti szerződések és díjak éves felülvizsgálata**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy minden évben meghatározzák a díjakat, a bérleti díjakat. Azt gondolja, hogy idén elérték azt a szintet, ami a helyi normáknak megfelelő. Ez véleménye szerint így elfogadható. Kérdés, hozzászólás hiányában kéri, hogy az 5 határozati javaslat elfogadásáról egymás után kézfelemeléssel szavazzanak. Elsőként a 2019. évi minimum haszonbérleti díjtételeket teszi fel szavazásra.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 359/2018. (XI.07.) határozata a 2019. évi minimum haszonbérleti díjtételekről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az önkormányzati haszonbérletek vonatkozásában, 2019. évben az alábbi minimum díjtételeket alkalmazza:
  - a. külterületi 3000 m<sup>2</sup> terület alatti ingatlanok esetében: 5 Ft /m<sup>2</sup> / év
  - b. külterületi 3000 m<sup>2</sup> terület feletti ingatlanok esetében: 5,6 Ft /m<sup>2</sup> / év
  - c. zártkerti ingatlanok esetében: 5 Ft /m<sup>2</sup> / év
  - d. belterületi ingatlanok esetében: 5 Ft /m<sup>2</sup> / év
  - e. felépítménnyel rendelkező önkormányzati földterületek esetén: 500 Ft/m<sup>2</sup>/év.
2. megállapítja, hogy a határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, mely az Áfa-t tartalmazza,
3. egyetért azzal, hogy a 2018. december 31. napjával lejáró földbérleti szerződések esetében, a felszabaduló földterületek vonatkozásában a földbérleti lehetőségről helyben szokásos módon 8 napon keresztül hirdetményt tegyenek közzé.  
Amennyiben a hirdetmény lejártáig Enying Város Önkormányzata Képviselő- testületének e határozatában foglalt díjnál magasabb összegű ajánlat nem érkezik, úgy a bérleti szerződés a volt bérlővel megkötendő.

Magasabb összegű ajánlat esetén a bérbeadás érdekében versenytárgyalást kell kiírni, melynek során Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2002. (XII.12.) számú rendeletében foglalt szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni,

4. megállapítja, hogy az 1. pont szerinti díjtétel 2019. január 1. napjától 2019. december 31. napjáig érvényes,

5. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések elkészítésével,

6. felhatalmazza a polgármestert az 5. pont szerinti szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

**Viplak Tibor** polgármester kéri, hogy a II. határozati javaslatról is kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 360/2018. (XI.07.) határozata a gyep művelési ágú ingatlanok 2019. évi minimum haszonbérleti díjának megállapításáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az önkormányzati gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díja vonatkozásában, 2019. évben az alábbi minimum díjtételt alkalmazza:

2,5 -, Ft/ m<sup>2</sup> /év,

2. kijelenti, hogy a határozatban feltüntetett díj bruttó összeg, amely az Áfa-t tartalmazza,

3. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződések elkészítésével,

4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pont szerinti szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

**Viplak Tibor** polgármester kéri, hogy a III. határozati javaslatról is kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 361/2018. (XI.07.) határozata a 2019. évi garázbérleti díjról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megállapítja, hogy az önkormányzati garázsberletek vonatkozásában 2019. évben az önkormányzat tulajdonában lévő garázsok bérleti díjának minimum díjtétele:

- 6050, - Ft + Áfa/hó

2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a hatályban lévő bérleti szerződések módosításának elkészítésével,

3. felhatalmazza a polgármestert a 2. pont szerinti szerződések aláírására.

Feelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

**Viplak Tibor** polgármester kéri, hogy a IV. határozati javaslatról is kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 362/2018. (XI.07.) határozata az önkormányzati helyiségbérletek és lakásbérletek 2019. évi minimum díjtételének megállapításáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati helyiségbérletek vonatkozásában, 2019. évben továbbra is a 405/2017. (X. 25.) határozattal megállapított 2018. évi alábbi díjtételeket alkalmazza:

1. összkomfortos helyiség esetén  
588,5,- Ft + Áfa / m<sup>2</sup> / hó
2. komfortos helyiség esetén  
434,5,- Ft + Áfa / m<sup>2</sup> / hó
3. félkomfortos helyiség esetén  
280,5,- Ft + Áfa / m<sup>2</sup> / hó.

Feelős: Viplak Tibor polgármester

Határidő: értelemszerű

**Viplak Tibor** polgármester kéri, hogy az V. határozati javaslatról is kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 363/2018. (XI.07.) határozata az önkormányzati helyiségbérletek 2019. évi egyedi díjtételének megállapításáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a határozat [1. melléklete](#) szerinti önkormányzati helyiségek vonatkozásában, 2019. évben a mellékletében szereplő egyedi bérleti díjakat alkalmazza,
2. megbízza a Polgármesteri Hivatalt a hatályban levő szerződések módosítására,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

**I/7. 2019. évben értékesítésre javasolt önkormányzati ingatlanok**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy ez az értékesíteni kívánt telkekről szól. Ezt minden évben meg kell tenniük, kötelezettségük. Kérdés, észrevétel hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 364/2018. (XI.07.) határozata a 2019. évben értékesíthető ingatlanokról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jelen határozat [melléklete](#) szerinti táblázatban szereplő ingatlanokat kívánja 2019. évben értékesíteni.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

**I/8. Polgármester által kötött szerződések**

**Viplak Tibor** polgármester hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 365/2018. (XI.07.) határozata a polgármester által kötött szerződésekről:**

A Képviselő-testület a jelen határozat [melléklete](#) szerinti a Polgármester által a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 68. § (2) - (3) bekezdésében foglaltak alapján megkötött szerződéseket megismerte és azokat tudomásul veszi.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

## **II/1. Beszámoló a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről**

**Viplak Tibor** polgármester átadja a szót dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyzőnek, és felkéri, ismertesse a jegyzői előterjesztéseket.

**Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző** köszöni a szót és szeretettel üdvözli a megjelenteket és a televízió nézőit. Elmondja, hogy az adóhatóság tevékenységét teljes körűen tartalmazza az írásos előterjesztés. A Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság ezt az október 29-i ülésén megtárgyalta, és az eredetileg beterjesztett határozati javaslatot kiegészítette azzal, hogy javasolja a képviselő-testületnek az idegenforgalmi adó ellenőrzését elrendelni, másrészt pedig fokozott végrehajtást kér a közeljövőben elévülő adótételek esetében. Ennek megfelelően kerültek átdolgozásra a határozati javaslatok. Az első határozati javaslat vonatkozik a beszámoló tudomásulvételére, illetve az idegenforgalmi adó ellenőrzéséről és azoknak az adófizetési kötelezettségeknek a soron kívüli végrehajtásáról, ahol felmerül a kötelezettség elévülése, illetve a másik határozati javaslat melyben azt nyilatkozná a képviselő-testület, hogy 2019. január 1. napjától a jelenleg érvényes adómértéket nem kívánja emelni, és nem vezet be új adónemet.

**Viplak Tibor** polgármester annyit fűz hozzá, hogy a talajterhelési díj miatt jelentős plusz feladatot kapott a Polgármesteri Hivatal adó tekintetében, és azt gondolja, hogy ezzel igyekeznek megbirkózni. Azt is szeretné megjegyezni, hogy 2011. és 2017. évek összehasonlításában az adómorál 73%-ról 87,8%-ra emelkedett. Az arányokat tekintve ez jelentős előremozdulás, persze nem a végleges, mert a legjobb az lenne, ha ez az arány 100%-os lenne.

**Gebula Béla Ákos** képviselő köszöni szépen a szót, és mindenkit köszönt. Elmondja, hogy a jegyző által említett II. határozati javaslat nem kizárólag arról szól, hogy nem vezetnek be új adónemet, hanem az eddigieket sem emelik meg. Azt gondolja, hogy az I. határozati javaslat kiegészítésével együtt ez nagyon fontos. Mind a bizottság javaslattételi jogkörében, mind a képviselő-testület előtt az adók vonatkozásában két út van, ami járható: a jelenlegi adóikat kellene tudniuk beszédni 100%-osan, és akkor eszükbe sem jutna az, hogy új adónemet vezessenek be, illetve a jelenlegi adónemek közül a kommunális adót megemeljék. A bizottság ilyen javaslatot nem tett a képviselő-testület irányába. Ez az út csak addig járható – mivel az önkormányzatnak működnie kell – ha az adómorál még jobban emelkedik, illetve a kintlévőségek – amik súlyos 10 milliókat jelentenek – behajtása sikerrel jár, akkor a továbbiakban sem kell adóemelésem, illetve új adónem bevezetésén gondolkodnia a jelenlegi és a jövőbeli képviselő-testületnek sem, de szükség van ehhez arra, hogy az adófizetők is így álljanak hozzá. Ha jobban belegondolnak, akkor saját magukat vezetik egy csapda irányába, ha

nem fizetik az adókat. Arra kér mindenkit, hogy ezeket a dolgaikat rendezzék. Emiatt kérte a bizottság azt is, hogy az első határozati javaslat egészüljön ki azzal, hogy az elévülés előtt álló kintlévőségekre legyenek fokozott figyelemmel, illetve bizonyos adónemek ellenőrzésére fokozottabb figyelmet fordítsanak.

**Viplak Tibor** polgármester további hozzászólás hiányában kéri, hogy az I. határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 366/2018. (XI.07.) határozata a helyi adóhatóság 2018. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról:**

A képviselő-testület

1. a jegyző 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja szerinti beszámolóját a 2018. évi helyi adóztatással kapcsolatos tevékenységéről, illetve az adóbevételek alakulásáról tudomásul veszi,

2. az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény 87. § (1) bekezdés d) pontja alapján elrendeli az idegenforgalmi adó ellenőrzését, illetve fokozott végrehajtást kér azon adófizetési kötelezettségek esetében, ahol felmerül annak lehetősége, hogy a kötelezettség lejár/elévül.

Felelős: Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M. jegyző  
Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében folyamatos

**Viplak Tibor** polgármester kéri, hogy a II. határozati javaslat elfogadásáról is kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 367/2018. (XI.07.) határozata 2019. január 1. napjától történő adóemelésről:**

A Képviselő-testület 2019. január 1. napjától nem emeli a hatályos adómértékeket és nem vezet be új adónemet.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: értelemszerű

## **II/2. Enying Városi Bölcsőde 2017. évi működésének és gazdálkodásának átfogó ellenőrzése**

**Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.** jegyző elmondja, hogy két javaslatot fogalmazott meg a belső ellenőr a bölcsődét érintően. Egyrészt a jelenlegi szakmai létszám egy fővel történő

felemelése mellett egy fő bölcsődei dajka felvételét javasolja a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet szakmai létszámra vonatkozó előírásainak megfelelően, valamint a bölcsőde honlapjának informális tartalmának bővítését és aktualizálását kérte az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló jogszabály módosítása kapcsán. Erre tekintettel egy intézkedési terv készítése szükséges, és ezt fogalmazza meg a határozati javaslat is.

**Viplak Tibor** polgármester azt gondolja, hogy infokommunikációs problémák vannak. Ennek a problémának a megoldásán dolgoznak. Észrevétel, hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 368/2018. (XI.07.) határozata belső ellenőrzési jelentés (Enying Városi Bölcsőde 2017. évi működésének és gazdálkodásának átfogó ellenőrzése) elfogadásáról:**

A képviselő-testület

1. az Enying Városi Bölcsőde 2017. évi működésének és gazdálkodásának átfogó ellenőrzése tárgyú jelentést megismerte, az abban foglaltakat elfogadja,
2. megbízza az intézményvezetőt, hogy a jelentésben foglaltak alapján készítsen intézkedési tervet a soron következő ülésre.

Felelős: Tóth Judit intézményvezető

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont értelemszerű

### **III/1. Beszámoló az orvosi ügyelet ellenőrzéséről**

**Viplak Tibor** polgármester átadja a szót Regenyei Katalin bizottsági elnöknek, és kéri, ismertesse az előterjesztéseit.

**Regenyei Katalin** bizottsági elnök köszöni szépen a szót, és tisztelettel köszönt mindenkit. Elmondja, hogy 2017-ben döntöttek arról, hogy a polgármesteri hivatal havonta minimum 4 alkalommal ellenőrizze az orvosi ügyeleten a szolgáltató teljesítését. Ez megtörtént. Az ellenőrzés során nem tártak fel hiányosságokat, hibás teljesítést. Szerződés-szerűen működik az orvosi ügyelet. A Humán Bizottság azt javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek, hogy ennek ellenére is maradjon meg továbbra is a havi minimum négyszeri ellenőrzés.

**Viplak Tibor** polgármester hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 369/2018. (XI.07.) határozata az orvosi ügyelet ellenőrzéséről:**

A képviselő-testület az előterjesztésben foglaltakat megismerte és azt tudomásul veszi.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző  
Határidő: azonnal

### **III/2. Enyingi Szirombontogató Óvoda kérelme a nyitva tartási idő meghatározására vonatkozóan**

**Regenyei Katalin** bizottsági elnök elmondja, hogy a Szirombontogató Óvoda eddig a hét minden munkanapján 6 órától 16:30 percig volt nyitva. Intézményvezető asszony ennek módosítását kérte úgy, hogy a hét minden munkanapján reggel 6 órától 17 óráig tarthasson nyitva szülői kérésekre való tekintettel.

**Viplak Tibor** polgármester hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 370/2018. (XI.07.) határozata az ESZÓ nyitva tartásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján az Enyingi Szirombontogató Óvoda napi és éves nyitvatartási idejét az alábbiakban határozza meg.

Napi nyitva tartás:

A hét minden munkanapján: 06 órától 17:00 óráig, heti 55 óra

Éves nyitva tartás:

Folyamatos nyitva tartás, mely a nyári időszakban telephelyenként változó folyamatos nyitva tartást jelent.

Felelős: Tolnai Zsuzsanna intézményvezető  
Határidő: folyamatos

### **III/3. A Fejérvíz Zrt. által bérüzemeltetett tárgyi eszközök selejtezésére tett javaslat elfogadása**

**Viplak Tibor** polgármester átadja a szót Gebula Béla Ákos bizottsági elnöknek, és kéri, ismertesse az előterjesztéseit.

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök köszöni szépen a szót. Elmondja, hogy a Pénzügyi és Településfejlesztési bizottság által megtárgyal előterjesztések jó részét már megbeszélték az előzőekben. Amit most előterjeszt, az a Fejérvíz Zrt. kérelme, melyet a képviselő-testületnek támogatnia kell, hogy az érintett szivattyú selejtezésre kerüljön és hulladékká válhasson, és a könyvekből kivezethető legyen. Ezt javasolja egyhangúlag meghozott döntéssel a bizottság a testület számára elfogadni.



**Viplak Tibor** polgármester hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 371/2018. (XI.07.) határozata a bérüzemeltetésű tárgyi eszközök selejtezéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. egyetért a Fejérvíz Zrt által készített selejtezési jegyzőkönyvben foglaltakkal,
2. jóváhagyja a Nocchi Biox 300 szivattyú (eszköz száma: 91001195) selejtezését, hulladékként történő elhelyezését,
3. nyilatkozatot tesz, hogy a selejtezett vagyontárgyra nem tart igényt,
4. felkéri a jegyzőt, hogy a selejtezést követően az eszköz értékének könyvekből történő kivezetéséről gondoskodjon,
5. felhatalmazza a polgármestert a Bérüzemeltetési tárgyi eszközök selejtezési jegyzőkönyvének aláírására, a nyilatkozat megtételére, a dokumentumok megküldésére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL.M. jegyző

Határidő: 2018. november 30.

#### **III/4. Intézményi Szervezeti és Működési Szabályzatok fenntartói jóváhagyása**

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy a két intézmény – Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága és a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár – SZMSZ-ének egy-egy ponttal történt kiegészítésének elfogadását javasolja a bizottság egyhangú döntésével elfogadásra.

**Viplak Tibor** polgármester hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 7 igen, 1 ellene szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 372/2018. (XI.07.) határozata intézmények szervezeti és működési szabályzatainak jóváhagyásáról:**

A képviselő-testület

1. megismerte az Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága és Vas Gereben Művelődési Ház módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát, és azt a határozat 1. melléklete szerinti formában és tartalommal jóváhagyja,

2. felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület nevében az Enying Város Önkormányzatának Városgondnoksága és Vas Gereben Művelődési Ház módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyó záradékkal lássa el.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Takács Károly és Nemes Diána intézményvezetők

Határidő: 1. pont tekintetében 2018. november 07., 2 pont tekintetében 2018. november 08.

### III/5. Közterületek elnevezése

**Gebula Béla Ákos** bizottsági elnök elmondja, hogy az Enyingi Öreghegyi Borbarát Klub javaslatot tett eljűk az Öreghegyi utak elnevezésével kapcsolatban. Nagyon szépen, jól kidolgozott anyagok kaptak ezzel kapcsolatban, amit elviekben támogat is a képviselő-testület, de a határozati javaslatban azt kéri a polgármester úrtól, hogy a forráshiányra való tekintettel folytasson tárgyalásokat a forrás megszerzéséről a Borbarát Klubbal. Elviekben ezt mindenképpen támogatják.

**Viplak Tibor** polgármester észrevétel, hozzászólás hiányában kéri, hogy a határozati javaslat elfogadásáról kézfelemeléssel szavazzanak.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 373/2018. (XI.07.) határozata az öreghegyi utak elnevezéséről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. megismerte az Öreghegyi Borbarát Klub módosított közterület-elnevezési javaslatát az öreghegyi utak tekintetében,

2. megbízza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Klub elnökével a közterületek elnevezésével járó teljes költség átvállalásáról,

3. a 2. pontban foglaltak eredményes lezárása esetén felkéri a polgármesteri hivatalt, hogy folytassa le a közterületek elnevezésére vonatkozó eljárást a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezés megváltoztatására irányuló kezdeményezés, a házszám-megállapítás szabályairól szóló 9/2018. (IV. 27.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint, az alábbi javaslat alapján:

„A képviselő-testület az Enying zártkerti 5520 hrsz.-ú utat „Zenit dűlő”-re, az 5508 hrsz. utat „Kékfrankos köz”-re, az 5510 hrsz. utat „Szilváni köz”-re, az 5210/5. hrsz. utat „Rizling köz”-re, az 5524 hrsz. utat „Donga köz”-re, az 5525 hrsz. utat „Szürkebarát köz”-re, 5526 hrsz. utat „Mulatós köz”-re, 5527 hrsz. utat „Jóbor köz”-re, az 5528 hrsz. utat „Kadarka dűlő”-re, az 5529 hrsz. utat

„Bianka dülő”re, az 5530 hrsz. utat „Zweigelt dülő”-re kívánja elnevezni.”,

4. a 2. pontban hivatkozott költségek átvállalásának hiányában a kérelmet forráshiányra tekintettel elutasítja.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M jegyző

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében ülést követő 10 napon belül, 3-4. pont tekintetében értelemszerű

*15:26 perckor Gebula Béla Ákos képviselő elhagyja a tanácstermet. A képviselő-testület létszáma 7 főre csökken, továbbra is határozatképes.*

#### **IV/1. „Enying Város ivóvízminőség-javítása” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint**

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy ez egy nagyon fontos pályázat. Gyakorlatilag megkötötték a Nemzeti Fejlesztési Programirodával a konzorciális megállapodást még 2016 decemberében, ami alapján ők a lebonyolítói ennek. Enyingen meg fog valósulni az ivóvízminőség javítás. Annak idején meghatározták azt, hogy az önkormányzatnak nincs hozzá forrása, viszont az EU és a Magyar Kormány lebonyolította ezt a közbeszerzést. Itt arról lenne szó, hogy a vízmű területén egy olyan berendezés épülne, amely az ivóvíz minőséget maximálisan javítaná Enyingen. Tehát azok a problémák, melyek korábban felmerültek, már nem merülnének fel, mint például a vastalanítás és egyéb más szennyező anyagoknak az eltávolítása. Ennél a közbeszerzésnél is komoly gondot jelent a forráshiány. Ők is benyújtották a többlettámogatási kérelmet. Várhatóan igazságügyi szakértő fogja vizsgálni a kérelmet. Feltételes közbeszerzésről van szó, tehát csak akkor fog hatályba lépni a közbeszerzés, ha meg lesz rá a szükséges forrás. Addig viszont ezt a szerződést el kell fogadniuk, mivel ők a szerződő felek.

**Vörös Gyula** képviselő elismétli, hogy a pályázattal ők is úgy jártak, mint az önkormányzat az előzőekben megtárgyalt közbeszerzéssel. Azt érzi, hogy zsarolásszintűvé kezd válni ez a pályázatmegvalósítás. Úgy véli, hogy a vállalkozók nagyobb ajánlatot adnak, mint a valós árak. Azt látja, hogy ebben a pályázatban is nagy különbségek vannak. Kéri, hogy döntsék el ezekben az esetekben, hogy rosszul kalkuláltak-e, vagy az van, amit ő gondol? Kicsit úgy érzi, hogy a kocsit tolja a lovat.

*15:31 perckor Gebula Béla Ákos képviselő visszajön a tanácsterembe. A képviselő-testület létszáma 8 főre emelkedik, továbbra is határozatképes.*

**Viplak Tibor** polgármester részben egyetért, részben nem. Azért nem ért egyet, mert igazságügyi szakértő fogja megvizsgálni az ügyet, és csak akkor kezdődik a közbeszerzés, ha megvan a megfelelő forrás, ilyen szempontból le vannak védve. Van egy lehetőség, hogy vastalanítót építenek, és e tekintetben 185 millió forinttal támogatják a települést. Ők

nyilatkoztak, hogy nem áll rendelkezésre forrása az önkormányzatnak. A kockázat részükről ebben annyi, hogy ha nem támogatják ezt, akkor nem lesz kivitelező, nem írják alá a szerződést, és akkor nem lesz megoldva a vízminőség javítása. Ezzel ezt a problémát megoldhatnák. Úgy gondolja, hogy dőreség lenne ezt nem elfogadni.

**Vörös Gyula** képviselő elmondja, hogy mindenképp támogatni fogja.

**Viplak Tibor** polgármester köszöni szépen.

**Dr. Kóródi-Juhász Zsolt** LL. M. jegyző elmondja, hogy a kbt. vonatkozó rendelkezései szerint testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell tartani. Gyakorlatilag az ajánlatkérő nevében a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság járt el. Ők nyilván betartották a kbt. vonatkozó szabályait. Ugyanakkor a jogszabály szellemiségével az áll összhangban, hogy ennek a döntésnek a jóváhagyása során név szerinti szavazást tartsanak. Ennek megfelelően a hatályos SZMSZ értelmében kéri a képviselőket, hogy a nevük után jól érthető igen, nem, vagy tartózkodom szavak kimondásával szavazzanak. Megállapítja, hogy 8 igen, egyhangú döntés született.

*A Képviselő-testület 8 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 374/2018. (XI.07.) határozata a „Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.1.3-15-2017-00037 azonosítószerű „Enying Város ivóvízminőség-javítása” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyú eljárásban előkészített vállalkozási szerződés-tervezet megismeréséről:**

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megismerte és jóváhagyja az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. (a továbbiakban: NFP Kft.) által lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként elkészített összegezt, mely alapján megállapítja, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás érvényes,
3. megállapítja továbbá, hogy a tárgy szerinti eljárásban a legelőnyösebb ajánlatot a **Hidrofilt Vízkezelést Tervező és Kivitelező Kft.** (címe: 8800 Nagykanizsa, Magyar utca 191., képviseli: Papócsi György ügyvezető, cégjegyzékszám: 20-09-060093, adószám: 10322978-2-20) tette, melyre a megállapított támogatási összeg azonban nem nyújt fedezetet, így egyetért azzal, hogy a különbözetre az NFP Kft. összköltség növelési kérelmet nyújtott be az Irányító Hatósághoz,
4. a 3. pontban foglaltak alapján felkéri és egyszersmind felhatalmazza a polgármestert a [mellékletben](#) lévő Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.1.3-15-2017-00037 azonosítószerű „Enying Város ivóvízminőség-javítása” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok

ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyú eljárásban előkészített vállalkozási szerződés-tervezet aláírására.

Felelős: Viplak Tibor polgármester  
Határidő: Kbt.-ben foglaltak szerint

**Viplak Tibor** polgármester átadja a szót Dr. Lelkes Ákos képviselőnek.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy két kérdést szeretne feltenni. Az egyik arra vonatkozik, hogy az óvoda fűtése korszerűsítésének mikorra várható a befejezése? Mikorra áll vissza az óvoda működése a rendes kerékvágásba? Rengetegen kérdezik tőle.

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy valóban homokszem került a gépezetbe, a kollégák ma voltak kint a helyszínen, ezért megkéri Révfalusi László TűF osztályvezetőt szíveskedjen a képviselőket tájékoztatni.

**Révfalusi László** TűF osztályvezető elmondja, hogy az ülésre onnan jött, és már a mai napon működni fognak a gázkazánok, a tegnapi napon beüzemelésre kerültek az elektromos vízmelegítők. Már csak olyan részletek maradnak holnapra, mint pl. a fűtés szabályozása. Véleménye szerint a homokszem ott került a folyamatba, hogy ezt nem nyáron tudták megcsinálni. Véleménye szerint az óvoda vezetősége, az önkormányzat dolgozói és a vállalkozó is azon voltak, hogy ez a lehető leggyorsabban elkészülhessen.

**Viplak Tibor** polgármester összegzi az elhangzottakat.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő megkérdezi, hogy akkor nyugodt lélekkel mondhatja-e azt, hogy a jövő héten visszaáll a rend?

**Viplak Tibor** polgármester igennel válaszol.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy a másik, amit szeretne megkérdezni, hogy a Zöldfok Zrt-vel lehet-e egyeztető tárgyalást folytatni a zöldhulladék elszállítása kapcsán? Megnézték a táblázatot, hogy a zöldhulladék elszállítás már nincs erre az évre betervezve, pedig még csak most jönnek a leveles időszakok a jó időnek köszönhetően. Megkérdezi, hogy ha a lakosok kiteszik zsákokban a házuk elé, vagy egy gyűjtőhelyre, akkor számíthatnak-e arra, hogy a Városgondnokság azt elszállítja?

**Viplak Tibor** polgármester erre a kérdésre nemmel válaszol. Elmondja, hogy ennél jobb híre van. Felveszi a kapcsolatot a Siókommal, és tárgyalni fog velük, hogy a tavalyi évhez hasonlóan idén is elvigyék december hónapban is a zöldhulladékot. Természetesen a lakosságot erről értesíteni fogják. Hozzáteszi, ha valakinél nagyon felgyülik a zöldhulladék, akkor azt a Hulladékudvarban díjmentesen leadhatja szerdán és szombaton.

**Gebula Béla Ákos** képviselő is ezt szeretne volna elmondani. Bezsákolva bármilyen mennyiségben befogadják a zöldhulladékot a Hulladékudvarban. Tehát, akinek módja van, nyugodtan leadhatja, egyszerű 120 literes nylonzsákba bezsákolva.

**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy a pozitív válaszról értesíteni fogják a lakosságot.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő elmondja, hogy ez azért megnyugtató, mert a Hulladékudvar lehetőségét mindenki ismeri, de nem tud élni vele. Köszöni szépen a lehetőséget.

**Vörös Gyula** képviselő elmondja, hogy nem tudja, kinek a területe, de véleménye szerint a segítség biztosan jól esik annak, aki érintett benne, a Balaton felé vezető út mindkét oldalán több teherautónyi szemetet raktak le. Vélemény szerint összefogással kellene utánajárni ennek a szemétkupacnak.

*15:41 perckor Gebula Béla Ákos képviselő elhagyja a tanácstermet. A képviselő-testület létszáma 7 főre csökken, továbbra is határozatképes.*

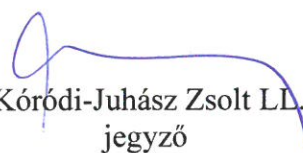
**Viplak Tibor** polgármester elmondja, hogy ismerik a problémát, és ennek megfelelően jövő héten csütörtökön elsősorban a helyi gazdákkal – mivel őket érinti leginkább a probléma, mivel nem a szennyező fizet elv érvényesül ebben az esetben – a rendőrség, és a hivatal képviselővel közösen tartanak egy megbeszélést. Reméli, hogy közös összefogással tudnak tenni a dolog ellen.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselőnek az előzőhöz visszakanyarodva az lenne a kérése, hogy ha sikerül megállapodniuk, és megvan a szállítás időpontja, akkor azt egy héttel előtte plakátolják ki, és minden lehetséges fórumon értesítsék a lakosságot.

**Viplak Tibor** polgármester ezzel természetesen egyetért. Elmondja, hogy a Család- és Karrierközpont hivatalos megnyitója a holnapi napon lesz a Polgármester Hivatal tanácstermében. Ez nem önkormányzati projekt, de nagyon örülnek a megvalósulásának. Valamint elmondja, hogy két pad került kihelyezésre a hivatal elé. Nagyon szépen szeretné itt is megköszönni mindenkinek, aki szabadidejét feláldozva segítette ennek a megvalósulását. Köszöni szépen, hogy az önkormányzat által adott támogatást arra használták fel, hogy Enyingen a főutcán padok kerüljenek kihelyezésre. Ez a kettő még csak a kezdet, ezt továbbiak fogják követni. Köszöni szépen az Enyingi Városvédő, - szépítő és Hagyományörző Társaságnak és az elnöknek – Méreg Jánosnak – a munkáját, majd a nyílt ülést 15:44 perckor bezárja.


Enying, 2018. november 7.

  
Viplak Tibor  
polgármester

  
Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.  
jegyző

  
Regényei Katalin  
hitelesítő



  
Nagy István  
hitelesítő



## NÉVSOR

a Képviselő-testület **2018. november 7.** napján  
megtartott **szoron következő (rendes), nyílt** ülésén lefolytatott  
név szerinti szavazáshoz

**Tárgy:** Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.1.3-15-2017-00037 azonosítószámú „Enying Város ivóvízminőség-javítása” elnevezésű projekt megvalósításához szükséges tervezési és kivitelezési feladatok ellátására a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyú eljárásban előkészített vállalkozási szerződés megismerése

			Igen	Nem	Tartózkodik
1.)	Viplak Tibor	polgármester	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.)	Buza Krisztina	alpolgármester	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.)	Dely Tünde	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.)	Dr. Lelkes Ákos	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.)	Gebula Béla Ákos	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.)	Méreg János	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.)	Nagy István	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.)	Regenyei Katalin	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.)	Vörös Gyula	képviselő	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

A névsor hitelül:

Dr. Kóródi-Juhász Zsolt LL. M.  
jegyző

