

## **Jegyzőkönyv**

Készült a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2009. augusztus 12. napján tartott üléséről

**Az ülés helye:** A Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
8130 Enying, Kossuth u. 26.

**Jelen vannak:** Bíró Attila elnök, Mohai Istvánné, Venczel Zita bizottsági tag  
Rafael János, Pődör Gyula bizottsági kültag,  
Drexler Katalin bizottsági titkár, Hrubos Rita jegyzőkönyvvezető  
Tóth Dezső polgármester, Dr. Lelkes Ákos alpolgármester  
Mihályfi Gábor aljegyző, Tóth Károly EVSZI vezető helyettes  
Botos Sándor, Buza Lajos képviselők  
Nyikos István képviselő

**Bíró Attila elnök** köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai 5 fővel, határozatképes számban megjelentek és az ülést 14 óra 04 perckor megnyitja. Elmondja, hogy mindenki számára kiosztásra került az ülés előtt a kiegészítő anyag, amellyel együtt bővült a napirendi pontok száma.

Ismerteti a napirendi pontokat és kéri, hogy akinek a napirend módosítására irányuló javaslata van, azt jelezze.

**Bíró Attila TFB elnök**, módosító javaslat nem lévén kéri, hogy aki a teljes napirenddel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A bizottság 5 igen egyhangú szavazattal a napirendet elfogadta.*

## **Napirend:**

### **Az ülés napirendi pontjai:**

- 1.Enying Város szennyvízelvezetésének és szennyvízkezelésének a kiépítése című pályázathoz kapcsolódó Víziközmű Társulat szervezésének eddigi eredményei – A RÉKAKER Kft. képviselőjében Arnold János tájékoztatója
- 2.Madarász Viktor hátsó teleksor ivóvízellátásának kivitelezésére vonatkozó bekért árajánlatok megvitatása
- 3.Felszíni csapadékvíz elvezetés terveinek engedélyeztetése, felmerült költségek megvitatása
- 4.KDOP – 2009-5.2.2/B kódszámú, Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése c. pályázat beilleszthetősége a Városi Bölcsőde fejlesztése tekintetében
- 5.A Polgármesteri Hivatal belső udvari (D-K-i szárny) homlokzatának felújítása
- 6.Sánta Magócs Jánosné kérelme
- 7.Pollák Gábor – Kalauz Erika kérelme – Fejérvíz Zrt. válaszlevelének megvitatása
- 8.Szabó Kereskedelmi Kft. (CBA) tájékoztató levele – bérleti szerződés esetleges felmondásáról
- 9.Szabadság tér 7. , Vöröskereszt számára ivóvíz biztosítása - EVSZI árkalkulációja
- 10.Stegmann Zsolt tartályok kiemelésére vonatkozó kérelme
- 11.Pormegkötés eredményének ismertetése
- 12.Rafael Józsefné nyilatkozatának ismertetése
- 13.Verseny tárgyalás eredményének ismertetése a Szabadság tér 10. sz. ingatlan tekintetében
- 14.Az Enyingen található egyedi védelem alatt nem álló régészeti lelőhelyek helyi védelemben való részesítése – eredmény ismertetése
- 15.Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság ismételt kérelme az ingyenes használati jog bejegyzésére vonatkozóan
- 16.Ambrus Zsolt és Ambrusné Bódis Mária kérelme
- 17.Fejér Megyei Szent György Kórház értesítése a Rendelőintézetben felmerült problémákkal kapcsolatban.
- 18.Fülöp Péter és Fülöpné Bodnár Edit Szilvia bérleti szerződés felbontására vonatkozó kérelme
- 19.Vegyes ügyek

## **1. Enying Város szennyvízelvezetésének és szennyvízkezelésének a kiépítése című pályázathoz kapcsolódó Víziközmű Társulat szervezésének eddigi eredményei – A RÉKAKER Kft. képviselőjében Arnold János tájékoztatója**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot és átadja a szót a Réka-Ker Kft. képviselőjében Arnold Jánosnak.

**Arnold János** köszönti a jelenlévőket és a Társulat tervezéssel kapcsolatosan néhány fontos adattal szolgál. Az érdekeltségi területen lévő ingatlanok száma, a már csatornázott ingatlanokat leszámítva: 2460 ingatlan, ebből 1650db belépési szándéknyilatkozat van, a 67%-os többség 1640db lenne, így kimondható, hogy megvan a 2/3-os többség. A következő héten, a közületek számára kiküldésre kerülnek a belépési szándéknyilatkozatok, melyeket cégszerűen aláírva visszavárnak. Elmondja, hogy a Fejérvíztől megkapták a közületi fogyasztókról készült listát, a lakossági fogyasztók listáját még várják. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az augusztus 20-i hétfőjén, továbbra is ügyeletet tartanak mind a 3 helyen, illetve továbbra is járják a várost a szervezők, a további belépési szándéknyilatkozatok megkötése céljából. Elmondja, hogy problémát okoz, hogy az 1650db belépési szándéknyilatkozathoz, 1048db meghatalmazás áll rendelkezésre. Várhatóan augusztus végére, a meghatalmazások száma utoléri a belépési szándéknyilatkozatok számát, és addigra a közületek is megküldik a válaszaikat, így augusztus végén tartanak egy előkészítő bizottsági ülést, ahol kitűzik az alakuló ülés időpontját, amelyet szeptemberi hónapra össze lehet hívni. A már csatornázott területeken, miután megalakult a Társulat, újra indítanák a tervezést, mivel ezek a területek, amikor megépül a mű, a régi szennyvíztisztító telephez csatlakoztak, és ennek a telepnek a működése kötelezően megszűnik, mivel így szól a Vízjogi létesítési engedélye az új műnek. 1986-os kormányrendelet kimondja, hogy a meglévő műre az Önkormányzat hozzájárulási díjat vehet ki, ha nem sikerül önként ezeket a díjakat összeszedni, és a rendelet alapján, a hozzájárulást, amit az előkészítő bizottság nyolcvanötezer forintba állapított meg, aki társulati tag és fizeti a hozzájárulást, attól plusz díjat nem lehet kérni, de az aki nem fizette meg a hozzájárulási díjat, attól ez a rendelet alapján lehet kérni.

**Venczel Zita bizottsági tag** felteszi a kérdést Arnold János felé, hogy mi az oka, amiért így elhúzódik a Társulat megalakulása.

**Arnold János** válaszul elmondja, hogy a kezdeti szervezési nehézségek és a lakosság passzivitása nyújtotta ki az előre kijelölt határidőt. Azért 67% felett keresik meg a közületeket, mivel nem szerették volna, hogy a lakosság úgy érezze a közületek erőszakolják rá a csatornázást a lakosságra.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** felteszi a kérdést, hogy hátrány éri e Várost a csúszás miatt.

**Arnold János** elmondja, hogy azért nem éri hátrány a Várost, mivel augusztus 19-én lesz leadva az NFÜ részére első körben a részletes megvalósíthatósági tanulmány, a Fejlesztési igazgatóságnak 60 napja van arra, hogy az RMT -t véleményezze, és esetleges további átdolgozásra visszaküldje. Az említett 60 nap alatt a Társulat megalakul, és a társulati hitelkérelmet meg lehet indítani annak érdekében, hogy a 2. forduló támogatási szerződés megkötéséhez szükséges a Társulatnak a hitelszerződése. A második forduló kicsit más mint az első forduló, mivel folyamatos tárgyalás folyik az NFÜ és az RMT képviselői között, és ennek a folyamatos konzultációnak az eredményeképp jön létre a végleges tanulmány, melyet ők is elfogadtak és ezt követően kerül sor a támogatási szerződés előkészítésére, melyre 90nap áll rendelkezésünkre. A Támogatási szerződés előkészítésének egyik pontja az Önkormányzat részéről az önerő fedezete.

**Venczel Zita bizottsági tag** felteszi a kérdést, hogy melyik településrészen kell nagyobb energiát fektetni a szervezésbe.

**Arnold János** válaszul elmondja, hogy Balatonbozsokon van szükség további szervezésre.

**Dr. Lelkes Ákos alpolgármester és Bíró Attila** megköszöni, Arnold Jánosnak a részletes tájékoztatást és további jó munkát kíván.

**Arnold János** megköszönte a meghívást.

## **2. Madarász Viktor hátsó teleksor ivóvízellátásának kivitelezésére vonatkozó bekért árajánlatok megvitatása**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot.

**Drexler Katalin TFB titkár** elmondja, hogy 3 árajánlatot kértünk be: ZÖLD-SZEM 04 Kft. és 1. sz. Mélyépítő Kft. ill. Nagy és Tsa. Kft. -tól. Két árajánlat érkezett be: a ZÖLD-SZEM 04 Kft. árajánlata bruttó 6.480.951,-Ft, az 1. sz. Mélyépítő Kft. árajánlata bruttó 6.675.000.-Ft, mely a kiegészítő anyagban található. Megkéri Tóth Károly EVSZI vezető helyettest mondja el véleményét szakmai szemmel.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes elmondja**, hogy mindkét árajánlat hasonló, a korábbi tapasztalatokra, megbízhatóságukra hivatkozva /Alsótekeres és a Sport utca vízellátását biztosította/ az 1. sz. Mélyépítő Kft. ajánlatát részesíti előnyben.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** elmondja, hogy a helyi vállalkozót részesíti előnyben.

**Tóth Dezső polgármester** elmondja, hogy a Mélyépítő Kft. korábbi munkáival ő is elégedett, viszont a ZÖLD-SZEM 04 Kft. ajánlatán is érdemes elgondolkodni.

**dr. Lelkes Ákos alpolgármester elmondja**, hogy a ZÖLD-SZEM 04 Kft. ajánlatát részesíti előnyben.

**Venczel Zita bizottsági tag** elmondja, hogy biztosítsunk lehetőséget a helyi vállalkozónak.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 4 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 117/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fehérvári Víziterv Kft. 3133 tervszámú „Enying ivóvízhálózat bővítés” című terve alapján a Madarász Viktor utcai hátsó teleksor utólagos víz-vezetékhalozat kivitelezésével megbízza a ZÖLD-SZEM 04 Kft-t (székhely: Enying, Kinizsi u. 25/2. képviseli: Reiber Attila).*

*A beruházás költsége nettó 5.184.761,- Ft, mely költséget Enying Város 2009. évi költségvetése tartalmaz és forrása fejlesztési hitel.*

*Felkéri Pénzügyi Bizottságot, hogy a fejlesztési hitel felvételét készítse elő.*

*A beruházással érintett építési telkek tekintetében, azok vételárának megállapítása során a közműfejlesztés bekerülési költségét érvényesíteni kívánja.*

*Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előirányzat-módosítást az önkormányzati előirányzat-nyilvántartásban vezesse át, továbbá a költségvetési rendelet módosításakor az előirányzat-módosítást a költségvetési rendeletben szerepeltesse.*

*Felkéri a ZÖLD-SZEM 04 Kft-t, hogy az előzetes árajánlatának megfelelően nyújtson be szerződés tervezetet a tárgyi kivitelezésre vonatkozóan.*

*Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester  
Határidő: folyamatos*

### **3. Felszíni csapadékvíz elvezetés terveinek engedélyeztetése, felmerült költségek megvitatása**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot.

**Drexler Katalin TFB titkár** elmondja, hogy Enying Város Önkormányzata 2007. június 12-én vízjogi létesítési engedély iránti kérelmet nyújtott be a Vízügyi felügyelőséghez. Többszöri hiánypótlási felhívás után az utolsó teljesítés határideje 2009. február 28-án lejárt. Mivel a hiánypótlást nem tudtuk teljesíteni, ezért az eljárást megszüntették. Polgármester Úrnál járt a Kristály Kft. ügyvezetője ill. az egyik munkatársuk, elmondták, hogy mivel a beruházás olyan területeket is érint, ami a Magyar Állam tulajdonban van ezért mind az Állam mind a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő felé kártalanítást kell fizetnie az Önkormányzatnak, ez kb. 1.000.000,-Ft, a Vízfolyás befogadása: 880.000,- Ft + Áfa, az MNV felé fizetendő költség: 211.000,-Ft + Áfa kell fizetni. Mivel az egész eljárást megszüntették, újbóli kérelem benyújtása még 180.000, -Ft, 7 db magántulajdonú ingatlan vonatkozásában szolgalmi jog alapítása: 350.000,- Ft. Összességében (Áfával együtt kb.) 2.000.000,-Ft. Egyeztetve a Pénzügyi vezetővel, erre 2009-ben nincs keret.

A szolgálat jog alapítást el lehetne kezdeni, és amikor minden szükséges dokumentum meg lesz, akkor kellene a kérelmet benyújtani.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** elmondja, hogy régóta húzódik a felszíni csapadékvíz elvezetés ügye, Enying Város Szolgáltató Intézménye megteszi a szükséges lépéseket, amikor az árkok feltelnek, hogy ne folyjon be a víz az udvarokba, de ez nem lehet végleges megoldás.

**Venczel Zita bizottsági tag** elmondja, hogy ő is beszélt a pénzügyi vezetővel és egyetért vele, így javasolja, hogy a jövő évi költségvetésbe vegyék bele.

**Drexler Katalin TFB titkár** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az 1.000.000, -Ft-ot akkor is be kellett volna fizetni, ha nem csúszunk ki a határidőből.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 118/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying város csapadékvíz elvezetés, belterületi vízrendezés vízjogi létesítés engedély iránt kérelmet 2009 évben nem nyújt be a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség felé.*

*A tárgyban érintett hét darab magántulajdonú ingatlan vonatkozásában a szolgalmi jog alapítását 2010 évben kezdeményezi az önkormányzat.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

*Határidő: Kristály Kft. részére való megküldése tekintetében 2009. szeptember 15. egyebek tekintetében folyamatos*

**4. KDOP – 2009-5.2.2/B kódszámú, Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése c. pályázat beilleszthetősége a Városi Bölcsőde fejlesztése tekintetében**

**Drexler Katalin TFB titkár** ismerteti a napirendi pontot és tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az önkormányzat vállalta hogy kötelező feladatként akár saját forrásból is legkésőbb 2009. év végig saját

beruházásként megvalósítja a bölcsődei főzőkonyha átalakítását. Szeptember 1-től december 1-ig lehet benyújtani a pályázatokat.

Ha pályázunk, akkor megoldhatjuk ezt a feladatot is, azaz a bölcsődét felújítjuk, ill. visszavonjuk az akadálymentesítési határozatot, akkor a tervek úgy készülnek el, hogy akadálymentesítés is van benne, akkor a szennyvízre ez is meg lenne oldva. Egy pályázat keretében, egy önrésszel, 2 feladatot tud az Önkormányzat teljesíteni. A tervek már majdnem készen állnak így a tervező (Ádám László) nyár vége felé nyújtja be a terveket az Építési Hatóság felé. Véleménye szerint indulnia kellene az Önkormányzatnak a pályázaton, és az előző akadálymentesítési határozatot pedig vissza kellene vonni. Így megtakaríthat az Önkormányzat és a feladatok is készülnek közben.

**Bíró Attila TFB elnök** hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 119/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Közép-dunántúli Operatív Program keretében meghirdetett KDOP – 2009-5.2.2/B kódszámú, Szociális alapszolgáltatások és gyermekjóléti alapellátások infrastrukturális fejlesztése c. pályázat támogatásra kiírt pályázaton az önkormányzat részt kíván venni.*

*A pályázat önrésze maximum 4 millió Ft-ot biztosít. A saját forrás fedezetét költségvetésből biztosítja, melyet a 2009. évi költségvetésről szóló 12/2009. (III.02.) számú helyi rendeletében szerepelteti.*

*A fejlesztési cél: Városi Bölcsőde intézményének infrastrukturális fejlesztése és kapacitás bővítése  
A fejlesztés megvalósulási helye: 8130 Enying Vas Gereben u. 8.*

*Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a pályázat benyújtásához szükséges pályázati anyag összeállítására vonatkozóan kérjen be árajánlatot a következő cégektől:*

*-Pannon Fejlesztő Területi és Települési Tervező, Szervező és Tanácsadó Kft. (székhely: 4024 Debrecen, Piac u. 61.)*

*-KONZULENS 9000 Szolgáltató Kft. (székhely: 8000 Székesfehérvár, Károly János utca 55.)*

*-BALANYI EU-s Pályázatíró és Tanácsadó  
Iroda (székhely: 8229 Csopak, Füredi u. 29.)*

*Megbízta a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságot, hogy a beérkezett ajánlatokat vitassa meg, és a legmegfelelőbbet terjessze a Képviselő-testület elé.*

*Ezzel egyidejűleg Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 226/2009. (VI.24.) számú határozatát visszavonja..*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

*Királyné Csernánnszki Ilona, int. vez.*

*Határidő: 2009. szeptember 15. az ajánlatok  
bekérése, illetve  
2009. december 1. a pályázat  
benyújtásának határideje*

## **5. A Polgármesteri Hivatal belső udvari (D-K-i szárny) homlokzatának felújítása**

**Bíró Attila TFB elnök** ismerteti a napirendi pontot.

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** tájékoztatásul elmondja, hogy képviselői indítványra Enying Város Polgármestere megkereste a Szolgáltató Intézményt a tárgyi épületrész homlokzatának felújítása miatt, véleményük szerint a vakolat foltokban történő javítása nem célszerű. A Pénzügyi vezetővel való előzetes egyeztetés alapján, jelenleg a homlokzat teljes felújítására nincs pénzügyi fedezet.

**Venczel Zita bizottsági tag** javasolja, hogy kérjünk ajánlatot a Szolgáltató Intézménytől a homlokzat felújítására vonatkozóan.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** elmondja, hogy figyelembe kell venni, hogy a részleges felújításnak foltozásnak nem látja értelmét.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** elmondja, hogy szükségesnek látja homlokzat javítását és tegyék meg a szükséges lépéseket a felújítás érdekében.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 120/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:



*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal belső udvari D-K-i szárny homlokzatának felújítása érdekében felkéri Enying Város Szolgáltató Intézményét, hogy a tárgyi munka tekintetében készítsen részletes költségvetést a teljes homlokzat felújítására vonatkozóan, az energetikai jellemzők figyelembevételével, és ezt terjessze elő a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság soron következő ülésén.*

*Határidő: 2009. szeptember 15.*

*Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető, Tóth Dezső polgármester*

## **6. Sánta Magócs Jánosné kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** elmondja, hogy a kérelem 3 részből állt: az utca végén a közvilágítási lámpa elhelyezését kérte, továbbá a kátyús útra vonatkozóan tett bejelentést, melyet azóta már kijavított a Szolgáltató Intézmény, valamint az utcában a járda minőségét kifogásolta. Tóth Károllyal való egyeztetéskor elmondta, amennyiben vannak a törött járdalapok, kicserélik azokat.

A helyszíni bejárásakor felülvizsgáltuk a kérelmet, a kérelmező háza előtt található lámpatest az oszlopon, viszont az utca végén valóban van 3 olyan oszlop, melyre közvilágítási lámpa nincs felszerelve.

**Venczel Zita bizottsági tag** javasolja, hogy nézzenek utána a közvilágítási lámpa engedélyezéséhez szükséges pénzügyi vonzatának és a soron következő Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén újra tárgyaljuk az ügyet.

A Bizottság tagjai úgy döntöttek, hogy a soron következő Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén újra tárgyalják az ügyet.

## **7. Pollák Gábor – Kalauz Erika kérelme – Fejérvíz Zrt. válaszlevelének megvitatása**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot.

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** elmondja, hogy február 2-án Pollák Gábor és Kalauz Erika azzal a kérelemmel fordult Enying Város Önkormányzatához, hogy az általuk építési telekként megvásárolt 2764 hrsz-ú, mely valóságban Szabadi u. 13/A szám alatt található, ingatlan vízbekötésében közreműködni szíveskedjen. Felvettük a kapcsolatot a Fejérvíz Zrt-vel, akik két lehetőséget ajánlottak fel, mivel tűzvizet nem tudunk biztosítani a szabályozott távolságon belül, így csak az első – költségesebb, 6-700.000 Ft +Áfa – megoldás jöhet szóba. A pontosösszegekről tájékoztatást csak a tervek elkészülte után tudnak adni. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a kiküldött anyagban megtalálják a beérkezett kérelmet és a Fejérvíz válaszlevelét.

**Venczel Zita bizottsági tag** felteszi a kérdést, hogy a Kérelmező megkapta-e a költségre vonatkozó tájékoztatást.

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** elmondja, hogy a telefonos megkereséskor tájékoztatta Kalauz Antalt a Fejérvíz által adott becsült összegről. Tájékoztatja a jelenlévőket, amennyiben elkészítettjük a terveket és az árajánlatot, pályázhatunk jövőre egy legalább 70%-os támogatottságú pályázaton.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** javasolja, hogy a Kristály Kft. készítse el a pályázathoz szükséges terveket.

**Bíró Attila TFB elnök** felkéri a Polgármesteri Hivatalt, a döntés előkészítése érdekében, kérjen be a árajánlatot a Kristály Kft.-től a tervek elkészítésére vonatkozóan.

#### **8. Szabó Kereskedelmi Kft. (CBA) tájékoztató levele – bérleti szerződés esetleges felmondásáról**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** ismerteti a Szabó Kereskedelmi Kft. (CBA) tájékoztató levelét, melyben tájékoztatja az Önkormányzatot a világgazdasági válság következtében a László király utcai üzlet forgalmának jelentős visszaeséséről és az üzlet bezárásának lehetséges kényszeréről.

**Bíró Attila elnök** elmondja, a tájékoztatást tudomásul vette Enying Város Önkormányzata, és megköszönte a tájékoztatást.

#### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 121/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy a Szabó Kereskedelmi Kft. (székhely: 8600 Siófok Marosi u.2., képviseli: Szabó Sándor ügyvezető) tájékoztató levelét köszönettel vette, egyben felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy vegye fel a kapcsolatot a cég vezetőjével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Tóth Dezső polgármester

#### **9. Szabadság tér 7. Vöröskereszt számára ivóvíz biztosítása - EVSZI árkalkulációja**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** elmondja, hogy a Vöröskereszt enyingi szervezetének elhelyezésére szolgáló ingatlan tekintetében a vizesblokkal kapcsolatosan felmerült probléma orvoslása érdekében, megkapta Enying Város Szolgáltató Intézménye által elkészített árkalkulációt, összege nettó 53.000,- Ft. Pénzügyi vezetővel való egyeztetéskor javasolta, hogy a felmerült összeg Enying Város Szolgáltató Intézménye költségvetésének terhére legyen betudva az Önkormányzat nehéz anyagi helyzete miatt.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes**, tájékoztatja a jelenlévőket, hogy nincs keret a hibajavításra a költségvetésükben. Felajánlották az érintett intézmény vizesblokkjának térítésmentes használatát, de többet nem tud tenni a Szolgáltató Intézmény.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 122/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vöröskereszt enyingi szervezetének elhelyezésére szolgáló ingatlan tekintetében a vizesblokkal kapcsolatosan felmerült probléma orvoslása érdekében Enying Város Szolgáltató Intézménye által elkészített költségkalkulációt megtárgyalta és elviekben támogatja, azonban az önkormányzat szűkös anyagi forrásai miatt a kérelmet 2009. évben támogatni nem tudja.*

*Határidő: 2009. szeptember 15.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

A Bizottság szünetet tart 15.10-től 15.20-ig.

**10. Stegmann Zsolt tartályok kiemelésére vonatkozó kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** ismerteti a jelenlévőkkel, hogy a kérelemben 3 fekvőhengeres tartály kiemelését kérte Stegmann Zsolt. A munkálatokat térítés nélkül, saját költségen végzi el.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 123/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Stegmann Zsolt 8130 Enying, István u. 1. szám alatti lakos kérelmét támogatja, és hozzájárul a kérelmező által meghatározott munkálatok elvégzéséhez.*

*Felhatalmazza Viplak Tibor EVSZI vezetőt a munkálatok koordinálására.*

*Határidő: 2009. szeptember 15.*

*Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető*

**11. Pormegkötés eredményének ismertetése**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Mohai Istvánné bizottsági tag** elmondja, hetekig figyelte a területet, ahol a pormegkötést végezték, és elégedett az eredménnyel.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** elmondja, hogy a pormegkötést burkolt útfelületen is elvégezték, az eredmény egyértelmű volt, a burkolattal nem rendelkező területen fejte ki jobban a hatását.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 124/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Ko-sár Kft. (1125 Budapest, Gyöngyvirág utca 21. szám alatti székhelyű, képviseli:*

*Kövesi Jenő marketing igazgató) előzetes ingyenes bemutatóját a pormegkötési munkálatokra vonatkozóan köszönettel vette, azonban az önkormányzat szűkös anyagi forrásai miatt a cég további ajánlatával jelenleg élni nem kíván.*

*Határidő: 2009. szeptember 15.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

## **12. Rafael Józsefné nyilatkozatának ismertetése**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Hrubos Rita műszaki ügyintéző** tájékoztatja a jelenlévőket, miszerint Rafael Józsefné Enying, Marosi u. 16. szám alatt bejelentett, jelenleg Enying, Dr. Belák Sándor u. 28. szám alatti tartózkodási helyű lakos eláll a megvásárlásra felajánlott ingatlana eladásától.

**dr. Lelkes Ákos alpolgármester**, javasolja, hogy szólítsa fel a Bizottság az Önkormányzatot, tegye meg a szükséges lépéseket a rom eltakarítása érdekében.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 125/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítsen felmérést az Enyingen található romos ingatlanok számáról.*

*Határidő: 2009. november 15.*

*Felelős: Szörfi István jegyző*

## **13. Versenyárgyalás eredményének ismertetése a Szabadság tér 10. sz. ingatlan tekintetében**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Bíró Attila elnök** elmondja, hogy az enyingi 2290. hrsz-ú, a valóságban 8130 Enying, Szabadság tér 10. szám alatti ingatlanra vonatkozó versenyárgyalás eredménytelen volt, a felhívásra ajánlattevő nem jelentkezett.

*A tájékoztatást a Bizottság tagjai egyöntetűen tudomásul vették.*

**Bíró Attila elnök** elmondja, hogy a versenytárgyalás óta többen is érdeklődtek az ingatlan vétel lehetőségéről.

**Buza Lajos képviselő** felvetette a kérdést az ingatlan bérbeadásával kapcsolatban.

**Venczel Zita** biz.tag javasolja, hogy az ingatlan eladását, illetve bérbeadását szüneteltesse az önkormányzat egy ideig, és majd 2010-ben próbálja meg újonnan értékesíteni, illetve bérbe adni.

*Mihályfi Gábor aljegyző megérkezett a Tanácssterembe.*

#### **14. Az Enyingen található egyedi védelem alatt nem álló régészeti lelőhelyek helyi védelemben való részesítése – eredmény ismertetése**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** elmondja, hogy január végén Fejér Megyei Közgyűlés megkereste az Önkormányzatot, hogy az Egyedi Védelem alatt nem álló régészeti helyeket az Önkormányzat helyi védelemben részesítse, az ügyben felvette a kapcsolatot a Fejér Megyei Múzeumok Igazgatóságának több munkatársával és az igazgató nővel. Ezen felül megtörtént a kapcsolatfelvétel a kulturális Örökségvédelmi Hivatal vezetőjével ill. több munkatársával. A településrendezési tervnek van egy melléklete amelyen hozzávetőlegesen rajta vannak ezek a lelőhelyek, azonban ennek körbehatárolása nehéz feladat lenne.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

---

#### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 126/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enyingen található egyedi védelem alatt nem álló régészeti lelőhelyek helyi védelemben való részesítése érdekében tett intézkedések sikertelensége miatt felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy ezen intézkedésekről hivatalos levél formájában tájékoztassa a Fejér Megyei Múzeumok Igazgatóságát, illetve kérjen a szervezettől állásfoglalást az ügy további menetét illetően.*

*Felelős: Tóth Dezső  
Határidő: 2009. szeptember 15.*

**15. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság ismételt kérelme az ingyenes használati jog bejegyzésére vonatkozóan**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Mihályfi Gábor** elmondja, hogy a Katasztrófavédelem, kéri hivatkozva az 1991. évi XXXIII. törvényre, mely arról rendelkezik, hogy az önkormányzatok a Magyar Államtól milyen ingatlanokat kapnak meg. Ha az önkormányzat átad egy Állami Szervnek egy ingatlant, amit ilyen címen szerzett meg az önkormányzat, akkor az ingyenes használati jogot az ingatlan-nyilvántartásba be kell jegyezni. Pillanatnyilag olyan helyen van a Katasztrófavédelem, amit nem ilyen jogcímen szerzett meg az Önkormányzat, továbbá jogcím nélkül tartózkodik az ingatlanban, mivel nem írta alá szívésségi használati szerződést. Zsuppányi Úrnak az Országos Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól kell engedélyt kérnie, arra vonatkozóan, hogy eltekintsenek ettől a feltételtől. Két lehetőséget tudunk felajánlani: ingyenes ingatlan használatot a szívésségi használati szerződés aláírásával és a közüzemi számlák megfizetésével, vagy keresünk egy olyan ingatlant, melyet a hivatkozott jogcímen kapott meg az Önkormányzat és bejegyeztetjük rá a használati jogot.

**Buza Lajos képviselő** elmondja, hogy tájékoztassuk a kérelmezőt, hogy az általa hivatkozott jogcímen az Önkormányzat nem tud biztosítani számára helységet.

**Mohai Istvánné bizottsági tag**, elmondja, hogy egyetért Buza Lajos képviselő álláspontjával.

**Dr. Lelkes Ákos alpolgármester**, elmondja, hogy az ügy már hónapok óta stagnál, illetve a kérelmező tisztában van az Önkormányzat helyzetével, hogy nem tud megfelelőbb helységet biztosítani, azonban hangsúlyozza, hogy nagyobb problémát jelent a szervezet által be nem fizetett közüzemi számlák díja.

**Venczel Zita bizottsági tag** egyetért Dr. Lelkes Ákos alpolgármester javaslatával, miszerint az Önkormányzat tájékoztassa a kérelmezőt, hogy az általa megadott jogcímre hivatkozva nem tud helységet biztosítani.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 127/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (képviselet: Mihály János tűzoltó ezredes, 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt.2.) kérelmét - az*

*Enyingi Polgárvédelmi Iroda elhelyezésére felajánlott 1486/5 hrsz-ú, a valóságban Szabadság tér 14 szám alatt található 1 db 18 m<sup>2</sup> alapterületű irodahelyiségre vonatkozóan az ingyenes használati jog földhivatali nyilvántartásba történő bejegyzését - nem támogatja, tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonjogát az Önkormányzat nem az 1991. évi XXXIII. törvény alapján szerezte meg, azonban továbbra is fenntartja az irodahelyiség tekintetében a térítésmentes használatra vonatkozó megállapodás megkötését, azzal hogy a közüzemi valamint az egyéb működési költségek a használót terhelik.*

*Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a térítésmentes használati megállapodás elkészítésére, felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.*

*Felszólítja a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságot, hogy az általa bérelt helyiségek tekintetében, eddigi (átadás-átvétel napjától 2008. december 10. - május 31-ig) meg nem fizetett közüzemi és egyéb működési költségeket 239.576,-Ft-ot, 30 napon belül fizesse meg Enying Város Önkormányzata részére.*

*Ezzel egyidejűleg a 99/2009. (III.25.) számú határozatát visszavonja.*

*Határidő: A döntés megküldése tekintetében azonnal,*

*egyebekben folyamatos*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester*

## **16. Ambrus Zsolt és Ambrusné Bódis Mária kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 128/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:



*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Ambrus Zsolt és Ambrusné Bódis Mária 8130 Enying, Dózsa Gy. u. 101 szám alatti lakosok kérelmét támogatja, mi szerint az 1690/3 hrsz-ú ingatlan tekintetében az OTP és Kereskedelmi Bank Nyrt. kerüljön a földhivatali bejegyzés első helyére és így az önkormányzat visszavásárlási joga a második helyen kerüljön bejegyzésre.*

*Felelős: Tóth Dezső polgármester  
Határidő: 2009. szeptember 15.*

### **17. Fejér Megyei Szent György Kórház értesítése a Rendelőintézetben felmerült problémákkal kapcsolatban**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Tóth Dezső polgármester** elmondja, hogy Dr. Szabó László főigazgató levélben értesítette Enying Város Önkormányzatát a Rendelőintézet szerkezeti károsodásáról, egyben kérte Enying Város Szolgáltató Intézményét, hogy a gázvezeték elzárásáról gondoskodjon, továbbá levélben értesítette Dr. Ivády Ilona főorvos igazgató asszonyt a hiba elhárítása érdekében tett intézkedésekről, és egyben biztosította, a fűtési idény megkezdése előtt a biztonságos üzemeléshez szükséges állapot megteremtéséről.

**Dr. Lelkes Ákos alpolgármester** felhívja a jelenlévők figyelmét, hogy miután megtörtént a gázvezeték elzárása, a következő lépésként meg kell tudni, hogy mikor van a hivatalos fűtési idény kezdete.

**Bíró Attila elnök**, felteszi a kérdést, hogy mekkora összeget jelentene a felmerült épületkárosodás javítása.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** elmondja, hogy megoldható a probléma kisebb pénzügyi ráfordítással. A vasbeton teherhordó szerkezet stabil, a kitöltő falazatot a talaj süllyedése miatt javítani kell.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

#### **Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 129/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

*Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy megbízza Enying Város Szolgáltató*

*Intézményét, hogy a Fejér Megyei Szent György Kórház enyingi Rendelőintézetében, a kérelemben szereplő munkálatokat végezze el.*

*A munkálatok forrása Enying Város Szolgáltató Intézményének 2009. évi költségvetése.*

*Határidő: szeptember 15.  
Felelős: Tóth Dezső polgármester és  
Viplak Tibor EVSZI vezető*

### **18. Fülöp Péter és Fülöpné Bodnár Edit Szilvia bérleti szerződés felbontására vonatkozó kérelme**

**Bíró Attila elnök** ismerteti a napirendi pontot

**Drexler Katalin TFB titkár** elmondja, hogy Fülöp Péter és Fülöpné Bodnár Edit Szilvia kezdeményezte az Enying-Balatonbozsok, Fő u. 63/a szám alatti 51m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan bérleti szerződésének felmondását.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** javaslatot tett az ingatlan további bérbeadására vonatkozóan.

**Dr. Lelkes Ákos alpolgármester** javasolja, hogy adjuk bérbe a Szabadság tér 10. sz. alatti ingatlant a rendőrségnek, azzal a feltétellel, hogy hozzák rendbe.

**Bíró Attila TFB elnök** további hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és  
Környezetvédelmi Bizottságának 130/2009. (VIII. 12.)  
számú határozata:**

Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága felkéri Enying Város Polgármesterét, hogy folytasson le tárgyalásokat Angyal Gábor Őrsparancsnok Úrral, az ingatlan adta lehetőségekről.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Bíró Attila TFB elnök** Fülöp Péter és Fülöpné Bodnár Edit Szilvia bérleti szerződés felbontására vonatkozó kérelme ügyében, hozzászólás hiányában ismerteti a határozati javaslatot és felkéri a tagokat a szavazásra.

*A bizottság 5 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozatot:*

**Enying Város Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 131/2009. (VIII. 12.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Enying 86/2 hrsz-ú, Enying, Fő u. 63/A szám alatti önkormányzati bérlakásra vonatkozó, Fülöp Péter 3910 Tokaj, Jókai u.5 és Fülöpné Bodnár Edit Szilvia 3903 Bekecs, Honvéd u 75. szám alatti lakosok – a Közép-dunántúli Regionális Mentőszervezet mentőtiszt dolgozói – és Enying Város Önkormányzata között létrejött lakásbérleti szerződés 2009. augusztus 18. nappal való felbontásához hozzájárul.

Határidő: 2009. augusztus 18.

Felelős: Tóth Dezső polgármester

**Vegyes ügyek**

**Venczel Zita bizottsági tag**, elmondja, hogy a szelektív hulladékgyűjtők nem megfelelő méretűek, valamint többen nem rendeltetésszerűen használják a kukákat, továbbá javasolja, hogy a régebben elhelyezett Bozsoki iskola udvarán lévő filagória, mely kisebb felújítás után használható lenne, kerüljön át az Óvoda udvarára.

**Tóth Károly EVSZI vezető helyettes** elmondja, hogy a hulladékgyűjtő heti kétszer történik, és a szelektív hulladékgyűjtők mellett lerakott kommunális hulladékot is elszállítják. Az anyagi lehetőségekhez mérten, igyekeznek a Szolgáltató Intézmény a különböző területeken ledobott hulladékot. A filagóriával kapcsolatban, elmondja, hogy nem javasolja az elszállítását, mivel a szerkezete már annyira tönkrement, hogy használhatatlan lenne.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** javasolja, hogy cseréljük nagyobbra a szelektív hulladékgyűjtőket, továbbá, hogy tájékoztassuk a lakosságot a hulladékgyűjtők megfelelő használatáról.

**Venczel Zita bizottsági tag** is a hulladékgyűjtők méretét kifogásolja. Keressünk a lehetséges megoldást az illegális személtlerakókkal kapcsolatban.

**Mihályfi Gábor** aljegyző javasolja, hogy vegyük fel a kapcsolatot a Zöldfok Zrt-vel , a nagyobb szelektív hulladékgyűjtő kihelyezésének lehetőségéről, továbbá a matricás rendszer bevezetésével kapcsolatban. Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy önálló előterjesztésként kívánja bevinni a Képviselő-testület soron következő ülésére, mivel a Bizottság érintett az ügyben ezért elmondja, hogy a vásárokról és piacokról szóló rendelet hatályon kívül helyezése várható, tekintettel arra, hogy egy budapesti önkormányzat rendeletének azon részét semmisítette meg az Alkotmánybíróság, mely a díjtételeket tartalmazta, az ok a következő: a piacok területére is a nem lakás céljára szolgáló helységekre vonatkozó rendelkezést kell alkalmazni, ezért az Önkormányzati rendeletben ilyen nem lehet szabályozni, maga a lakástörvény zárja ki. Megmagyarázták, hogy miért értendő a piac nem lakás céljára szolgáló helysége, melyet el kell foganunk. Az Államigazgatási Hivatal tolmácsolta az információt a településeknek, Enying Város Önkormányzatának rendelete tartalmazza, ezért a rendelet hatályon kívül helyezése többek között ezért is indokolt.

**Mohai Istvánné bizottsági tag** felteszi a kérdést, hogy áll a tárgyalás a Tornynos Iskola ügyében a Vadásztársasággal.

**Venczel Zita bizottsági tag** segítségét ajánlja fel a tárgyalás mihamarabbi létrejötte érdekében

**Drexler Katalin TFB titkár**, elmondja, hogy Tóth Dezső polgármester urat korábban többen is megkeresték azzal a kéréssel, hogy jelöljön ki területet bontási törmelék elhelyezésére.

**Mihályfi Gábor aljegyző** véleménye szerint az a vállalkozó, aki bontást vállal vállalja azt is, hogy elszállítja az építési törmeléket, továbbá elmondja, hogy közterületben semmiképp sem gondolkodhatunk, hiszen kizárja a helyi rendelet. Mindenképp egy hulladéklerakót kell létrehozni, ahol semmi mást nem lehet lerakni mint építési törmeléket, mely nem feltétlenül az Önkormányzat felelőssége megoldani, van olyan engedéllyel rendelkező telep, ahol ez megoldható.

**Venczel Zita bizottsági tag** elmondja, hogy egyetért az előtte szólóval.

**Bíró Attila** elnök több hozzászólás, észrevétel nem lévén, megköszöni a részvételt és az ülést 16:20 órakor bezárja.

Enying, 2009. augusztus 12.

Bíró Attila  
TFB elnök

Drexler Katalin  
TFB titkár