

01/251-1/2014.

JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2013. december 18-án
tartott **r e n d e s n y í l t** üléséről

Helye: Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár színházterme
8130 Enying, Bocskai u. 1.

Jelen vannak: Pődör Gyula polgármester,
Nyikos István alpolgármester,
Buza Lajos, Méreg János,
Vajda Balázs, Varga Gyula,
Viplak Tibor képviselők

Kóródi-Juhász Zsolt jegyző
Dr. Komáromi Eszter aljegyző

Tóth Károly műszaki ügyintéző
Onody Gyula településüzemeltetési ügyintéző

Lakosok

Gajdics Katalin jegyzőkönyvvezető

Jelezte távolmaradását: Dr. Lelkes Ákos képviselő
Nem jelezte távolmaradását: Gebula Béla Ákos képviselő

Pődör Gyula polgármester újra üdvözlö mindenkit, az újonnan megjelent lakosokat és a közmeghallgatást 15:45 órakor megnyitja. Megállapítja, hogy a létszám nem változott, a képviselők továbbra is határozatképes számban vannak jelen, létszámuk 7 fő. A hitelesítők személye a korábban megszavazottak alapján változatlanul Nyikos István alpolgármester és Méreg János képviselő. A napirend a közmeghallgatás előtti ülésen elfogadottak alapján nem változott. Megkéri ezen túl a lakosokat, hogy amikor elérkeznek ahhoz a napirendi ponthoz, amikor mindenki felteheti a kérdését, akkor legyen kedves mindenki azzal kezdeni, hogy elmondja a nevét és a lakcímét, mert ez kerül a jegyzőkönyvben rögzítésre.

Napirend: Nyílt ülés

1. **Polgármester előterjesztései**
 - 1.1 Tóth Andrea lemondása a Városunkért Közalapítvány kuratóriumi elnöki tisztségéről
 - 1.2 EVSE megkeresése, megállapodás sportpálya használatáról
 - 1.3 Egyenlő Bánásmód Hatóság levele – tájékoztatás

- 1.4 DBRHÖT megkeresése - hulladékgazdálkodási közszolgáltatással kapcsolatos tájékoztatás, döntéshozatal

Előadó: Pődör Gyula
polgármester

2. **Jegyző, aljegyző előterjesztései**

- 2.1 Önkormányzati segély kialakítása – helyi rendeletalkotás

Előadó: Kóródi-Juhász Zsolt, Dr. Komáromi Eszter
jegyző aljegyző

3. **Pénzügyi, Humán és Településfejlesztési Bizottság előterjesztései**

Pénzügy:

- 3.1 Groupama Biztosító – Ezüstoffenyő élet- és nyugdíjbiztosítások ügye
3.2 Önkormányzat által haszonbérbe adott ingatlanok 2014. évi minimális bérleti díjának megállapítása
3.3 Önkormányzat által bérbe adott lakás-, helyiség-, garázsingatlanok 2014. évi bérleti díjának megállapítása

Településfejlesztés:

- 3.4 Kurdi György kérelme
3.6 Modul Kft. kérelme – Enying, Deák F. u. 3.
3.7 Modul Kft kérelme – Enying, Fő u. 3.
3.8 Simo Villamossági Kft. kérelme – Enying, Árpád u. 60.
3.9 Simo Villamossági Kft. kérelme – Enying, Rákóczi u. 27.

Előadó: Viplak Tibor, Gebula Béla Ákos, Dr. Lelkes Ákos
elnök alelnök alelnök

4. **Vegyes ügyek**

- 4.1 Polgárórség tájékoztató

5. **Közmeghallgatás**

- 5.1 Polgármester tájékoztatója a 2013. évben történt eseményekről, elvégzett feladatokról
5.2 Lakossági kérdések, hozzászólások

5. Közmeghallgatás

5.1 Polgármester tájékoztatója a 2013. évben történt eseményekről, elvégzett feladatokról

Pődör Gyula polgármester elmondja, hogy először néhány szót szeretne szólni az önkormányzat pénzügyi helyzetéről. A tavalyi évben, amikor letette az esküt és átvette a polgármesteri posztot, akkor 270 millió forint hitele volt az önkormányzatnak. Ez persze több dologból tevődött össze. Ez év elején a kormány ennek a 65%-át átvállalta. Ez 175,8 millió forint volt. Marad összesen 93 millió forint. Jelen pillanatban 70 millió 600 ezer forintnyi hitele van az önkormányzatnak. A mostani kormányzati intézkedések szerint jövő év, aza 2014. január- február hónapjaira az állam átvállalja ezt az összeget. Így az önkormányzat hitelállománya megszűnik. Ez után lehet gondolkodni a fejlesztésben. Miután

eddig is már letörlesztett az önkormányzat 22 millió forintot, bízunk benne, hogy ez után is marad, vagy jobb lesz a pénzügyi helyzet.

Megerősítve, amit az imént elmondott, a tavalyi év végén az önkormányzat kintlévősége 69 millió forint volt, ebből 23 millió forint volt 60 napon túl. A tavalyi évben a város 70,7 millió forint önhikít kapott és ezáltal le tudta rendezni a tartozásai nagy részét. Az ide évben már csak 53,1 millió forint önhikire volt szükség. Most már persze más lett a neve is. Ennek következtében el lehet mondani, hogy kikerült a város az adósságszpirálból, mert a mostani kintlévőség csak annyi, aminek még nem járt le a határideje. Tehát minden harminc napon belül van.

A másik lényeges dolog, amit szeretett volna elmondani, az a közfoglalkoztatás, ami már nem közmunka és a startmunka. Ebben az évben megközelítőleg 200 fő dolgozott a közfoglalkoztatásban és a startmunkában. Folyamatosan persze nem dolgoztak ennyien, mert van, aki csak 3 hónapig van és stb. Annyit még elmond, hogy a közmunkáért járó díjat, ami most 80 ezer forint, a kormány meg fogja emelni 2,4%-kal. A közfoglalkoztatásra, bérekre és járulékaikra összesen 49,7 millió forintot nyert el az önkormányzat.

Ezen kívül beruházásra 15,1 millió forint lett fordítva. Ebből nem csak felszerelés lett vásárolva, hanem egy Belarus traktor, egy 3,5 tonnás pótkocsi, a sportpálya hátsó részére 3 darab különböző fóliasátor, csepegtető öntözéssel együtt. Ezzel a pálya öntözése is meg lett oldva, teljes mértékben a start munka pénzből és embereivel. A föld alá lett ásva egy műanyag tartály szivattyúval, amiből megoldásra került a csöpögtető rendszer üzemelése. Pályázati pénzből a város nyert vetőmagokat, műtrágyát és növényvédő szert is. A Zalka Máté utcai kertészetbe lett vásárolva egy benzinmotoros szivattyú csövekkel és szórófejekkel együtt, hogy meg lehessen oldani a folyóvízből is az öntözést. Ezen kívül egy 25 LE-s szárzúzó is. Idén meg lett vásárolva egy Husquarna kistraktor is, mely igazából egy fűnyíró, de van rajta hómaró, sószóró, elég jól fel van szerelve. Ezen kívül egy hidraulikus hótoló is lett véve az év elején vásárolt Belarus traktorhoz, mind ezt abból a pénzből, amit a Startmunka keretében a dolgozók létrehozta. Azon kívül, hogy a városi bölcsődébe lett szállítva rengeteg zöldség és gyümölcs, a termés nagy része el lett adva az S-Foodnak és a városi piacon is értékesítésre került. Ebből beérkezett 1,265 ezer forint, melyből meg lettek vásárolva a gépek és a kiegészítők.

A zöldségeskerttel szemben a város vásárolt 120 gyümölcsfát is, mely nem csak eladásra lett szánva, hanem az iskolások, óvodások képzésére is. Azt sajnálattal kell közölnöm, hogy a város értékeit megdézsmálták. Tűntek el betonoszlopok, összesen 29 db, és elvittek 100 méter vadhálót is. A város szerződést kötött a Gyógynövénykutató Kft.-vel. Már hoztak mákot, ami 3,4 hektár területen el is lett palántázva. Ezt a termést a Gyógynövénykutató Kft. vissza fogja vásárolni.

A közfoglalkoztatásra 6 hónapos időtartamra 8 fővel összesen 450 ezer forint értékben cementet és dunai sódert vásárolt az önkormányzat, melyből betonlapok készültek és a Deák Ferenc utcában egy vízelvezető árok lett. A tekeresi vízelvezetése is javítva lett. Itt ugyanis több száz ezer forintos kötelezettsége volt az önkormányzatnak. Jelen pillanatban a téli közfoglalkoztatásban 120 ember dolgozik, ezek nagy része oktatáson is részt vesz. Összesen 9 tanulócsoport van, akiket a Művelődési Házban és a Ligeti iskolában helyezték el az önkormányzat. Ez jól jött, mivel így a Ligeti Iskolában nem kell a téli állagmegóvó fűtést elvégezni, hiszen az oktatás miatt fűteni kell. Az oktatást a Türr István Kutató és Képző Központ kifizeti a városnak és így óránként, termenként 1.000,- Ft-ot fizet. Az OKJ-s képzésre óránként, termenként 1.500,- Ft-ot kap az önkormányzat.

Néhány szót ejt az orvosi ügyeletről is. A járás négy másik településével együtt egy szolgáltatási szerződés keretében Enying ellátta az orvosi ügyeleti ellátást, azonban az orvosok ügyeleti ellátásával folyamatosan probléma volt. Ezért az önkormányzat úgy döntött, hogy egy idegen cég végzi 2014. január 1-től az ügyeleti ellátást. Ez a cég az Emergency Service lesz. Régi tapasztalat szerint az Emergency jól és magas színvonalon meg tudta oldani az ügyeleti ellátást.

Ami még változás volt, ugyancsak a Startmunka program keretén belül az Ady utca 2. szám alatti ingatlan nagyon szépen fel lett újítva, és ezt az önkormányzat a Gyermekvédelmi Szakszolgálat részére átadta. A Ligeti Iskola is rendbe lett téve, mivel jövő év szeptemberétől a 3 év feletti gyermekek óvodáztatása kötelező lesz és ez a növekvő létszám miatt ebben az épületben lesz megoldva. Aki járt a rendőrség udvarán is, az láthatta, hogy ez is fel lett újítva a közfoglalkoztatás keretén belül.

A sportpálya felújítására az idei évben a Reiber Úr vezetésével eddig 4 pályázatot nyertek. Gratulálunk nekik, mert a városban az egyetlen olyan csapat, akik majdnem 100%-os hatékonysággal pályáznak.

Múlt hét csütörtökön sajtótájékoztatót tartottak az orvosi szakrendelő emeletén, ahol bejelentette az Országgyűlési-képviselő Úr és a Szent Györgyi Kórház Főigazgatója, hogy 2015. június 30-ra elkészül egy szakorvosi rendelő, amely a volt Sárga Iskola területére épül majd. Ugyan itt bejelentették azt is, hogy minden járási központban egy tanuszoda keretében az iskola területén lehetőleg egy tanuszodát fog kapni.

Aki a közmeghallgatást megelőző ülésen is itt volt, az hallhatta, hogy 2014. év januárjától a Siókom Kft. fogja végezni a hulladékszállítást a városban. Ez egy teljesen non profit szervezet, így bízunk benne, hogy nem emelkedni fog a begyűjtés díja, hanem csökkenni.

Miután 2012. december 30-án megszűnt a Kistérség, 2013. év közben létrehozott az önkormányzat egy Kistérségi szociális Társulást. A Járás és a régi Kistérségi települések közül jó néhányan részt vettek benne.

Meg szeretném köszönni ezen túl mindazon lakos segítségét, akik részt vettek az idei év március 14-15-én a hóhelyzet miatt kialakult katasztrófa megoldásában. A város kettő kitüntető oklevelet kapott a megyétől ez ügyben.

Nem olyan régen az önkormányzat vásárolt egy fogászati röntgengépet, amely nemsokára megérkezik, és át lehet majd adni a fogorvosnak. Ehhez saját erőből, vagyis pályázat nélkül vásárolt az önkormányzat egy kezelőszéket is.

Év közben a munkanélküli statisztika, ami városunkra és környékére vonatkozik, 25-26% volt egészen augusztusig, majd onnan rohamosan elkezdett csökkenni. Jelen pillanatban ez a ráta 13%. Ez nem csak azt jelenti, hogy jó néhányan el tudtak helyezkedni valahol, hanem, hogy a munkaügyi Központból sokan át tudtak menni más településekre.

Bejelentkezett egy cég, amely a város területén egy chips üzemot akar építeni. A volt 64-es büfé területét szemelte ki magának.

Elmondja, hogy a szennyvizet minden körülmények között meg kell oldani, hiszen a Cornexi Food segítségre szorul. Nagy problémát jelent neki nem csak az, hogy megemelték az ATEV-

nél a szennyvízszállítás díját, hanem nem akarják fogadni a dupla szennyvíz mennyiségét, hiszen ő fejlesztett, ott már 48 ember dolgozik. Most ezt kell megoldani, hogy ne menjen át a Cornexi Polgárdiba.

Amit még meg kíván jegyezni, hogy pénteken bejelentette Varga Gábor képviselő, hogy a volt keleti Szovjet Köztársaságokból több állam is bejelentkezett, hogy szeretnének több városban, többek között Enyingen is élelmiszer feldolgozó- gyártó üzemet létesíteni. A régi malom érdeklí őköt és a Videoton területe, de ha elmegy a Cornexi, akkor még az is.

Nagy változások történtek a hivatali vezetésben, jegyző és aljegyző változás volt. Ezúton bemutatja őket, akik már betöltik a munkakörüket. Törekszik a Hivatal arra is, hogy enyingi emberek kerüljenek elsősorban felvételre, amennyiben megfelel a pályázata.

A Garancia Biztosítóval kapcsolatban elmondja, hogy akinek volt ilyen biztosítása, tanárok, orvosok, elsősorban hivatali dolgozók, azoknak nem tűnt el ez a juttatása. A meglévő szerződések felülvizsgálatra kerülnek, majd a biztosítottak nyilatkozata után, hogy fenn kívánják-e tartani vagy sem, attól függően az önkormányzat ki fogja utalni az összegeket a számukra.

A szennyvízről: erről a témáról kicsit hosszabban beszélt volna, ha nem kap előtte való este egy telefont, amiben felhívták a figyelmét a közbeszerző vezérigazgatója, hogy a szennyvízről az legyen elmondva, hogy folyamatban van. Ezen kívül azonban elmondja a következőket. Van 4 pályázó, akiknek holnap este 18:00 óráig be kell adniuk az utolsó hiánypótlást. Pénteken délelőtt a Bíráló Bizottság leül és elbírálja ezeket a pályázatokat. Az NFÜ KFF egy törvényességi felülvizsgálattal bír majd és ezután december 30-án egy rendkívüli testületi ülés keretében a Képviselő-testület dönt a győztes pályázóról.

Ezúttal megköszöni a szót, inentől várja a kérdéseket és még egyszer felhívja a lakosok figyelmét, hogy a nevüket, lakcímüket mondják be, mivel jegyzőkönyvbe kerül.

5.2 Lakossági kérdések, hozzászólások

Fodor Sándor (Enying, Ságvári u.) lakos a csatornázással kapcsolatosan tesz fel kérdést. Polgármester Úr említette, hogy a 4 jelentkező közül a Bíráló Bizottság kiválasztja a legalkalmasabbat, majd a testület dönt a nyertesről. Az NFÜ KFF mit vizsgál felül? Meddig húzódik még az ügy, mert van olyan lehetőség, hogy aki nem került bele a választásba, az megtámadhatja a döntést, hiszen a befejezési határidő egyre közelebb kerül és a lakosok is türelmetlenek, ezen felül a cégek, mint például a Cornexi is türelmetlen. Az új cégek, akik jönni akarnának is a csatornára várnak. Mikorra várható egy olyan pont, amikor azt lehet mondani, hogy ekkor és akkor folyhat a csatornában a szennyvíz.

Pődör Gyula polgármester elmondja, mielőtt átadja a szót a jegyzőnek, hogy a befektetők sajnos nem várnak.

Fodor Sándor lakos hozzáteszi, hogy a Búvárközponttal kapcsolatban volt egy rádiófelvétel, hogy a sümegi polgármester nyilatkozta, hogy az ott fog megépülni.

Pődör Gyula elmondja, hogy tud róla, és azért nem említette, mert ugyan azt tudja csak hajszozni, hogy a befektetők nem várnak. Már tudja, hogy nagy hiba volt az újságban is megjelentetni a cikket anno, mert a sümegi újságban egy az egyben ugyan az a cikk jelent meg.

Kóródi-Juhász Zsolt jegyző elmondja, hogy több kérdés is elhangzott és megpróbál mindegyikre válaszolni, és ahogy lehet, mert ahogy Polgármester Úr fogalmazott, maga az eljárás még folyamatban van, és ha részleteket árulnának el, akkor a tisztességes versenyhelyzet sérülne. Várhatóan pénteken kerülhet sor a Bíráló Bizottság ülésére, ott ők döntenek egy javaslatról, amit majd a Képviselő-testület elé beterjesztenek. Annyit azért lehet tudni, hogy több pályázó van, több ajánlat érkezett szemben az első körös pályázattal. A Bíráló Bizottság döntését követően a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség Közbeszerzési Felügyeleti Főosztályára kell megküldeni magának a lefolytatott eljárásnak az anyagát és ők a törvényességét vizsgálják felül, ha mindent rendben találnak akkor egy úgynevezett szabályossági tanúsítványt állítanak ki. Ez azért fontos, mert csak olyan pályázatot támogatnak, ahol a közbeszerzési eljárás szabályosan zajlott le. Bízunk benne, hogy a KFF gyorsan elvégzi ezt a felülvizsgálatot és december 30-án az ajánlati kötöttség határidején belül a Képviselő-testület döntést tud majd hozni. Több pályázat esetén sajnos fennáll a veszély, hogy aki mondjuk nem ért egyet a meghozott döntéssel, az megtámadhatja a döntést. Ezt előre megmondani nem lehet. Gyakorlatilag ez az időszak, amíg ő a jogorvoslati kérelmét előterjesztheti, ez a szerződéskötési moratóriumnak az időszaka. Amikor ez letelik, akkor meg lehet kötni a kivitelezői szerződést és elkezdődhet a kivitelezési munka. Ha van jogorvoslat akkor a Közbeszerzési Döntőbizottság dönt, ők ugye egy autonóm, független szervezet, tehát csak az országgyűlésnek vannak alárendelve, az eljárásukat gyorsítani nem lehet. A gyakorlat egyébként azt mutatja, hogy pár hét alatt szoktak döntést hozni. Bízunk benne, hogy sikerül kiválasztani a legjobbat és elindulhat jövő év elején a beruházás Enyingen.

Pődör Gyula polgármester a profittal kapcsolatban elmondja, hogy maga előtt van a Cornexi levele, melyet az országgyűlési képviselőnek írtak, hogy a piaci növekedési lehetőségeik miatt a termelés növekedése mellett döntöttek. Ez több szennyvizet jelent. Ehhez keresnek helyet vagy itt, vagy ahol lehet.

2009-ben Enying városa kapott egy tűzoltó autót és az önkormányzat most azon dolgozik, hogy ezt valamilyen formában üzembe helyezze.

További kérdés, hozzászólás nem lévén megköszöni a jelenléteket és a közmeghallgatást 16:17 órakor bezárja.

Enying, 2013. január 7.

Pődör Gyula
polgármester

Kóródi-Juhász Zsolt
jegyző

Nyikos István
hitelesítő

Méreg János
hitelesítő