

JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. augusztus 7-én
tartott **soron kívüli (rendkívüli) nyílt** üléséről

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár
Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak: Viplak Tibor – polgármester
Dely Tünde - képviselő
Dr. Lelkes Ákos – képviselő
Gebula Béla Ákos – képviselő
Méreg János – képviselő
Nagy István – képviselő
Regenyei Katalin - képviselő

Dr. Komáromi Eszter – aljegyző

Hersics Renáta – jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását jelezte: Vörös Gyula – képviselő
Buza Krisztina - alpolgármester

Viplak Tibor polgármester 14 órakor megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés szabályszerűen lett összehívva, a képviselők határozatképes számban jelen vannak, létszámuk 7 fő. A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Hersics Renátát, hitelesítésére pedig Dely Tünde és Regenyei Katalin képviselőket. Kéri, aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 297/2017. (VIII. 07.) határozata hitelesítők elfogadásáról:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 7. napján megtartott soron kívüli (rendkívüli) testületi ülés jegyzőkönyvének hitelesítőjeként Dely Tünde és Regenyei Katalin képviselőt elfogadta.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy a kiküldött napirendhez képest, két sürgősségi indítvány lenne. Az egyik az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat hiánypótlásával kapcsolatos, a másik pedig a Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelme. Kéri, aki az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése című pályázat hiánypótlásával kapcsolatos előterjesztés napirendre vételével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
298/2017. (VIII. 07.) határozata sürgősségi indítvány
napirendre vételéről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 7. napján megtartott soron kívüli (rendkívüli) testületi ülés napirendjére a „Tájékoztatás a TOP-3.2.1-16-FEI kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban” című előterjesztést sürgősségi indítványként felveszi.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Viplak Tibor polgármester kéri, aki a Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelmének napirendre vételével egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
299/2017. (VIII. 07.) határozata sürgősségi indítvány
napirendre vételéről:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 7. napján megtartott soron kívüli (rendkívüli) testületi ülés napirendjére a „Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelme” című előterjesztést sürgősségi indítványként felveszi.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

Viplak Tibor polgármester kéri, aki az egységes szerkezetű napirendet elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
300/2017. (VIII. 07.) határozata a napirend elfogadásáról:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. augusztus 7. napján megtartott soron kívüli (rendkívüli) ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d:

I. Polgármesteri, alpolgármesteri előterjesztések

1. Tájékoztatás az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázathoz kapcsolódó ajánlatokról
 2. Az Enyingi Szakorvosi Rendelőház kapcsolódó földrészlet ingyenes tulajdonba adása
 3. Tájékoztatás játszótéri eszközökről
- Előadó: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester

II. Sürgősségi- és egyéni képviselői indítványok, előterjesztések, kérdések

1. Tájékoztatás a TOP-3.2.1-15-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban
 2. Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelme
- Előadó: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester

Feelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

1. Tájékoztatás az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázathoz kapcsolódó ajánlatokról

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy ezzel kapcsolatosan kimentek az ajánlatok. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítésével az volt a cél, hogy tervet kell ezzel kapcsolatosan csinálni. Az ajánlatok beérkeztek. Megkérdezi, hogy van-e kérdés? Ilyet nem lát ezért kéri, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 301/2017. (VIII. 07.) határozata az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázat keretein belül történő kiviteli terv elkészítésére vonatkozó ajánlatokról:

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. a kiviteli terv ajánlatkérési eljárást eredményesnek nyilvánítja,
3. megbízza az Édes Gergely Építészstúdiója Bt.-t (8000 Székesfehérvár, Horvát István út 20.), 2017.08.01. napján kelt ajánlata alapján, az Enyingi Polgármesteri Hivatal energetikai

korszerűsítése (TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050) elnevezésű pályázat keretein belül történő kiviteli terv elkészítésével, melyre nettó 1.780.000,- forintot (áfa mentes) biztosít a TOP-3.2.1-15-FE1-2016-00050 számú pályázat terhére,

4. felhatalmazza a polgármestert a 3. pontban lévő feladatra vonatkozó szerződés aláírásával.

Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

2. Az Enyingi Szakorvosi Rendelőhöz kapcsolódó földrészlet ingyenes tulajdonba adása

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy felépült a Szakellátó. Jelen pillanatban is a telek az önkormányzaté, mert így lehetett a pályázatot beadni. Jelen pillanatban az lenne a cél, hogy a terület átkerüljön az állam részére. Ennek fejében kapott a város egy szép Szakellátót. Egy telekhatár módosítást kell végezni és az Árpád szobor és a környéke az önkormányzat kezében maradna.

Dr. Komáromi Eszter aljegyző elmondja, hogy a telekhatár rendezés már megtörtént.

Viplak Tibor polgármester folytatja, hogy a cél az lenne, hogy a területet a Magyar Állam részére átadják térítésmentesen. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel?

Gebula Béla Ákos képviselő szeretné kiegészíteni a történetet, mert az anyagban nem található. Ez egy megállapodás része. Nem tudja pontosan, 2008 vagy 2009-ben volt, hogy úgy pályázik a Szent György Kórház erre, hogy az enyingi önkormányzat kvázi önrészként adja hozzá a telket. Egy feltételes szerződés köttetett annak idején, hogy amennyiben nem nyer a pályázat és nem jön létre a Szakellátó, akkor marad Enying Város Önkormányzatának tulajdonában, amennyiben felépül, akkor átadják a Magyar Államnak ingyenesen. Mivel ez az önkormányzat önrésze, amivel hozzájárult ehhez a történethez. Ez egy régi megállapodás lezárása.

Viplak Tibor polgármester is elmondja, hogy annak a fejében, hogy az önkormányzat adta a telket, annak fejében tudtak pályázni és meg lehetett építeni a Szakellátót. Jelen pillanatban az Állam tulajdonába kell adni. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Aki ezzel egyetért, kéri, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 302/2017. (VIII. 07.) határozata az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan térítésmentesen történő tulajdonba adásról:

A képviselő-testület

1. megismerte az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlan Magyar Állam részére történő térítésmentes átadásra vonatkozó előterjesztésben foglaltakat és azokkal egyetért,

2. az 1. pontban foglaltak alapján kijelenti, hogy az enyingi 2294/4 hrsz.-ú, természetben Enying, Szabadság tér 7. szám alatti ingatlant a Magyar Állam részére térítésmentesen tulajdonba adja,

3. a 2. pontban lévő ingatlant a Kataszteri ingatlan-nyilvántartásban szereplő az átadás időpontjában lévő könyv szerinti értéken vezeti ki a nyilvántartásból,

4. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. melléklete szerinti megállapodás önkormányzat képviselőjében történő megkötésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: ülést követő 30 nap

3. Tájékoztatás játszótéri eszközökről

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy évente meg kell csinálni a játszótéri eszközök ellenőrzését és ezzel a feladattal a Tisza-Park Kft. lenne megbízva. Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban?

Gebula Béla Ákos képviselő megkérdezi, hogy ez eredeti előirányzatként szerepel a költségvetésben?

Závodni Lászlóné pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető és **Viplak Tibor** polgármester nemmel felel.

Gebula Béla Ákos képviselő megkérdezi, hogy miért nem?

Dr. Komáromi Eszter aljegyző helyesbít, hogy nem évente, hanem négyévente kell elvégeztetni a rendelet értelmében a felülvizsgálatot és jelenleg csak három játékról van szó.

Gebula Béla Ákos képviselő elmondja, hogy egy költségvetésben már most kellene tudni, hogy jövőre melyik lesz az a három és a következő évben melyik lesz a következő három. Eredeti előirányzatként kellene tervezni, hogy ne boruljon a költségvetésünk.

Závodni Lászlóné pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető elmondja, hogy egyetért. Amit az intézmények hoznak...

Gebula Béla Ákos képviselő tovább folytatva elmondja, hogy erre figyeljenek, mert menet közben hozzák a költségvetésüket kellemetlen helyzetbe. Biztos abban, hogy az előirányzatként megjelölt Városgondnokság nem rendelkezik plusz pénzekkel. Majd mikor télen sózni kell az utakat, akkor dőlnek a saját kardjukba, hogy hol a pénz. Ezért mondja, hogy az ilyen tételek legközelebb eredeti előirányzatként szerepeljenek a költségvetésben. Amit tudnak, mert ezt elvileg tudják.

Viplak Tibor polgármester azt gondolja, hogy egy 60.000 Ft-os költségvetési tétel, nem hiszi, hogy akkora lenne, hogy ezt egy Szervezet ne tudná megfizetni. Mindenképpen fontosnak tartja, hogy a képviselő-testület tudjon erről a dologról. Szerinte elvileg ezt a tételt be sem

kellene hozni. De nem baj, jó, ha a képviselő-testület tud erről, hiszen ez eredeti feladatában hozzá tartozik.

Gebula Béla Ákos képviselő jelezné a jegyzőkönyv részére, hogy azt hiszi, hogy az elmúlt ülésen volt róla szó, hogy 28 millió forinttal kevesebb pénz folyt be, mint amit szeretnének. Nem megbántva polgármester urat, de pontosan ezek miatt a tételek miatt, ez csak 60.000 Ft. Egy évben 30-40 ilyen csak 60.000 Ft-os tétel van, ami a végén felborítja a költségvetésüket. Afelé hajlik, hogy ha így folytatják, akkor lassan zárolni kell a pénzeiket a szigorú gazdálkodás miatt. De ezt majd megvitatja a pénzügyi vezetővel.

Závodni Lászlóné pénzügyi és adóigazgatási osztályvezető elmondja, hogy megnézték ezt a tételt is, és mindig megnézik, amikor költségvetésről van szó. Nem úgy van, hogy nem vizsgálják meg előtte az érintett intézményt, hogy van-e szabad és itt nem az eredeti előirányzatról beszél, hanem a készpénzről is, mert az önkormányzat finanszírozza. Előtte mindig megvizsgálják, és nem kerül a képviselők elé úgy anyag, hogy nem nézték meg, hogy az adott intézmény belefér-e ebbe. Jelen pillanatban megnézték az érintett intézményt és nem fog nála problémát jelenteni.

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy az egyébbe pontosan ezek a tételek vannak. Örül neki, hogy az intézményvezető behozza ezeket a tételeket, mert jó, ha a képviselő-testület tájékozódik erről és egyéb más dolgokról. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés, észrevétel? Ilyet nem lát, ezért kéri, aki ezzel így egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 303/2017. (VIII. 07.) határozata Enying, Hősök terén lévő játszótéri eszközök felülvizsgálatáról

A képviselő-testület

1. megismerte az előterjesztésben foglaltakat,
2. megbízza a Tisza Park Kft.-t (5435 Martfű, Gesztenye sor 1.) a 2017. július 27. napján kelt ajánlatuk alapján Enying, Hősök terén található, melléklet szerinti három játszótéri eszközök ellenőrzésével és a szükséges dokumentációk elkészítésével,
3. a 2. pontban lévő feladat ellátásához bruttó 59.182,- forintot biztosít Enying Város Önkormányzata Városgondnokságának 2017. évi költségvetés, egyéb szolgáltatás (K337) rovat terhére.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Dr. Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Határidő: 2017. szeptember 3.

4. **Tájékoztatás a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban**

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy az önkormányzat döntött azzal kapcsolatban, hogy beadja a pályázatot a kabókapusztai Művelődési Házra. Ehhez előkészítő anyagokra volt szükség ahhoz, hogy határidőben bemenjen így. Ez beadásra került, aminek összege ennyi, ami majd győztes pályázat esetén rendeződik.

14 óra 9 perckor Farkas Renáta településfejlesztési ügyintéző elhagyja a tanácstermet. A testület létszáma változatlan marad.

Viplak Tibor polgármester megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ilyet nem lát ezért kéri, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 304/2017. (VIII.07.) határozata a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban:

A képviselő-testület megismerte és tudomásul vette, hogy

1. a TOP-3.2.1-16-FE1 kódszámú „Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése” című pályázat hiánypótlásával kapcsolatban Enying Város Önkormányzata és Szervei Beszerzési Szabályzata alapján – a polgármester akadályoztatására tekintettel – Enying Város Önkormányzata képviseletében az alpolgármester beszerzési eljárást folytatott le, mely érvényes és eredményes volt,

2. az 1. pontra tekintettel Enying Város Önkormányzata megbízta az AGR-ENERGY Fejlesztő, Szervező és Befektető Kft-t a 2017. augusztus 3-án kelt árajánlata alapján – a pályázat terhére elszámolható - bruttó 635.000,- Ft vállalási árért az árajánlatkérőben szereplő épületenergetikai tanúsítvány és projektterv elkészítésével.

Felelős: Viplak Tibor polgármester, Buza Krisztina alpolgármester, Révfalusi László TűF osztályvezető

Határidő: azonnal

5. Máriatövis Komplex Kft. székhelyhasználat iránti kérelme

Viplak Tibor polgármester elmondja, hogy dr. Bertalan Péter, az enyingi II. számú területi ellátási kötelezettséggel működő felnőtt-háziorvosi körzet háziorvosa székhelyhasználat iránti kérelmet nyújtott be, miszerint a Batthyány kastély, Enying Szabadság tér 16. szám alatt kívánja hivatalosan is megjelölni a székhelyét. Jelen pillanatban ott rendel. Egyébként is a háziorvosi körzete ezért mindenképpen célszerű lenne megadni a doktor úrnak. Megkérdezi,

hogyan van-e kérdés, észrevétel ezzel kapcsolatban? Ilyet nem lát ezért kéri, aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
305/2017. (VIII. 7.) határozata a Máriatövis Komplex Kft.
részére tulajdonosi hozzájárulás székhelyhasználat
engedélyezéséről:**

A képviselő-testület

1. megismerte a Máriatövis Komplex Korlátolt Felelősségű Társaság (képviselet: Dr. Bertalan Péter ügyvezető) székhelyhasználat iránti kérelmét,

2. engedélyezi, hogy az 1. pont szerinti társaság az Önkormányzat kizárólagos, 1/1 tulajdoni hányadában lévő Enying belterület 1474/58 helyrajzi számú, természetben 8130 Enying, Szabadság tér 16. szám alatti ingatlanban térítésmentesen székhelyet létesítsen, azt székhelyként hivatalos irataiban megjelölje, és ekként a cégnyilvántartásba bejegyeztesse,

3. a 2. pont alapján felhatalmazza a polgármestert a mellékelt székhelyhasználati hozzájárulás önkormányzat nevében történő kiadmányozására.

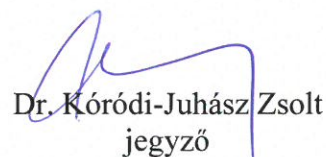
Felelős: Viplak Tibor polgármester
Határidő: azonnal

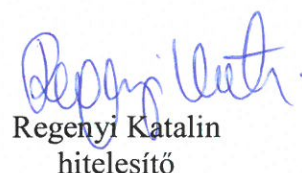
Viplak Tibor polgármester kérdés, hozzászólás híján megköszöni a képviselőknek a részvételt, majd a nyílt ülést 14 óra 9 perckor bezárja.


Enying, 2017. augusztus 7.


Viplak Tibor
polgármester



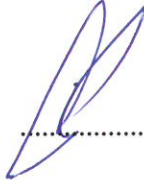
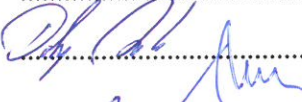

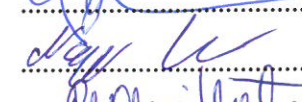
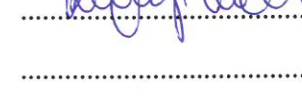
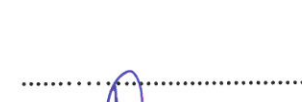
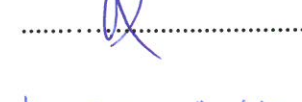



Dr. Kóródi-Juhász Zsolt
jegyző


Regenyi Katalin
hitelesítő


Dely Tünde
hitelesítő

Jelenléti ív

a Képviselő-testület 2017. augusztus 7. napján
megtartott **oron kívüli (rendkívüli) nyílt** üléséről

1.)	Viplak Tibor	polgármester	
2.)	Buza Krisztina	alpolgármester
3.)	Dely Tünde	képviselő	
4.)	Dr. Lelkes Ákos	képviselő	
5.)	Gebula Béla Ákos	képviselő	
6.)	Méreg János	képviselő	
7.)	Nagy István	képviselő	
8.)	Regenyei Katalin	képviselő	
9.)	Vörös Gyula	képviselő
	Dr. Kóródi-Juhász Zsolt	jegyző	
	Dr. Komáromi Eszter	aljegyző
	Hersics Renáta	jegyzőkönyvvezető	

Megjelentek:

Név:

Závodni Lászlóné

Révfalusi László

Takács Károly




.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....


Aláírás:



.....







.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....