

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő enyingi 1400/3 hrsz-ú, a valóságban Enying, László király utca 1. (Hunyadi utca 2.) szám alatti ingatlant bérbe kívánja adni és ennek érdekében versenytárgyalást folytat le.

A minimális bérleti díjnak: 50 000,- Ft+ÁFA/hó összeget állapít meg a bérleti jogviszony első hat hónapjára. **(a hat hónap utáni időszakról is rendelkezni kell)**

A bérbeadás időtartama: kezdő időpont ? 2013. október

(hat havi „saját” üzemeltetés indokolt a pályázat miatti) határozott idejű (max. 20 év)

Egyéb feltétel:

- a bérleti szerződés aláírásakor 3 havi bérleti díjnak megfelelő kaució megfizetése,
- A bérleti díj 80 %-a erejéig a fejlesztési költségek elszámolhatóak az első hat hónapban
- a vonatkozó jogszabályokban, így különösen a *kereskedelemtől* szóló 2005. évi CLXIV. törvény, a *vásárokról, piacokról és bevásárlóközpontokról* szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletben foglalt szabályok betartása,
- az üzemeltetéshez szükséges, illetve az üzemeltetési engedély beszerzése érdekében felmerülő költségek a bérletet terhelik,
- más célú hasznosítás, albérlébe adás, átalakítás csak a tulajdonos előzetes, írásbeli engedélyével történhet,
- nyitvatartási előírás?

A helyiség vásár, piac üzemeltetése és kereskedelmi tevékenység céljára adható bérbe. A bérbeadás folyamánál az *önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről és elidegenítéséről* szóló 25/2002. (XII. 12.) önkormányzati rendelet szabályait kell alkalmazni.

Felelős: Póddör Gyula polgármester

Határidő: folyamatos