

**Előterjesztés**  
Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2013. szeptember 25. napján tartandó rendes nyílt ülésére

Tárgy: Törvényességi felhívás a HÉSZ módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Pődör Gyula polgármester

Készítette: dr. Komáromi Eszter aljegyző

Iktatószám: 01/....-.../2013.

A döntés elfogadásához szükséges többség típusa:

egyszerű / minősített

A szavazás módja:

nyílt / titkos

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ezúton terjesztem a tisztelt Képviselő-testület elé a helyi építési szabályzat módosításáról szóló 14/2013. (V. 30.) önkormányzati rendeletre érkezett törvényességi felhívásra irányuló határozati javaslatot.

**1. Előzmények**

A Fejér Megyei Kormányhivatal a 2013. augusztus 09-én kelt törvényességi felhívásában az Mőtv. 134.§ (1) bekezdésére hivatkozva 2013. szeptember 30-i határidővel felhívással élt, miszerint a képviselő-testület és a polgármester vizsgálja ki, illetve a szükséges intézkedéseket tegye meg a 2013. május 29-i testületi ülésen elfogadott önkormányzati rendeletet vonatkozásában. A hivatkozott HÉSZ módosítás során a képviselő testület nem tett eleget az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben foglalt egyeztetési kötelezettségének.

Hamarosan megkezdődik a településrendezési terv felülvizsgálata, amelyre szakértőt kívánunk igénybe venni, aki az egyeztetési eljárás lebonyolításában is közreműködik.

Az idő rövidségére tekintettel 2013. szeptember 19-én kértük a felhívásban szereplő határidő törvényes keretek közötti, 30 nappal történő meghosszabbítását.

Kérem a T. képviselő-testületet, hogy a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

**2. Jogszabályi hivatkozások**

- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény
- Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- A képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2013. (IV.29.) önkormányzati rendelet

**3. Költségkhatások, illetve a kiadás fedezetét biztosító költségvetési sor megnevezése**

-

**4. Határozati javaslatok, rendelet-tervezet**

Mellékletben csatolva.

**5. Bizottsági vélemények**

A mellékelt határozati javaslatot a PHTB 118/2013. (IX. 17.) számú határozatával elfogadni javasolja.

## 6. melléklet

Határozati javaslat.

Enying, 2013. szeptember 20.

Tisztelettel:

Pődör Gyula  
polgármester

### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2013. (IX. 25.) számú határozata:**

*Enying Város Önkormányzata – tekintettel a FEB/02/837-1/2013. számú törvényességi felhívásban foglaltakra – felkéri a Jegyzőt, hogy a felhívásban szereplő jogszabálysértés megszüntetése érdekében a képviselő-testület soron következő (októberi) ülésére készítsen elő rendelet tervezetet a HÉSZ 6. § (6) bekezdésének hatályon kívül helyezésére és az eredeti – jogsértő állapot előtti – állapot visszaállítására.*

*A testület felkéri a polgármestert, hogy az eredeti állapot visszaállítását követően szerezzen be legalább három árajánlatot a településrendezési terv felülvizsgálatára vonatkozóan, majd az elkészített tervezetet véleményeztesse a jogszabályban előírtak szerint.*

*A testület felkéri továbbá a polgármestert, hogy a jogszabályban előírt szakmai véleményeztetési eljárás lefolytatását követően – amennyiben az egyeztetés sikeresen lezárul – a településrendezési eszközt terjessze be elfogadásra a testület elé.*

Határidő: azonnal  
Felelős: Pődör Gyula polgármester