

ELŐTERJESZTÉS

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2013. december 09. napján tartandó rendkívüli nyílt ülésre

Tárgy: Vegyes tulajdonú víziközművek üzemeltetési szerződése, közös víziközműrendszer térítésmentes állami tulajdonba adásának lehetősége

Előterjesztő: Pödör Gyula polgármester

Készítette: Kóródi-Juhász Zsolt jegyző

Iktatószám: 01-5214-3/2013.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű/minősített
nyílt/titkos

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2013. november 27-i rendes testületi ülésre beterjesztett rendkívüli előterjesztést ismét a T. Képviselő-testület elé terjesztem, azzal, hogy a javaslatot megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen. Az előterjesztéshez mellékelem a DRV Zrt. megkeresését is.

A DRV Zrt. megkeresése 2013. november 22-én érkezett levélben, melyben felhívják az önkormányzat figyelmét a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban Energia Hivatal) 1839/2013. sz. határozatára. A határozatban a DRV Zrt. 6 hónapos időtartamra, ideiglenesen kapott működési engedélyt az Enying-Alsótekerespuszta vízmű-rendszer üzemeltetésére, mivel az a Magyar Állam és más Önkormányzatok közös tulajdonában álló víziközművekhez kapcsolódik. A végleges működési engedély kiadásának a feltétele, hogy a közös tulajdonban lévő víziközmű rendszerek tulajdonosai, mint ellátásért felelősök egy víziközmű-szolgáltatóval, egy közös üzemeltetési szerződést kössenek a teljes víziközmű-rendszerre. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) alapján az érintett ellátásért felelősök közössége és a víziközmű-szolgáltató között kötött üzemeltetési szerződés alapján lehetséges.

A közös tulajdonosok vonatkozásában a képviseleti jogot az állam tulajdonosi képviselője (MNV Zrt.) gyakorolja, ha a víziközmű-rendszeren az állam a közművagyon érték legalább 50%-a felett rendelkezik. A képviseleti jog megállapítása céljából a DRV Zrt. részére megküldtük a tulajdonunkban lévő közmű vagyon könyv szerinti értékét. A szerződéskötéshez akkreditált céggel vagyonértékelést kell végeztetni, melynek költségei – eltérő megállapodás hiányában – a tulajdonosokat vagyoni érdekeltségük nettó könyv szerinti értéke alapján terheli. A vagyonértékelést a tulajdonosoknak együttműködve, azonos időpontban kell elvégezni. A vagyonértékelés az üzemeltetési szerződés kötelező melléklete.

Az önkormányzat előtt álló másik lehetőség, hogy kezdeményezi a víziközmű állami tulajdonba adását a Magyar Állam nevében eljáró MNV Zrt.-nél. Amennyiben az önkormányzat tulajdonában álló közművet az állam a tulajdonába veszi, úgy az önkormányzat mentesül az ellátási felelősség – valamint az azzal együtt járó jelenbeli és jövőbeni kötelezettségek – alól. A kérdéses közműhez tartozó egyes vagyonelemek (pl.: Alsótekeresi Víztorony), sok problémát jelentenek az önkormányzatnak, a különféle statikai mérések, helyreállítások rendkívül költségesek. A használati díj – amit a DRV Zrt. a koncessziós szerződés alapján fizet – nem nyújtanak fedezetet sem erre, sem a vagyonértékelés költségének finanszírozására.

Kérem, hogy a fentiekre tekintettel a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek!

1. Előzmények

Az előterjesztés a Képviselő-testület 2013. november 27-i rendes testületi ülésén napirendként szerepelt, ám azt képviselői indítványra a testület a napirendről levette.

2. Jogszabályi hivatkozások:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv.
- a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény

3. Költségkihatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése:----

4. Bizottsági vélemény:---

5. Határozati javaslat: Mellékletben csatolva.

6. Melléklet: Határozati javaslat

Enying, 2013. november 27.

Tisztelettel:

Pődör Gyula
polgármester

Határozati javaslat

1. Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Enying-Alsótekerespuszta víziközmű rendszerben fennálló tulajdonjogát térítésmentes állami tulajdonba kívánja adni.
2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzat nevében a szükséges intézkedéseket és jognyilatkozatokat az 1. pontban foglaltaknak megfelelően tegye meg.

Határidő: 2013. december 10.

Felelős: Pődör Gyula polgármester



Enying János Polgármesteri Hivatal
Központi Iktató

Iktatva:	2013 NOV 25	
01	5244-1	22612
Melléklet:		
Előzetes:	Előadó:	Utószám:

8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf.: 59.
Tel.: 84/501-075, fax: 84/501-266
E-mail: ond@drv.hu
http://www.drv.hu

Önkormányzati Divízió

ISO 9001



Tanúsított cég

ÖNKORMÁNYZAT
Pödör Gyula
Polgármester Úr

Ügyiratszám: 99624-13-1/2013
Ügyintéző: Szabó Éva
Tel.: 84/501-065

Enying
Kossuth L. u. 26.
8130

Tárgy: Vegyes tulajdonú víziközművek üzemeltetési szerződése

Tisztelt Polgármester Úr!

A DRV Zrt. 2013. október 7-én megkapta a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 1839/2013 sz. határozatát a társaság víziközmű-szolgáltatói működési engedélyének kiadásáról. A határozatot a Tisztelt Önkormányzat közvetlenül is megkapta.

A hivatkozott határozat II. pontja alatt azon közös víziközmű-rendszerek találhatók, amelyeken a Magyar Állam és az érintett önkormányzatok egyaránt ellátásért felelősnek minősülnek. Ezekre a víziközmű-rendszerekre a DRV Zrt. 6 hónapos időtartamra, ideiglenesen kapott működési engedélyt.

A Tisztelt Önkormányzat tulajdonában lévő víziközművek a Magyar Állam és más önkormányzatok tulajdonában álló víziközművekhez kapcsolódnak, azokkal közös víziközmű-rendszert alkotnak, így ezek is a határozat II. pontjában kerültek felsorolásra.

A közös víziközmű-rendszer az alábbi azonosító kódon szerepel a működési engedélyben:

Ágazat	Víziközmű-rendszer megnevezése	Azonosító kód
Ivóvíz	Dél-kelet Balatoni Regionális Vízmű	11-17631-1-025-00-12

A víziközmű-rendszerben érintett települések Társaságunk nyilvántartása alapján:

Dél-kelet Balatoni Regionális Vízmű
Magyar Állam (MNV Zrt.)
Települési önkormányzatok:
Balatonendréd
Balatonfőkajár
Balatonföldvár
Balatonkenese
Balatonszabadi
Balatonszárszó
Balatonvilágos
Csajág
Enying-Alsótekerespuszta
Kőröshegy
Kötcse
Küngös

Dunántúli Regionális Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégbeírás: Somogy Megyei Bíróság mint Cégbíróság
Cégjegyzékszám: 14-10-100050
Székhely: 8600 Siófok, Tanácsház u. 7

Lepsény
Mezőszentgyörgy
Nagyberény
Nagycsepely
Nyim
Ságvár
Siófok
Siójut
Som
Szántód
Szólád
Teleki
Zamárdi

A közös tulajdonú víziközmű-rendszerrel kapcsolatosan az alábbiakkal fordulunk a Tisztelt Önkormányzathoz, mint ellátásért felelőshöz.

Amint az a működési engedélyről szóló határozat indokolásában olvasható (39-40. oldal), az ideiglenes működési engedély helyett a végleges működési engedély kiadásának feltétele, hogy a fent hivatkozott víziközmű-rendszerhez tartozó víziközművek tulajdonosai, mint ellátásért felelősök egy **víziközmű-szolgáltatóval, egy közös üzemeltetési szerződést kössenek a teljes víziközmű-rendszerre.**

A határozat értelmében legkésőbb 2014. március 31. napjáig kell az új üzemeltetési szerződést megkötni, ezzel kapcsolatban jelen levelünkben a legfontosabb tudnivalókra, teendőkre szeretnénk felhívni a Tisztelt Önkormányzat figyelmét:

➤ Képviselési jog meghatározása

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 15. § (2) bekezdése alapján a víziközmű-rendszer üzemeltetése a rendszeren érintett ellátásért felelősök közössége és a víziközmű-szolgáltató között kötött üzemeltetési szerződés alapján lehetséges. A Vksztv. 9.§ (2) bekezdése alapján az állam tulajdonosi képviselője (MNV Zrt.) jár el az ellátásért felelősök képviselésében, ha a víziközmű-rendszeren az állam a közművagyon érték legalább 50%-a felett tulajdonjoggal rendelkezik.

A képviselési jog megállapítása céljából ezúton kérjük, hogy a Tisztelt Önkormányzat a jelen levél **1. sz. mellékletét képező Nyilatkozatban – legkésőbb 2013. november 30-ig – szíveskedjen hivatalosan nyilatkozni a tulajdonában lévő víziközmű-vagyon könyv szerinti nettó értékéről.**

➤ Víziközművek vagyonértékelése

Tájékoztatjuk, hogy Vksztv. 12. §-a alapján az új üzemeltetési szerződés megkötése előtt a közműtulajdonosoknak (a Magyar Állam és az érintett önkormányzatok) akkreditált céggel

vagyonerőértékelést kell végeztetniük, amely az üzemeltetési szerződés kötelező mellékletét képezi.

A víziközművek vagyonerőértékelésének szabályairól és a víziközmű-szolgáltatók által közérdekből közzéteendő adatokról szóló 24/2013. (V. 29.) NFM rendelet 2.§ (3) bekezdése alapján, ha több víziközmű-tulajdonosnak azonos működési területen vagyonerőértékelési kötelezettsége van, a vagyonerőértékelést azonos időpontban és feltételek mellett, együttműködve kell elvégezteni.

A Vksztv. 9.§ (4) bekezdése alapján a víziközmű-rendszer tulajdonosai az ellátásért felelős törvényben meghatározott kötelezettségei teljesítésével kapcsolatban felmerülő indokolt költségeket – eltérő megállapodás hiányában – a víziközmű-rendszeren fennálló vagyoni érdekeltységük nettó könyv szerinti értéke arányában viselik.

➤ Víziközművek térítésmentes állami tulajdonba adása

Felhívjuk a Tisztelt Önkormányzat figyelmét, hogy a DRV Zrt. állásfoglalása szerint a Képviselőtestület ilyen irányú döntése alapján van jogszabályi lehetőség a tulajdonában álló víziközmű-vagyon térítésmentes állami tulajdonba adásának felajánlására. Amennyiben az állami tulajdonba adást a Magyar Állam nevében eljáró MNV Zrt. elfogadja, abban az esetben az Önkormányzat mentesül az ellátási felelősség – és a vele járó összes jelenbeli és jövőbeni kötelezettség – alól.

Amennyiben az Önkormányzat tulajdonában álló víziközművek térítésmentes állami tulajdonba adását el kívánják indítani, úgy azt a jelen levél 2. sz. mellékleteként csatolt Nyilatkozat alapján szíveskedjenek jelezni, legkésőbb 2013. december 10-ig.

➤ Jogkövetkezmények

A már hivatkozott, működési engedélyről szóló határozatban a Hivatal felhívta az érintett ellátásért felelősök figyelmét arra, hogy a Vksztv-ben vagy a felhatalmazása alapján kiadott külön jogszabályban foglalt kötelezettségeinek megszegése esetében a jogkövetkezményekre utalás mellett írásban felszólítja az ellátásért felelőst kötelezettségei betartására, vagy kormányrendeletben meghatározott mértékű bírságot szabhat ki a jogsértés tárgyi súlyára tekintettel.

A Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtására kiadott 58/2013 (II.27.) kormányrendelet 52.§ (4) bekezdése alapján a Vksztv. 38. § (3) bekezdése szerint kiszabható bírság felső határa

- q) amennyiben az ellátásért felelős az állam, 25 millió forint,
- r) egyéb ellátásért felelős esetében az ellátásért felelős éves előirányzati keretösszegének 0,5%-a, de legfeljebb 25 millió forint.

➤ Tájékoztató fórum

Ismételten felhívjuk a figyelmet arra, hogy a Hivatal az Önök résztulajdonában álló rendszer esetében a működési engedélyt – tekintettel a szerződéses jogviszony rendezésének szükségességére – 6 hónapos időtartamra adta ki. Ezen időszak alatt, de legkésőbb 2014. március 31. napjáig szükséges a fenti kérdések rendezése és tulajdonostársak által közösen aláírt üzemeltetési szerződés megkötése.



8600 Siófok, Tanácsház u. 7., Pf.: 59.
Tel.: 84/501-075, fax: 84/501-266
E-mail: ond@drv.hu
http://www.drv.hu

Önkormányzati Divízió

ISO 9001



Tanúsított cég

A fentiekkel kapcsolatos információk, tennők részletes ismertetése érdekében a DRV Zrt. a víziközmű-rendszeren érintett tulajdonosok részvételével tájékoztató fórumot szervez, amelynek időpontjáról és helyszínéről rövidesen hivatalosan tájékoztatjuk Önöket!

Kérjük, hogy a feladatok határidőre történő végrehajtása érdekében a fentiekben kért dokumentumokat – közös érdekeinkre és kötelezettségeinkre tekintettel – a megadott határidőre szíveskedjenek megküldeni Társaságunk részére.


Együttműködésüket ezúton is tisztelettel köszönjük!

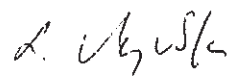
Siófok, 2013. november 19.

Tisztelettel:

Dunántúli
Regionális Vízmű Zrt.

9.


Kollár József
önkormányzati divízióvezető


Fodorné dr. Nagy Ágnes
vezető jogtanácsos

NYILATKOZAT

Állami tulajdonhoz kapcsolódó,
önkormányzati tulajdonú víziközművek könyv szerinti értékéről

Enying Önkormányzata (8130 Enying Kossuth L. u. 26., adószám: 15727385-2-07, törzskönyvi nyilvántartás száma: 727387, képviseli: Pödör Gyula polgármester) mint ellátásért felelős az alábbi nyilatkozatot teszi.

A(z) Enying Önkormányzatának tulajdonában álló víziközmű-vagyon nettó könyv szerinti értéke 2012. december 31-ei fordulónappal az alábbi:

Ivóvíz közművek nettó értéke:	
és / vagy	
Szennyvíz közművek nettó értéke:	

Kelt:, 2013.

Pödör Gyula
polgármester

p.h.

NYILATKOZAT

Állami tulajdonhoz kapcsolódó önkormányzati tulajdonú víziközművek
térítésmentes állami tulajdonba adására vonatkozóan

Enying Önkormányzata (8130 Enying Kossuth L. u. 26., adószám: 15727385-2-07, törzskönyvi nyilvántartás száma: 727387, képviseli: Pödör Gyula polgármester) mint ellátásért felelős az alábbi nyilatkozatot teszi.

Az Önkormányzat a törzsvagyona részét képező, állami tulajdonú víziközművekhez kapcsolódó víziközműveket – amennyiben hatályos jogszabály lehetővé teszi, illetve ez a Magyar Állam nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. állami tulajdonba vételi szándékával megegyezik – térítésmentesen állami tulajdonba kívánja adni.

Kelt:, 2013.

.....
Pödör Gyula
polgármester

p.h.