

**ENYING
település
Önkormányzat**

Képviselő-testületének

Gazdasági programja

2007-2010. évre

Bevezetés

A gazdasági program elkészítésére a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 91. § -ában megfogalmazott kötelezés alapján került sor.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A Képviselő-testület tudomásul veszi azt, hogy a jelen gazdasági programban meghatározottakat figyelembe kell venni minden gazdasági jellegű, a gazdálkodásra, a település működtetésére, fejlesztésére vonatkozó döntésnél.

A gazdasági program összeállítása során az alábbiak kerültek figyelembevételre:

- a Képviselő-testület és a polgármester elképzelései,
- az Önkormányzat működtetésében résztvevő intézmények vezetőinek javaslatai, elvárásai, elképzelései,
- az Önkormányzat lakossága, önszerveződő közössége által megfogalmazott elképzelések, igények,
- az Önkormányzat jelenlegi, illetve várható pénzügyi helyzete.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására,
- másrészt a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek biztosítani kell a szükséges anyagi eszközöket, valamint vagyont.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendőek a szokásos, évről-évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

A programban minden célkitűzéshez, felsoroláshoz megadásra kerül a célfokozat, valamint a következő lehet:

- mindenképpen megvalósítandó (jele: MM)
- kedvező körülmények között megvalósítandó (jele: KM)
- megvalósítható (jele: M)

A programban a célfokozat jelzése például a következő: (CF: MM)

1. Enying Város gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1.1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A kormány gazdasági programja kitér az állam, a gazdasági, az egészségügyi és az oktatási reformra.

Az államreform egyes elemei közvetlenül érintik az Önkormányzatot, illetve az Önkormányzati hivatalt. Ilyen elemek a modern, szolgáltató közigazgatás, és az önkormányzati reform.

A modern, szolgáltató közigazgatás reformja keretében a kormány:

- általánossá kívánja tenni az elektronikus önkormányzati szolgáltatást,
- csökkenteni kívánja a megyék feladatait, ezzel szemben növelni a kistérségek szerepét, létre kívánja hozni az önkormányzattal rendelkező régiókat,
- növelni kívánja az önkormányzatok kistérségi társulásait és kezdeményezi a kötelező társulás alkotmányos feltételeinek megteremtését, törekszik a kistérségi társulások ösztönzésére,
- a jegyző egyes feladatait a kistérségi közigazgatási szolgáltató központokhoz javasolja áttenni,
- átgondolja és felülvizsgálja az önkormányzatok és a hivatalok által ellátandó feladatokat,
- javasolja, hogy a kis létszámú településeken ne működhessen önálló hivatal, hanem körjegyzőséggel kerüljenek ellátásra a feladatok.

A gazdasági reform keretében a kormány a költségvetési egyensúly helyreállítását célzó intézkedéseket kíván hozni, és szerkezet-átalakító reformokat dolgoz ki.

Az egészségügyi reform keretében a kormány át kívánja alakítani az egészségügyet, biztosítási alapon működő egészségügyet hoz létre, magas színvonalú egészségügyi intézményrendszer kialakítását szorgalmazza. Az egészségügyi reform célja a lakosság egészségügyi állapotának javítása.

Az oktatási reform keretében a kormány célja, hogy esélyegyenlőséget teremtő korszerű közoktatás jöjjön létre, melyben megvalósul a színvonalas oktatás, és az esélykülönbségek csökkennek. A program további célja, hogy piacképes tudást adó szakképzés, illetve versenyképes minőségi felsőoktatás valósuljon meg.

1.2. A kormány fejlesztési irányai

A kormány a fejlesztési elképzeléseit a fejlesztő állam, a fejlődő magyar vállalkozások, az innováció és tudomány, az új energiapolitika, a fejlődő vidék, a területfejlesztés, a fejlődő Budapest, a növekvő foglalkoztatás témakörében határozta meg.

A fejlesztési irányok kihatnak az Önkormányzat fejlesztési elképzeléseire is.

A kormányprogram szerint a fejlődés húzóágazatai a modern ipar, az innovatív ágazatok, az üzleti és kereskedelmi szolgáltatás és az idegenforgalom.

A közlekedési infrastruktúra fejlesztése során cél az ország egységének megteremtése, az életformában létező csoportok elszigeteltségének csökkentése, ezért bővíteni kell a közúthálózatot, korszerűsíteni kell a vasútközlekedést.

A kormány fejleszteni kívánja az építőipart, és meg kívánja teremteni a tisztább és egészségesebb környezetet.

A kormány a területfejlesztési elképzelései között rögzíti, hogy Magyarország számára 2007. évtől nagy összegű fejlesztési források nyílnak meg. A cél, a lehetőségek minél jobb kihasználása és a vidék felzárkóztatásának segítése, a kistérségek, a régiók szerepének növelése.

2. Enying város gazdasági helyzete és a várható változások

2.1. A vagyoni helyzet

Az Önkormányzat vagyona a 2006. évi zárómérleg alapján 3.501.021 ezer forint.

A vagyon az elmúlt 5 évben növekedett ugyan, de egyre kisebb mértékben.

Az elmúlt négy évben tapasztalt:

Az egyre kisebb mértékű vagyonnövekedés oka, hogy az Önkormányzat kénytelen volt a saját vagyonát felélni azért, hogy

- a megszokott közszolgáltatást biztosítani tudja,
- fejlesztéseket tudjon végrehajtani.

Vagyonnövekedést eredményezett az is, hogy az Önkormányzat sikeres pályázatokon vett részt, és azok eredményeképpen nőtt a vagyon.

Az Önkormányzat vagyonszerkezete 2006 évben a következő:

Vagyonelem megnevezése	Bruttó érték Ezer Ft-ban	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	2.067.819	59 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	964.427	27 %
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	474.893	14 %

A vagyon vagyonelem szerinti megoszlása:

- kedvezőtlen, mert nagyon nagy a forgalomképtelen, illetve a korlátozottan forgalomképes vagyon aránya.

2.2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt években az alábbiak jellemezték:

- az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást igénybe kellett vennie. Az Önkormányzat 2005. évtől folyamatosan pályázatot nyújt be ÖNHIKI támogatásra.
- működési hitel felvételére 2005. évtől folyamatosan szükség van,
- fejlesztési hitel felvételére volt szükség a nagyobb volumenű beruházások önrészához biztosításához.

A költségvetés egyensúlyának helyzete:

Az Önkormányzat 2003-2007. évi költségvetési rendeletiben a tervezett költségvetési bevételek nem nyújtottak fedezetet a tervezett költségvetési kiadásokra.

A 2003. évben 72.940 ezer Ft, 2004. évben 60.149 ezer Ft, 2005. évben 63.586 ezer forint, 2006. évben 135.069 ezer forint, 2007. évben 155.034 ezer forint a költségvetési hiány összege. A számokból látszik, hogy a hiány mértéke növekvő tendenciát mutat. Ezen belül mind a működési mind pedig a fejlesztési hiány mértéke növekvő.

A tervezett költségvetési hiány okai annak tudhatók be, hogy az Önkormányzat által fenntartott intézményhálózat működési kiadásai magasabbak voltak a tervezett bevételeknél és az önként vállalt feladatok meghaladják az Önkormányzat teherbíró képességét.

Nagymértékű bevételkiesését eredményezett az adóbevételeken belül a VIDEOTON gyár helyi üzemének megszűnése. Emiatti iparüzési adókiesés érzékenyen érinti az Önkormányzat gazdálkodását.

A korábbi évek pénzmaradványainak felélése, illetve az állandósult folyószámla-, és fejlesztési hitelek kamatterhei is rontják a költségvetés egyensúlyi helyzetét.

Az Önkormányzatnál az adósságot keletkeztető kötelezettségvállalások növekedtek a korábbi évekhez viszonyítva.

Az állami támogatással (CÉDE, TERKI) és PHARE támogatás segítségével megvalósuló fejlesztések önrészához is hitelfelvételre volt szükség és a jövőben is ez várható.

Az ÖNHIKI támogatás igénybevétele és a felhalmozási bevételek működési célra történő felhasználása miatt a tényleges hiány a tervezetthez képest kedvezőbben alakult.

2.3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti főösszege az elmúlt 5 évben 1.000 – 1.200 millió forint körül mozgott.

A költségvetési kiadások és bevételek szerkezete 2007-2008-2009. évekre vonatkozóan várhatóan az alábbiak szerint alakul:

2007-2008-2009. évi gördülő tervezés				
	2007	2008	2009	
	Ered.ei.	Gördülő	Gördülő	
Bevételek				
				Eft
Működési bevételek:				
Intézményi működési bevételek	69 927	74 263	76 713	
Helyi és átengedett központi adók (szja bev. nélkül)	126 082	133 899	138 818	
Szja bev. és normatív, norm kötött támogatás	631 782	670 952	693 094	
Önk. egyéb sajátos műk.bev.:	11 289	11 989	12 384	
Előző évi kieg. vtér.				
Központosított előirányzat				
Önhiki				
Segélyek	62 394	66 263	68 449	
Támogatásértékű bevétel	76 983	81 756	84 453	
Átvett pénzeszköz				
E.évi működési pénzmaradvány igénybevétele				
Működési bevételek össz (műk. hitel nélkül)	978 457	1 039 122	1 073 911	
Működési hitel	80 173	101 074	103 910	
Működési hitel bevétel + Műk. hitel.	1 058 630	1 140 196	1 177 821	
Fejlesztési bevételek:				
Fejl célú támogatások	55 295	10000	10000	
Önkorm.sajátos fejl.bev.:	25 215	20000	20000	
Koncessziós bevétel	8 000	8500	9000	
Fejlesztési kölcsönök vtérülése	691	500	400	
Fejl. pénzm.				
Fejlesztési bevételek (hitel nélkül)	89 201	39 000	39 400	

<i>Fejlesztési hitelek</i>	74 861	19000	19400	
<i>Fejlesztési bevételek + Fejl. Hitel</i>	164 062	58 000	58 800	
Bevételek összesen (Hitelek nélkül)	1 067 658	1 078 122	1 113 311	
<i>Hitelek</i>	155 034	120 074	123 310	
Bevételek összesen + Hitelek	1 222 692	1 198 196	1 236 621	
Kiadások				
				E Ft
Működési kiadások				
Személyi juttatások	558 735	593377	612958	
Munkaadókat terhelő jár.	181 084	192311	198657	
Dologi és folyó kiadások	229 979	244238	252298	
Támogatásértékű kiadás	16 669	17703	18287	
Átadott pénzeszköz	84 163	89381	92330	
Tartalék (működési)	3 000	3186	3291	
Működési kiadások össz	1 073 630	1 140 196	1 177 821	
Fejlesztési kiadások				
Beruházás	13 174	10000	10000	
Felújítás	105 439	10000	10000	
Tartalék (fejlesztési)	22 316	38000	38800	
Fejl hitel törl.	8 133			
Fejlesztési kiadások össz.	149 062	58 000	58 800	
Kiadások mindösszesen	1 222 692	1 198 196	1 236 621	

A költségvetési kiadások közül

- A kiadások mértéke a következő években csak a várható infláció mértékével növekedett.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát

- növeli

- a kötelező munkabér emelés (minimálbér emelés, kötelező átsorolások stb.),

- az emelkedő járulékok,

- csökkenti

- az átgondoltabb személyi juttatás gazdálkodás miatti megtakarítás,

- a létszámléépítés miatti megtakarítás.

- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát

- növeli az infláció,

- csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.

Bevételek tekintetében

A költségvetési bevételek közül

- nőttek az önkormányzatok sajátos működési bevételei (a helyi adó bevételek),
- nőttek az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek, különösen:
- és közel változatlan maradt az önkormányzati egyéb sajátos működési bevételek aránya.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség.

2.4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket (azaz a feladatokat igyekszik olyan formában, illetve feltételekkel megteremteni, hogy a legkedvezőbb összegű támogatást kapja).
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására, valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- A Képviselő-testület rendszeresen figyelemmel kíséri a befektetéseit, értékpapírjait, megvizsgálja a lehetséges hozamokat, hasznokat.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint minimális hitelfelvétellel, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

2.5. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések:

Az Önkormányzatnál a következő beruházások, fejlesztések vannak folyamatban:

- **Személyes gondoskodást nyújtó bentlakásos szociális intézmény kialakítása, 8130 Enying Hősök tere 5. hrsz: 2015.**

A beruházás

- megkezdésének időpontja: 2005. év
- várható befejezési időpontja: 2007. július

A beruházás tervezett és eddig teljesített kiadásai és forrásai:

- 2005. évben: 1.755 e Ft
- 2006. évben: 33.776 e Ft
- 2007. évben: 88.254 e Ft

Saját forrás, mely hitelfelvétellel került biztosításra: 61.769 e Ft
TRFC pályázati állami támogatás: 62.016 e Ft

2007. évre előkészített TEKI és CÉDE támogatásra benyújtott beruházások, fejlesztések:

Enying Város Önkormányzata tulajdonában lévő bel- és külterületi, kiszolgáló és lakóutak fenntartási, felújítási munkáinak elvégzésére:

A beruházás összköltsége: 3.732.451.- Ft

Ebből:

Támogatás: 2.985.960.- Ft
Saját erő, hitelből: 746.491.- Ft

Árokásó kommunális gép beszerzése:

A beruházás összköltsége: 17.880.000.- Ft

Ebből:

Támogatás: 14.304.000.- Ft
Saját erő, hitelből: 3.576.000.- Ft

Bocsor István Gimnázium tető héjazat felújítási munkáinak elvégzésére:

A beruházás összköltsége: 11.497.344.- Ft

Ebből:

Támogatás: 9.197.875.- Ft
Saját erő, hitelből: 2.299.469.- Ft

A Városi Bölcsőde tető héjazat felújítási munkáira:

A beruházás összköltsége: 7.047.335.- Ft

Ebből:

Támogatás: 5.637.868.- Ft
Saját erő, hitelből: 1.409.467.- Ft

2007. évi költségvetés alapján a több éves kihatással járó fejlesztési feladatok előirányzatai éves bontásban:

Feladat, cél	Szerződés	2007. évi	2008. évi	2009. évi	2010. évi
	szerinti	Terv	terv	terv	terv
	kötelez.				
Vizmű kap.bővítés hitel (OTP)	12 760	2 552	2 552	2 552	2 252
Phare önrész hitel (OTP)	22 404	4 481	4 481	4 481	4 481
Rendelőintézet terv (MTB)	11 000	1 100	1 100	1 100	1 100
ESZI önrész (OTP)	60 000		2 264	4 528	4 528
Traktor lizing	1 445	137	141	140	140
Fogászati kezelő lizing	6 897	1 244	798	798	
Műfüves pálya lizing	30 000	2 000	2 000	2 000	2 000
Összesen		12 287	14 324	16 802	15 675

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 91/2007. (II.28.)számú határozata alapján a város fejlesztési koncepciójánál az alábbi sorrendet határozta meg:

1. Szennyvíz elvezetés és kezelés,
2. Batthyány kastély II. üteme,
3. Településközpont rehabilitációja,
4. Általános Iskola, Óvoda és a Városi Könyvtár felújítása, illetve építése,
5. Tanuszoda létesítése,
6. Felszíni csapadékvíz elvezetés és utak kialakítása, felújítása, megépítése,
7. Önkormányzati hulladékkezelési feladatok megoldása,
8. Ivóvízhálózat korszerűsítése,
9. Balatonbózsok településrész központjának rehabilitációja,
10. Szociális bérlakások építése,
11. 64. számú főút átkelési szakaszának tehermentesítése(elkerülő út),
12. Városi sportcsarnok létesítése,
13. Intézmények akadálymentesítése,
14. Ipari terület felkutatása és közművesítése.

Ezek a fejlesztési elképzelések képezik az alapját a város Gazdasági programjának és a hosszú távú fejlesztési elképzeléseket is meghatározzák.

Enying Város Polgármesterének javaslatai a gazdasági programhoz:

A Város gazdasági programjának „kétlábúnak” kell lennie:

- csak lokálisan érintő feladatokra, elképzelésekre vonatkozzon,
- kistérségbe és a régióba illeszkedjenek a programok.

Helyi fejlesztések tekintetében fontos:

- a szennyvíztisztítás, elvezetés kezelés. ezzel teljessé válna az infrastruktúra, lehetőség nyílik az ipari és egyéb vállalkozásokra alkalmas területek kiejánlására. Kis és középvállalatok fogadására, mely egyben növelné a foglalkoztatottság növelését, a munkanélküliség csökkentését, a jobb megélhetést, a fiatalok megtartását, a kereskedelem fellendülését.
- A csatornázással együtt járó feladat kell, hogy legyen a felszíni vízelvezetés és az utak kérdésének rendezése. Ez magában foglalja a településközpont kialakítását, rehabilitációját.
- Az intézmények fenntartása, fejlesztése, korszerűsítése. Fontos a nem kötelező feladatok közül a középfokú oktatás megtartása, a városi rang és körzetközponti szerep erősítése.
- A kistérség egészséges és hatékony működéséhez a települések megtartása és az önálló munkaszervezetként történő működése lehet a jövő sikerének záloga.
- A kommunális adó mértékét differenciálni kellene. Az ingatlanadó bevezetése kellő körültekintéssel lehet, hogy indokolt lenne.
- A munkahelyteremtésre és a foglalkoztatás elősegítésére az önkormányzatnak a város mindenkori vezetésének csak közvetett lehetősége van. A közvetítő, koordináló szerepvállalás intenzitásának növelése eredményes lehet.
- Az egészségügyi szakellátás megtartása és fejlesztése.

Kistérségi szinten:

- Az országos szinten meghatározott célrendszer egyezzen meg a kistérség céljaival, mely a helyi fejlesztéspolitikai igények jegyében igazodik egymáshoz.
- Az átfogó cél: a versenyképesség, az igazságosság, a biztonságosság.
- A stratégiai célok: A gazdaság versenyképességének tartós növekedése, a foglalkoztatás bővítése, a versenyképesség tudás és műveltség növekedése, a társadalmi összefogás erősítése, a fizikai elérhetőség javulása, az információs rendszer kiterjedése, a természeti erőforrások és a környezeti értékek védelme, fenntartható hasznosítása, a vendéglátás, szálloda, panzióhálózat, turizmus fejlesztése.

A kistérség fejlesztéspolitikáját a regionális politikával szorosan kell összehangolni. El kell érni a kistérség érdekeinek messzemenően figyelembe vételét. Biztosítani kell a kistérség hatékony képviselését a regionális intézményrendszerben és annak működésében. A kistérség esetében is követni kell az országos fejlesztéspolitika elvi rendszerét.

**Enying Város Intézményvezetőinek fejlesztési és gazdasági elképzelései 2007-2010.
időszakra vonatkozóan:**

Bocsor István Gimnázium:

A gyermeklétszám alakulása, az intézmény működése, struktúrája:

A középiskola képzési struktúráját a megjelölt időszakban is úgy kell alakítani, hogy a középfokú oktatás tanévenként 8, de minimum 7 tanulócsoporthal működjön a délelőtti oktatási rendben. Ezt elősegítendő az általános tantervű gimnáziumi képzésen túl idegen nyelvi (angol, német) emelt szintű gimnáziumi osztályok indítása.

A jelenlegi profil kiszélesítésének lehetőségét adná, ha a 12. évfolyam elvégzése után a tanulók számára további képzési formák nyújtására lenne lehetőség. Megfelelő számú jelentkező esetén a 13., illetve a 14. évfolyamon szakképzés keretében történő oktatás folyhat az intézményben.

Az elkövetkezendő időszak kedvezőtlen gyermeklétszám prognózisát ellensúlyozandó fontos feladat a az iskola képzési struktúrájának bővítése.

A beiskolázás helyből, a mezőföldi kistérség településeiről, a szomszédos megyékből biztosított.

A tanulócsoporthok várható alakulása:

	2006/2007	2007/2008	2008/2009	2009/2010
Gimnázium nappali	7	6	7	6
Felnőttek gimnáziuma	1	2	1	2
Gimnázium esti	4	4	3	3
Szakképzés			2	2

Fejlesztések:

- azt intézmény belső és az udvar bejáratának felújítása,
- a Pedagógiai Programban rögzített szaktárgyi szemléltető eszközök, audio-vizuális eszközök vásárlása,
- tornaterem építése,
- a kötelező eszköz- és felszerelés biztosítása,
- parkoló kialakítása, parkolási lehetőség megoldása.
- az udvari épület felújítása,
- a főépület tetőszerkezetének cseréje, felújítása.

Foglalkoztatás, személyi feltételek:

A pedagógus létszám az intézményben megfelelő. A szakos ellátottság jónak ítéhető, de néhány tantárgy oktatásához nem biztosított az egyetemet végzett szaktanár minden tanulócsoporthban, szükség van óraadó pedagógusok foglalkoztatására. A technikai létszám minimális, gazdasági, adminisztratív, karbantartási feladatok ellátást Enying Város szolgáltató Intézménye is segíti.

Amennyiben a képzési struktúra a szakképzéssel bővülne, akkor megfelelő végzettségű szaktanárookra lesz szükség az óraszámok függvényében.

Török Bálint Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola:

Fejlesztések:

- az intézmény teljes felújítása,
- nyelvi labor berendezése,
- szaktantermek létrehozása,
- uszoda igénybevételének lehetősége,
- sportosztályok tornatermi használatának biztosítása,
- udvari sportolási lehetőség biztosítása,
- az iskola területén lévő lakás megvásárlása,
- a könyvtár és az iskola területének összekapcsolása,
- parkosítás, játszótér, udvari játékok,
- a konyha elköltöztetése, a megüresedett helyiségek bevonása az oktatásba,
- projektorok, interaktív táblák vásárlása,
- szoftvercsomagok vásárlása,
- táncterem aljzatának cseréje.

A szükséges pénzeszközök előteremtéséhez az intézmény pályázatok benyújtásával, az iskolai alapítvány, a szülői munkaközösség anyagi segítségével, a bevételek növelésével, vállalkozók bevonásával tud szerepet vállalni.

Az intézmény működése:

A jövőbeni működés a jelenlegi formában történne, a struktúra nem változna. Az intézmény partner a kistérségi szerep vállalásra, tagintézmény fogadására. A szakkörök egy részét szívesen működtetné a művelődési ház keretei között.

A jól felszerelt számítástechnikai tantermek rendelkezésre állnak a városnak felnőttoktatás céljára.

Tanulói, dolgozói létszám alakulása:

A gyermeklétszám alakulását csak becsült adatokból feltételezhetjük. Az előző évek tapasztalati adatait figyelembe véve várható a gyermeklétszám fogyása, ami a tanulócsoporthoz számának csökkenését is maga után vonja.

Az iskola több éven keresztül létszámleépítést hajtott végre, melynek kiadásaira minden alkalommal sikeres pályázatot nyújtott be. A későbbiek során is igyekszik kihasználni ezt a lehetőséget.

Az intézmény rendelkezik a szükséges szakos ellátással. Óraadó pedagógusok foglalkoztatására a művészeti oktatásban van szükség.

Szirombontogató Óvoda:

Fejlesztések:

- az óvodai épületek elújítása, nyílászárók cseréje, a vizesedés megszüntetése, tetőszerkezet felújítása,
- az intézmény akadálymentesítése,
- az udvari játékok nagy részének cseréje, az EU-s szabványnak megfelelően,
- játékok pótlás, cseréje,
- a csoportszobák székeinek és asztalainak cseréje.

Gyermeklétszám alakulása:

Az óvoda működését meghatározza a 2004. és 2007. év között született gyermekek létszáma. A népesség nyilvántartás becsült adatai alapján a gyermeklétszámban változás nem mutatkozik, így az óvodai férőhely kihasználtság továbbra is maximális lesz. ebből következik, hogy az intézmény működésében, foglalkoztatásában változás nem lesz.

Városi Bölcsőde:

Fejlesztések:

- 2007-ben a bölcsőde teljes tetőszerkezetének felújítása,
- 2008-ban: hőszigetelt ablakok beépítése, lambéria és parketta felújítása a csoportszobákban,
- 2009-ben: a játszóudvar európai szabvány szerinti és a biztonságtechnikai követelményeknek megfelelő játszótéri eszközökkel való felszerelése, a játszótéri burkolt terület arányának növelése, az épület akadálymentesítése, járdarész felújítása.
- 2010-ben: a gyermekek fedett teraszon történő altatásához a tárgyi feltételek megteremtése, a csatornahálózatra való rákötés, fürdőszoba átalakítása.

Az intézmény működése:

Alapfeladaton túli szolgáltatások nyújtásával plusz bevétel szerzése. A biztonságosan kialakított, jól felszerelt játszókert az 1-3 éves gyermeküket otthon nevelő családok felé nyitottá lehetne tenni, az igénybevételért óradíjat lehetne kérni. Tevékenységét az 1-3 éves gyermeküket otthongondozó családok számára a gyermekebéd szolgáltatásával lehetne még bővíteni.

A gyermeklétszám alakulása:

A bölcsőde maximális feltöltöttsége nem haladhatja meg a 120 %-ot. A bölcsődei gyermekcsoportok száma 2, az átlagléttség maximum 12-12 fő. Távlatokban is ez a létszám mutatkozik reálisnak. Az intézmény feltöltöttsége 120% körül mozog.

Alkalmazotti létszám:

A bölcsődei gondozás-nevelés személyi feltételeit, a foglalkoztatottak létszámszükségletét meghatározza, hogy 2 bölcsődei csoport működik. A foglalkoztatottak létszáma a jogszabályi előírásoknak megfelelő, szükség lenne az ellátandó feladatok miatt, 1 fő 4 órás élelmezésvezető alkalmazására a jövőben.

Vas gereben Művelődési Ház és Könyvtár:

Fejlesztések:

- Művelődési Ház bővítése, melynek során a könyvtári feladatok is egy épületbe kerülnének, lehetőség lenne egy nagyobb területű színházterem létrehozására,
- Művelődési Ház ablakinak cseréje, parketta csiszolása,
- Az épület akadálymentesítése, melyhez a tervek már rendelkezésre állnak,
- A Szabadtéri Színpad és környezetének felújítása,
- számítógépes infrastruktúra cseréje,
- gyermekkönyvtár helyiségének bővítése,
- online- és web-katalógus kialakításához szükséges szoftver és hardver feltételek megteremtése,
- vizesblokk kialakítása a gyermekkönyvtár-iroda mellett.

Az intézmény működése, struktúrája:

Az intézmény feladata 2007. évben a Tourinform Iroda által addig ellátott feladatokkal bővült. Célszerű lenne, ha az intézmény feladatait egy épületben tudná ellátni. A telephelyek működtetése továbbra is fontos, így a településrészek lakói számára közösségi színteret, könyvtári szolgáltatásokat tudunk biztosítani.

Az intézmény a jelenlegi létszámmal szűkösen, de el tudja látni feladatait.

Enying Város Szolgáltató Intézménye:

Az intézmény célkitűzései, fejlesztési elképzelései szerves része a város gazdasági programjának. Az intézmény feladatkörébe számol olyan feladat tartozik, amit városi szinten kell kezelni.

Az intézmény működését érintik az alábbi fejlesztések:

- szennyvíz elvezetés és kezelés,
- településközpont rehabilitációja,
- felszíni csapadékvíz elvezetés és utak kialakítása, felújítása megépítése,
- az utak kezelésére, tisztítására multifunkciós gép beszerzése,
- hulladékkezelési feladatok megoldása, kommunális udvar létrehozása, gyepmesteri telep kialakítása,
- Ivóvízhálózat korszerűsítése,
- a feladatellátáshoz szükséges eszközök biztosítása.

3. Enying Város nagyberuházási feladatai 2007-2013-ig a településfejlesztés szolgálatában

Az önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény (Ötv.) 8. §-a szerint „a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében, különösen: a településfejlesztés, a településrendezés, az épített és természeti környezet védelme (...)”

A települési önkormányzatnak az önkormányzati törvényben megállapított kötelező feladatainak (Ötv. 8. §. (4) bekezdés) ellátásán túlmenően tehát a demokratikus önkormányzás megnyilvánulásaként erkölcsi kötelessége és jól felfogott érdeke, hogy a fenti törvényi idézetnek megfelelően önként vállalt feladatai körében kiemelt jelentőséget tulajdonítson a településfejlesztés témakörének.

Mit tud tenni annak érdekében az önkormányzat, hogy lakosai jól érezzék magukat a településen, ne akarjanak elvándorolni és büszkéek legyenek lakóhelyükre?

Az önkormányzat törekedni tud arra, hogy saját intézményei mind építészeti, mind technikai, korszerűek, településképi szempontból meghatározó jellegűek, tevékenységük során pedig hatékonyak legyenek, melynek eredményeképpen az ott dolgozók, valamint az intézményi szolgáltatásokat igénybe vevők egyaránt komfortosan és jól érezzék magát.

Másrészt törekedni tud arra, hogy a település infrastruktúrája a lehető legteljesebb és műszakilag a lehető legkorszerűbb legyen, ezzel növelve a település lakosainak elégedettség érzését, településhez való kötődését, közvetve pedig – ami a legjelentősebb – gazdaságélénkítő hatást váltson ki, melynek eredményeképpen a helyi társadalom gazdasági, képzettségi és kulturális fejlődése is töretlenné válik.

Mindezek szolgálatában a Polgármesteri Hivatal összegyűjtötte az általa legszükségesebbnek tartott településfejlesztési feladatokat, ha úgy tetszik nagyberuházásokat, melyekről részletes elemzést készített. A feladatokat az alábbiak szerint fontosságuk alapján, megvalósítási időrendbe rangsorolta, megjelölve annak lehetséges forrását és bekerülésének nagyságrendjét.

1. Szennyvíz elvezetés és kezelés (kb. 3,5-4 milliárd forint)

Önkormányzatunk létesítési engedéllyel rendelkezik, folyamatosan benyújtásra kerül pályázatunk címzett támogatás elnyerésére. Jelenlegi információk szerint a kormány kiemelt projektjeinek egyikeként európai unios forrás állhat rendelkezésre, a megfelelő ágazati operatív program keretében.

Problémafelvetés: A fent említett két forrást az önkormányzat vezetői (pl. polgármester, alpolgármester, pénzügyi bizottság elnöke) a döntést hozó szervek személyes megkeresésével összhangba állíthatják. Ennek azért van jelentősége, mivel a címzett támogatásra legfeljebb 75 % támogatás érhető el, míg az unios forrásra 90-95 %. Mivel a pályázati lehetőségek a korábbiakhoz képest leegyszerűsödtek, így kétséges pl. egy 75 %-os támogatottság mellett a beruházás megvalósíthatósága, figyelemmel arra, hogy a lakossági önrész a beruházás 6-8 %-át teszi ki.

Kidolgozásra került a 30/2006 (II. 8.) Korm. rendelettel módosított 25/2002 (II. 27.) Korm. rendelet, a „Nemzeti Települési Szennyvízelvezetési és – tisztítási Megvalósítási Program”. A fejlesztések egy része 2006. év végéig megvalósul. 2007 – 2015 között a hátralévő feladatok mintegy 434,5 mrd Ft értékű fejlesztést jelentenek a 2000 LE feletti szennyvízelvezetési agglomerációk gyűjtőrendszereinek és szennyvíztisztító telepeinek esetében.

A 2000 – 15000 lakosegyenérték terheléssel jellemezhető szennyvíz-kibocsátású szennyvíz – elvezetési agglomerációk területén 2015. december 31 – ig meg kell valósítani a települési szennyvizek közműves elvezetését, a szennyvizek biológiai tisztítását, valamint a települési szennyvizek ártalommentes elhelyezését.

2007. évi Címzett támogatás :

Önkormányzatunk megbízásából a Venturi Kft. elkészítette a szennyvízcsatorna hálózat I. ütem és szennyvíztisztító telep engedélyezési tervét. A tervhez kapcsolódó vízjogi létesítési engedély a létesítmények tényleges üzembe helyezéséig, de legfeljebb 2007. szeptember 1 – ig érvényes. (Ezen időpont megvalósulás esetén egyben a vízjogi üzemeltetési engedély megkérésének végső határideje is.) 2006. tavaszán a Magyar Államkincstárhoz benyújtottuk a 2007. évi címzett támogatási igénybejelentéshez előírt beruházási koncepciót. (E program kapcsán a Közép – Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Kht. feladata az igénybejelentések csoportosítása, rangsorolása, valamint az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztériumhoz való továbbítása volt.) (A régiós igénybejelentések közül Enying Város Szennyvízkezelése tárgyú fejlesztési elképzelés került a lista élére a Fejlesztési Tanács határozata értelmében.) A Kormány 2006. november 27-i közleményében – tekintettel a címzett beruházási célok uniós forrásokból történő megvalósításának jövőbeni lehetőségeire – **nem javasolja új induló önkormányzati beruházások 2007. évi címzett támogatását.**

2007 – 2013 időszakra vonatkozó nagyprojektek

A Közép – Dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Kht. „Enying Város környezetvédelmi vízügyi problémáinak megoldása” elnevezésű projektet támogatásra javasolta az illetékes szervek felé a 2007 – 2013 időszakra vonatkozó, kiemelten kezelendő nagyprojektek előkészítési munkái során is.

(A Környezet és Energia Operatív Program (2007-2013) nagyprojektjei között csak azon projektek felsorolása szerepel, amelyek beruházási összege meghaladja a 25 millió eurós határt.)

Fenti projektötlet az alábbi elemeket tartalmazza:

- Befogadók, felszíni vízfolyások jókarbahelyezése → 200 millió Ft
- Szennyvíz – tisztítómű és csatornahálózat kiépítése → 4,5 milliárd Ft (komplex)
- Meglévő szennyvízleürítők és tisztítóművek felszámolása, területük rekultivációja → 300 millió Ft
- Felszíni csapadékvíz elvezető hálózat rekonstrukciója bel- és külterületen → 1,3 milliárd Ft (**Összes becsült költség: 6,3 milliárd Ft**)

A Nemzeti Fejlesztési Ügynökség megbízásából a COWI – DHV Konzorcium végezte az egyes projektötletekből és tervekből összeállt projektlista előzetes szakértői értékelését. A személyes interjú során betekintést nyertek a már elkészített tervekbe, véleményezték az

egyres munkarészeket. Munkájuk célja az, hogy a fejlesztési elképzeléseket és projekteket csoportosítva és értékelve segítik a végleges operatív programok, akciótervek kidolgozását, valamint megalapozzák a javaslatok későbbi, részletesebb értékelési eljárásokon alapuló szelekcióját. A konzorcium véleményezésére alapozva a Nemzeti Fejlesztési Ügynökség összeállította azon projektek listáját, melyet továbbdolgozásra javasol (a lista előkelő helyén szerepel az enyingi fejlesztési igény), majd e listát az Önkormányzati és Területfejlesztési Minisztérium elé terjesztette elfogadásra. Az elfogadást követően a minisztérium a projektlistát visszajuttatja a tárcáknak, valamint régióknak. Előzetes állásfoglalások ismeretében ebből a forrásból első körben csak projekt – előkészítésre igényelhetnek majd támogatást az ötletgazdák.

Enying Város Szennyvízkezelése tárgyú projekt jelenlegi állása

Az 1408 db megkötött OTP lakáselőtakarékosági – szerződésből jelenleg 1382 db érvényes, a lakosság által eddig befizetett hozzájárulás teljes összegét sajnos nem sikerült meghatározni.

Támogatási igényünk kedvező elbírálása esetén az alábbi feladatokat kell elvégezni:

- Forráskiegészítő pályázati lehetőség felkutatása (2007. évtől a TERKI megszűnik), pályázat készítése – benyújtása
- Közbeszerzés lebonyolítása (szakértő igénybevétele)
- Kivitelező kiválasztása / kiviteli terv készítése
- Bonyolító és műszaki ellenőr igénybevétele
- Belső munkacsoport felállítása; 2-3 fő (beruházással kapcsolatos napi ügyintézés, koordináció, pénzügyi bonyolítás, projektmenedzsment)
- Az Állami Erdészeti Szolgálat Budapesti Igazgatósága végleges engedélyének beszerzése a 0115/1 hrsz-ú ingatlan 3254 m² területének termelésből történő kivonásához (szennyvíztisztító – telep), valamint a 0122/2 hrsz-ú ingatlan 236 m² területének rendeltetésszerű használat akadályozásához (szennyvízvezeték fektetése)



Támogatás igényelhető, előkészítése folyamatban → telepítési terv alapján 5000 m² csereerdő telepítése (8032/1, 8032/2 hrsz.), változások földhivatali átvezetése

- A járulékos teendők (út – járdaépítés, felszíni vízrendezés, magáningatlanok esetleges kárainak rendezése stb.)
- Megvalósulási tervdokumentáció elkészíttetése digitális formában is
- Közműnyilvántartási rendszer kialakítása
- Üzemeltető, közműszolgáltató kiválasztása
- A projekt II. ütemének előkészítése érdekében: Alsótekeres és Leshegy belterületbe – vonása, tervek készítése, vízjogi létesítési engedély beszerzése, pályázatkészítés

A Környezeti- és Energiafejlesztési Operatív Program tartalmaz szennyvízkezelési fejezetet is. Elfogadása esetén várhatóan 2007. évben ilyen témakörben is megjelennek pályázati felhívások, EU forráslehetőséget biztosítva ezáltal.

2. Batthyány kastély II. ütem (kb. 1-1,5 milliárd forint)

Az enyingi Batthyány kastély és környezetének rehabilitációja I. ütem tárgyú projekt kapcsán az Építéskohó Tervező és Szolgáltató Kft. elkészítette az Enying Kistérségi Szakorvosi Rendelőintézet épületének, környezetrendezésének engedélyezési tervét. A 64. számú főút rendelőintézeti csomópontjának (I. ütem – hagyományos csomópont; II. ütem – körforgalmú csomópont) közlekedés – építési tervét szakági tervezőként a Kresz – Terv 2000 Kft. készítette.

A Sárga Iskola bontási, a rendelőintézet, valamint a közlekedési csomópont építési engedélyezési eljárása befejeződött, engedélyekkel rendelkezünk. (A környezetrendezési és felvonó építési engedélyezési eljárása folyamatban van.)

A beruházás előzetes költségbecslése

Kistérségi Szakorvosi Rendelőintézet	
Szerkezetépítés + szakipar + belsőépítészet	382.000.000 Ft
Épületgépészet	129.000.000 Ft
Épületvillamosság	83.000.000 Ft
Orvostechnológia	330.000.000 Ft
Kertépítészet	18.300.000 Ft
Részösszesen (nettó):	942.000.000 Ft
Szabadság tér rendezése, közútépítés	
I. ütem (térrendezés, hagyományos csomóponttal)	212.500.000 Ft
II. ütem (csomópontfejlesztés körforgalommal)	94.500.000 Ft
Részösszesen (nettó):	307.000.000 Ft
Összesen (nettó):	1.249.000.000 Ft

(A felsorolt adatok tájékoztató jellegűek!)

A **Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program** a következőképpen foglalja össze a magyar egészségügy helyzetét, különös tekintettel a járóbeteg – szakellátásra:

„Az eszköz- és műszerállomány az elmúlt 10 évben jelentősen elöregedett, a beszerzett új műszerek aránya csökkent (2003-ban 5,2%, 2004-ben 3,1%).

Az összes tárgyi eszköz átlagos életkora 10-11 év, azaz az elévülés minden eszközcsoportban kritikus szintet ért el. A nagy értékű műszerek, eszközök átlagos életkora 2004-ben már 10,2 év volt, szemben a 2001. évi 9-cel, és 68%-uk nullára írt. A használatban lévő eszközök korszerűtlen része káros hatással van mind az ellátás biztonságára, mind a személyzet munkakörülményeire. A korszerűtlen, idős műszerpark gyakran súlyos szakmai „kompromisszumok” megkötésére kényszeríti az egészségügyi szakembereket, és a beavatkozások esetleges szövődményei, a diagnosztikai hibák többletköltséget generálnak.

A magyar egészségügyi ellátórendszer struktúrája nagymértékben kórház-centrikus; az alapellátásban és a járóbeteg-szakellátásban ellátott betegek száma és aránya jelentősen alatta marad az elvárhatónak:

A fekvőbeteg ellátásban kezelt betegek mintegy 15-25%-a a költséghatékonyabb járóbeteg-ellátásban is ellátható lenne. Többnyire hiányoznak a prevenció és az utókezelés feltételei, a modern eljárások – mint például az egynapos sebészet, korszerű diagnosztika – elterjedtsége

alacsony, a házi orvosok nem tudják betölteni betegirányító szerepüket, jelentősen csökkentve az ellátórendszer hatékonyságát. 2004-ben Magyarországon az összes releváns eset 13%-át végezték egynapos sebészet keretében. Ez az arány az Egyesült Államokban 75%, Ausztriában 55%, Spanyolországban pedig 30-35%. A meglévő struktúrában sok a párhuzamosság, az ellátók elaprózottan, szétszórt telephelyeken, elavult infrastrukturális háttérrel működnek. Jelenleg otthoni szakápolásra a fekvőbeteg ellátási kiadások kevesebb, mint 1%-a jut, melynek keretében közel 50 ezer fő kerül ellátásra. A szűkös források mellett az igénybevétel jelentős területi ingadozást mutat ebben a szegmensben is.

A kórházi épületek átlagéletkora 66 év, több mint harmaduk 1945 előtt, közel 50%-uk pedig az 1950-1985 közötti években épült. A jellemzően pavilonrendszerű kórházak épületeinek zöme nem tesz lehetővé gazdaságos üzemeltetést, és nem alkalmas a korszerű technológiák befogadására. Forrás hiányában elmarad a folyamatos ráfordítást igénylő állagmegóvás, aminek következtében nőnek a műszaki szükségességből indokoltá váló felújítási, rekonstrukciós igények.”

Az egészségügy struktúraváltását lehetővé tévő ellátási formák fejlesztése

Regionális járóbeteg-szakellátó hálózat és egynapos sebészeti központok létrehozása, fejlesztése:

A komplex ellátások biztosításának és a szolgáltatások integrációjának megfelelő kapacitás és struktúraváltást követően a regionális/megyei járóbeteg-szakellátó intézményekből kialakuló központok hálózatot képezve, és ennek keretében a kistérségi járóbeteg-szakellátó központokat korszerű információtechnológia alkalmazásával koordinálva regionális feladatokat fognak ellátni. A térségi feladatok körében definitív ellátást, általános, valamint speciális diagnosztikai szolgáltatásokat, szűréseket és szakrendeléseket, egynapos sebészeti és kúraszerű ellátásokat biztosítanak magas technikai színvonalú eszközökkel. Új szolgáltatások bevezetésével tehermentesítik a fekvőbeteg szakellátást, illetve biztosítják a lakosság-közeli ellátásokat a mobil egészségügyi szolgálat (szűrés, szakellátás) bevezetésével.

Kistérségi járóbeteg-szakellátó központok kialakítása, fejlesztése:

A kistérségi járóbeteg-szakellátó központok kialakítása a szükségleteknek megfelelő különböző szolgáltatások integrációjával és komplex szolgáltatások biztosításával, az információtechnológia és az infokommunikációs lehetőségek maximális kihasználásával történik. **A fekvőbeteg intézménnyel nem rendelkező kistérségben kialakítandó központok a regionális központ koordinációja és módszertani ajánlásai alapján az infrastruktúrafejlesztés eredményeként létrejött korszerű épületben digitális diagnosztikai és szűrőberendezésekkel biztosítják a definitív (megelőzés, gyógyítás, gondozás, rehabilitációs tevékenység) ellátást 30 km-en belüli elérhetőséggel, illetve koordináló szerepkört töltenek be a kistérségi szolgáltatók körében!!!**



Várható eredmény

Az operatív programok elfogadását követően kormányzati és EU társfinanszírozású, egészségközpontok kialakítását szorgalmazó pályázati források

Építési engedéllyel rendelkezünk. Kardinális jelentőségű projekt, a II. ütem keretében előkészítésre kerülne a III. ütem. A beruházás megvalósulásával sok apró eredmény mellett

több célt is elér az önkormányzat, nevezetesen minden igényt kielégítő európai színvonalú, kistérségi egészségügyi és közigazgatási szolgáltatás jön létre, illetve a műemlék épület rehabilitációjával, közlekedési csomópont és közpark létesítésével, parkolók kialakításával pedig esztétikailag is igényes településközpont létesül.

Forrása lehet a Nemzeti Fejlesztési Terv **társadalmi infrastruktúra operatív programjának** kistérségi járóbeteg szakellátó központok kialakítása és fejlesztése című fejezete.

3. Településközpont rehabilitációja (kb. 600-900 millió forint)

A főutcára vonatkozó részletes rendezési terv – melyet kb. a képviselő-testület 2007. év júniusában fog elfogadni – alapján a 64-es főút, református templomtól a 9 lakásos társasházakig terjedő részének, mint településközpontnak a rehabilitációja, mely magában foglalná a járdák, kerékpárutak, zöldfelületek kialakítását, illetve megújítását, a léghábelek és transzformátor állomások föld alá helyezését, továbbá parkolók létesítését, valamint két települési alközpont létrehozását, nevezetesen a Turul-szobor, Okmányiroda egység, valamint a Művelődési Ház és ma még CBA üzlet által határolt területi egység tekintetében.

Forrása lehet valamely ágazati operatív program vagy a Közép-dunántúli operatív program.

4. Általános Iskola és Városi Könyvtár felújítása, illetve építése (kb. 500-800 millió forint)

Török Bálint Általános és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása:

Egy korábban megfogalmazódott elképzelés értelmében a közétkeztetési funkció kiköltözését követően melegítő – konyha megtartásával az iskolakonyha tantermi bővítésre felhasználhatóvá válik. A 1305 hrsz – ú ingatlan elbontásával az iskolaudvar bővült, további területszerzésre a szomszédos, magántulajdonban lévő ingatlanok (1311, 1312/2 hrsz.) megvásárlása nyújt lehetőséget. **Állapotfelmérést követően az intézményvezető javaslataira alapozva célszerű lenne egy komplex fejlesztési tervet (konceptiót) kidolgozni.**

Forrása a Közép-dunántúli Regionális Operatív Program.

Városi Könyvtár felújítása:

Problémafelvetés: meg kellene határozni a Városi Könyvtár végleges helyét, és célszerű megkezdeni a projekt előkészítését (beruházás tartalmának meghatározása és tervezési munkák megrendelése).

5. Óvoda felújítása (kb. 150-200 millió forint)

Az intézmény felújításához az Önkormányzat Engedélyezési tervvel rendelkezik.

Forrása a Közép-dunántúli Regionális Operatív Program.

Az intézmény teljeskörű felújítására tanulmány készült, mely annak felújítását – bővítését két ütemre bontja. Az első ütem kapcsán a legrégebbi épületszárny korszerűsítésére kerül sor. A konyha áthelyezésével felszabadult helyiségekben kapnak helyet az irodák, a személyzeti WC, valamint a 4. számú foglalkoztatóhoz tartozó gyermeköltöző és mosdó. A II. ütem kapcsán az 1970 – es években épült szárnyon az utca felőli traktusban történik alaprajzi

változás, áthelyeződik a kazánház. Az I. felújítási ütemnek megfelelő tartalommal engedélyezési terv készült, érvényes építési engedéllyel rendelkezünk. Önkormányzatunk az intézmény-felújítás kapcsán 2005. májusában pályázatot nyújtott be a decentralizált terület- és régiófejlesztési célelőirányzat támogatásának elnyerésére. A pályázat kedvező elbírálásban részesült, de a támogatás megállapított összege nem tette lehetővé a kivitelezést. Az I. ütem megvalósításának becsült költsége: ~ 110 millió Ft.

Amennyiben fenti öt projekt részben vagy egészben sikerrel jut pályázott forráshoz, azok előkészítése és bonyolítása lefedi, de inkább meghaladja önkormányzatunk teherbíró képességét és humánerő-forrás kapacitását.

Az önkormányzat, mint stratégiai döntéseként ezen öt nagy beruházás mellett fejti ki tevékenységét, koncentrálja erőforrásait és szervezi tevékenységét a településfejlesztés témakörében.

További szükséges fejlesztések:

6. Önkormányzati úthálózat helyreállítása, burkolatlan utak kiépítése, felszíni csapadékvíz elvezetés

Enying Város szennyvízcsatorna hálózata I. ütem vízjogi létesítési engedélyezési tervének engedélyezési eljárása során a Magyar Közút Kht., mint szakhatóság vett részt. A közútkezelői hozzájárulás megadásának feltételeként útburkolat helyreállítási – megerősítési terv elkészítését írták elő. A tervdokumentációt a Venturi Kft. megbízásából a Kresz – Terv 2000 Kft. készítette el.

A szennyvízcsatorna vízjogi létesítési engedélyezési tervben szereplő tételekkel számolt kalkuláció szerint a **burkolat helyreállítás becsült költsége: 184.206.000,- Ft** (teljes pályás úthelyreállítás)

Éves rendszerességgel számos bejelentés érkezik önkormányzatunkhoz a **burkolatlan földutak** (lakóutak) kapcsán. Ezek az utak tartósan csapadékos évszakokban, a talajmenti fagyok felengedését követően gyakorlatilag járhatatlanná válnak, az összegyűlő vizek elvezetése víztelenítés hiányában nem megoldható. Sok esetben az utak szilárd burkolattal történő ellátása, valamint a nyílt oldalárkok/árok kialakítása elkerülhetetlenné válik. (pl.: a domborzati viszonyok nem teszik lehetővé a kőszórásos burkolat kialakítását)

Aktuális problémát jelent, hogy Alsótekeres településrész lakóútjai kiépítetlenek, a lakók csapadékos időben igen körülményesen tudják megközelíteni ingatlanjaikat. A jelenleg kavicsszórt lakóutak karbantartását nehezíti a fennálló faiskolai üzemi – mezőgazdasági forgalom is. A csapadékos idők sáros útjaival való küszködés nyáron sem sokat javul, mert akkor a lakók a kiépítetlen út forgalma miatt port kénytelenek elviselni.

2005. novemberében készült el kettő lakóút (Lomb és Cserje utca) kiépítésének terve, mely a jelenlegi megkerülő földút (állami tulajdonú földrészleten lévő) jó karba helyezését is tartalmazza, illetve a tereplejtést figyelembe véve nyílt árkos csapadékvíz – elvezetési megoldást javasol. Korábban is a természetes lejtésnek megfelelően működött a ma már csak

nyomokban fellelhető árokrendszer és az Alsótekerestől Balatonbozsok településrész felé húzódó természetes befogadó völgy közötti erdősáv szélén lévő övások.

Az útépités a következő, NFA jogkörébe tartozó állami ingatlanokat érinti:

- 0251/2 hrsz-ú belső földút csatlakozás (sárrázó útcsatlakozás kialakítása áteresszel)
- 0254 hrsz-ú alrészletes megkerülő földút rendezése és nyílt földárok építés
- 0240 hrsz-ú erdőszéli övások kotrás

E munkák közül az erdőterület igénybevétele érzékenyebb a 0240 hrsz-ú ingatlanon. A jelenleg érvényben lévő jogi szabályozás szerint erdőterületen tervezett igénybevétel esetében az erdészeti hatóság engedélyező hatóság.

Az Állami Erdészeti Szolgálat Budapesti Igazgatóságához végleges igénybevételi engedélyezésre vonatkozó kérelemmel fordultunk, az engedélyezési eljárás jelenleg is folyamatban van. Az erdészeti hatóság hozzájárulása birtokában kezdeményezhetjük a Fejér Megyei Közlekedési Felügyeletnél a közlekedés - építési engedély kiadását.

7. A PHARE-ISPA projekt hulladékkezelési konzorcium által meg nem valósuló önkormányzati hulladékkezelési feladatok (pl. zöldhulladék elhelyezés, állati hullák elhelyezése, stb.) megoldása, így különösen kommunális udvar létrehozása, gypmesteri teleppel együtt

Az UTIBER Kft. megbízásából 2003. decemberében elkészült Enying Város és vonzáskörzete ellátását biztosító, 0115/2 hrsz-ú ingatlanon létesülő lakossági hulladékgyűjtő udvar engedélyezési terve.

A települési szilárd hulladék kezelésére szolgáló egyes létesítmények kialakításának és üzemeltetésének részletes műszaki szabályairól szóló 5/2002. (X. 29.) számú KvVM rendelet értelmében

A hulladékgyűjtő udvar

8. § (1) A hulladékgyűjtő udvar létesíthető

- a) az elkülönítetten gyűjtött települési szilárd hulladék, valamint a külön jogszabály szerinti veszélyes hulladék átvételére,
- b) a begyűjtött hulladék rendszeres elszállításig történő szelektív tárolására,
- c) a begyűjtött hulladék további kezelésre történő átadására.

9. § (1) A hulladékgyűjtő udvarban a következő hulladékok gyűjthetők:

- a) a települési szilárd hulladék hasznosítható összetevői,
- b) nagydarabos hulladék (lom),
- c) a lakosságnál keletkező veszélyes hulladék,
- d) nem lakosságtól származó kis mennyiségű veszélyes hulladékok, a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenység végzésének feltételeiről szóló jogszabályban meghatározottaknak megfelelően, valamint
- e) a lakosságnál keletkező 1 m³-t meg nem haladó építési, bontási hulladék.

10. § (1) A hulladékgyűjtő udvart a begyűjtött hulladékok környezetszennyezést kizáró elhelyezése, valamint az illetéktelen behatolás megelőzése érdekében körül kell keríteni, és őrizni kell.

(2) A begyűjtött hulladékok erre a célra rendszeresített szabványosított gyűjtőedényben vagy konténerben helyezhetők el. A gyűjtőedényeken minden esetben és egyértelműen fel kell tüntetni a tárolandó hulladékfajta (felirat, piktogram).

11. § (1) A hulladékgyűjtő udvar minimális helyszükséglete az elhelyezni kívánt edények alapterületének tízszerese, de legalább 400 m².

(2) Veszélyes hulladék begyűjtése zárt építményben vagy konténerben, illetve nyílt téren kettősfalú vagy kármentővel felszerelt, zárható gyűjtőedényben vagy konténerben végezhető.

(3) A veszélyes hulladék gyűjtése céljára szolgáló építmény minimális alapterülete 25 m², konténer esetén 12 m².

16. § (1) A hulladékgyűjtő udvar személyzetének a települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó képesítéssel kell rendelkeznie.

(2) A veszélyes hulladék átvételét legalább vegyipari szakmunkás képesítéssel rendelkező személy végezheti.

17. § (1) A hulladékgyűjtő udvarból a begyűjtött hulladékot kezelőtelepre kell szállítani.

A létesülő hulladékgyűjtő udvar általános leírása:

A létesülő, mintegy 3018 m² alapterületű telephely lakossági hulladék gyűjtésére szolgál. A lakosság saját szállító járművén ide szállíthatja a hulladékot, beállhat járművével a telephelyen elhelyezett szelektív gyűjtésre szolgáló konténerhez és átrakhatja oda a hulladékot. A hulladék elhelyezése ingyenes. A telephely körülkerített, őrzött, burkolt felületű. A konténerek elszállítása és üresre cserélése rendszeresen történik. Porta és szociális épület részére konténer kerül letelepítésre.

A telephely közművekkel való ellátásáról, munka- és tűzvédelemről az engedélyezési terv műszaki leírásában, valamint a vonatkozó jogszabályokban közöltek szerint kell gondoskodni.

A Dél – Balatoni és Sió – völgyi Települési Szilárd Hulladékgazdálkodási Rendszer gondozásában indított program jelenlegi állása:

A hulladékgyűjtő udvarok, hulladéklerakók létesítése, felszámolt szeméttelpek rekultivációja kapcsán kidolgozott tervek minőségbiztosítási rendszerének véleményezése folyamatban van. Kedvező elbírálás esetén a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően várhatóan 2007. tavaszán kerülhet sor a vállalkozói szerződések megkötésére, a kivitelezés megkezdésére. Az érvényben lévő konzorciális szerződés értelmében az érintett települések önkormányzatai a hulladékgyűjtő udvarok bekerülési költségének 10% -t saját forrásból kénytelenek fedezni (ez Enying esetében ~ 20 millió Ft). Az időközben Siófok Város Önkormányzata és a Zöldfok Rt. között létrejött – az ISPA/KA projekt keretében a beruházási önkormányzati finanszírozási kötelezettség teljesítéséhez szükséges kölcsönkeret biztosításáról rendelkező - megállapodás értelmében a társaság átvállalja az önrész összegét. Ezen összeg egy hosszú futamidejű konstrukció keretében (szemétszállítási-, majdani üzemeltetői díjba bedolgozva) térül meg a Zöldfok Rt – nek.

A gyepmesteri telep

3.

3.1. A gyepmesteri telepet el kell látni:

a) az állathullák megőrzésére, lebörözésére és boncolására szolgáló, szilárd anyagból épített, jól fertőtleníthető helyiséggel (hullakamrával),

b) a bőr és a szaruképletek szárítására és tárolására alkalmas helyiséggel,

c) megfigyelésre alkalmas kisállat férőhelyekkel,

d) az állathullák begyűjtésére alkalmas járművel, s ezek működtetéséhez szükséges helyiséggel,

e) a városban rendelkezésre álló közművekkel,

f) a telepen dolgozók részére fekete-fehér rendszerű öltözővel (zuhanyzóval, WC-vel),

g) nagynyomású fertőtlenítőgéppel.

3.2. Az állatifehére-üzem hullabegyűjtő körzetében, a kijelölt gyepmesteri telep kapuján belül megfelelő nagyságú területet kell fenntartani az üzem számára, a hullák gyűjtésére alkalmas tartályok és az egyéb felszerelési tárgyak elhelyezéséhez.

3.3. A gyepmesteri telepen gondoskodni kell arról, hogy

a) a hullák és a befogott állatok szállítására megfelelő, külön szállítóeszközök,

b) mérleg,

c) az állatok leöléséhez, a hullák lebőrözéséhez és boncolásához szükséges eszközök,

d) fertőtlenítőszer, továbbá

e) sérülés esetén szükséges elsősegélynyújtáshoz gyógyszerek és kötözőanyagok mindenkor rendelkezésre álljanak.

3.4. Az állati eredetű hulladékok, valamint az állathullák megőrzésére, lebőrözésére és boncolására használt helyiségekben és istállóknak a padozatot, valamint a padozattól számított két méter magasságig a falakat könnyen mosható és fertőtleníthető, vízálló anyaggal kell burkolni.

3.5. A gazdálkodó szervezetek [Ptk. 685. § c) pontja] által fenntartott hullabegyűjtő helyekre - az állomás előírása szerint - a gyepmesteri telepre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni.

3.6. Az állathulláknak a gyepmesteri telepre szállításával, őrzésével és ártalmatlanná tételével járó feladatok elvégzésére minden városban gyepmestert kell alkalmazni. A gyepmestert a polgármesteri hivatal alkalmazza.

3.7. Gyepmesterként az a személy alkalmazható, aki az állatok leölésében, a hullák lebőrözésében és szétdarabolásában kellő jártassággal rendelkezik. Alkalmazása előtt a dolgozót munkavédelmi oktatásban kell részesíteni, és részére a feladatait tartalmazó munkaköri leírást át kell adni.

3.8. A gyepmester feladatai a következők:

a) a polgármesteri hivatal felhívására minden, pl. a közúton talált állathullának késelem nélkül történő kiszállítása a gyepmesteri telepre, a hulladéktemetőbe, a hulladékemésztő veremhez, és ott - a hatósági állatorvos intézkedéséig - annak megőrzése, majd ártalmatlanná tétele,

b) az állathullák lebőrözése - ha azt nem tiltják az egyes bejelentési kötelezettség alá vont fertőző állatbetegségek leküzdésének szabályai -, továbbá a boncolásban való segédkezés,

c) az elrendelt állatleölések végrehajtása,

d) a hullaszállító járművek, tartályok, és ártalmatlanná tételre használt eszközök, felszerelési tárgyak tisztántartása és fertőtlenítése,

e) mindazoknak az állategészségüggyel kapcsolatos köztisztasági tennivalóknak az elvégzése, amelyeket a települési önkormányzat előír,

f) a város utcáinak, tereinek, külső határának havonkénti bejárása, kóbor állatok és ebek befogása, amelyet kíméletesen kell végrehajtani,

g) ebzárlat idején - a körzeti állatorvos által megállapított időközökben - a zárlat alatt álló terület bejárása, és a tilalom ellenére szabadon talált ebek befogása,

h) a befogott állatoknak a gyepmesteri telepre szállítása, gondozása és a hatósági állatorvos utasítása szerinti megőrzése, - a polgármesteri hivatal határozatában megállapított tartási és ápolási költségek megtérítése után - a tulajdonosnak való kiadása, vagy a leölés utáni ártalmatlanná tétele,

i) a gyepmesteri telepen megfigyelésre elhelyezett állatok gondozása és azokról nyilvántartás vezetése,

j) a gyepmesteri telepre szállított állathullákról, a hatósági rendelkezésre leölt állatokról átvételi elismervény kiállítás és nyilvántartás vezetése.

3.9. A gyepmesteri telepen csak a telephez tartozó igásállatokat és a házörzésre szükséges ebet szabad tartani. Az igásállatokat csak a telep területén erre a célra kijelölt istállóban

szabad elhelyezni, és azokat más állattól távol kell tartani, idegen istállóba, vagy más állatok tartására szolgáló helyre tilos bekötni. Etetésükre és itatásukra külön eszközöket kell használni. A munkára alkalmatlanná vált igásállatokat vágóhídra kell irányítani.

3.10. A gyepmesteri telep állat-egészségügyi felügyeletét a hatósági állatorvos látja el.

Kedvtelésből tartott állatok kegyeleti temetője csak az állomás előzetes szakhatósági hozzájárulásával létesíthető.

8. Ivóvízhálózat korszerűsítése, vízminőség javítás:

Állapotfelmérés szerint a vízvezeték elosztóhálózata az 1950 – es évektől kezdődően az igényeknek megfelelő bővítésekkel épült ki. Az üzemeltetés során a D – i, magasabban fekvő területeken nyomáscsökkenés tapasztalható. Fő okai a régi, nem megfelelő keresztmetszetű vezetékek, valamint a magasabb területeken hiányzó külön övezet. Az említett nyomásviszonyok javítására 2005. decemberében helyezték üzembe a város D – i területén létesített VI. számú kutat.

A vezetékeket megvizsgálva kiderült, hogy a vízműtelep és a víztorony közötti kapcsolatot meg kell erősíteni új vezetékkel. A régi építésű szakaszokon a megfelelő szakaszolásokat biztosító tolózárok hiányoznak, így az eseteleges hibaelhárítás során az indokoltnál több fogyasztót kell ideiglenesen az ellátásból kizárni.

A vízműtelepről kibocsátott vízben a vas-, mangán- és ammóniumtartalom meghaladja a 201/2002. (IX. 25.) kormányrendeletben meghatározott határértéket. A vas és mangántartalmú víz közegészségügyi szempontból közvetlenül nem ártalmas, de háztartási célra kevésbé alkalmas, mert oxidált formában vöröses, sötétbarna színű. A vízelosztó hálózatban vas- és mangániszap keletkezik, illetve baktériumtelepek alakulnak ki, ami másodlagos vízszennyezéshez vezet. A vas- és mangántartalom két lépcsőben távolítható el:

- Vas- és mangánvegyületek oxidációjával (kémiai művelet)
- Az ammónium eltávolítása klóros oxidációval, biológiai nitrifikálással, vagy szelektív ioncsere eljárással valósítható meg

Vízműveknél legkésőbb 2009. december 25 – ig biztosítani kell a minden paraméterében jó minőségű ivóvizet. Ez víztisztító mű megépítésével valósítható meg.

A Fejérvíz Zrt. megbízásából a VIZITERV Kft. elkészítette az „Enying Város vízminőség – javítása” tárgyú – elvi vízjogi engedéllyel rendelkező – engedélyezési tervet.

A további feladatok ellátása az önkormányzatot terhelik!

Részletesen:

- Elvi vízjogi engedélyezési tervre épülő **vízjogi létesítési engedélyezési terv elkészítése (tervezői költség várhatóan: 4 millió Ft+ÁFA!)**
- Vízjogi létesítési engedély beszerzése (**sikeres pályázat elengedhetetlen feltétele!**)
- Forrás felkutatása, pályázat összeállítása – benyújtása (megbízás alapján, várhatóan térítésmentesen a Fejérvíz Zrt. hajlandó segítséget nyújtani, közreműködni a pályázati anyag összeállításában, bonyolításban)

9. Balatonbozsok településrész, mint alközpont rehabilitációja:

E projektötlet a Balatonbozsok településrészen elhelyezkedő, önkormányzati tulajdonban lévő közintézmények (Alsó Iskola, Tornyos Iskola, Schrikker kúria) hasznos funkcióval való megtöltését, ezen intézmények, valamint környezetük rehabilitációját tartalmazza.

Alsó Iskola (Civil Ház):

Az épületben 2004. szeptemberétől megszűnt az oktatási tevékenység. Ezzel párhuzamosan a közösségi élet új csírái jelentek meg Balatonbozsokon, egyértelműen a lakosok aktív, önszerveződő, lokálpatrióta hozzáállásának köszönhetően. A Balatonbozsokért Alapítvány, a Búzavirág Nyugdíjasklub, valamint a Városi Polgárőrség is ebben az épületben nyert elhelyezést. Az épület ilyen jellegű hasznosítása teljes külső – belső felújítást igényelne.

Önkormányzatunk 155/2005. (V. 25.) számú határozatával az alábbi kötelezettségeket vállalta:

- Enying – Balatonbozsok, Mikszáth K. u. 1. szám alatti ingatlanán „civil ház” létrehozását és működtetését határozta el
- A beruházás finanszírozására pályázat benyújtását rendeli el. Az önrészt hitelfelvétellel biztosítja.

A fent felsorolt tevékenységek, rendezvények és események mellett a Civil ház és területe további lehetőségeket biztosítana a közösség számára, külön említést érdemlően az itt élők sportolási és rekreációs centrumává válhatna (játsszótéri elemek, sportpályák, parkbeli sétányok, zöldszintér). Az épület szomszédságában (Gárdonyi u., 49 hrsz.), a Cinca – patakig elterülő művelésből kivett területen a településrész lakói számára sportpályák kialakítását tervezzük.

Önkormányzatunk megbízásából elkészült a Civil ház parkja, valamint a sport- és pihenőpark kertészeti engedélyezési terve, a Civil ház építési engedélyezési terve (építési engedéllyel rendelkezünk).

Tornyos Iskola (Helytörténeti Múzeum és Oktatóközpont):

Tekintettel a társadalmi igények változására, már korábban indokolatlanná vált az épület – mint funkcionáló iskola – fenntartása, ezért került sor bezárására. Enying Város Önkormányzatának Képviselő – testülete az immár üresen álló épületet történelmi, elhelyezkedésbeli és esztétikai jelentőségénél fogva, kifejezetten méltónak és alkalmasnak találta arra, hogy itt alakítsa ki a régóta áhított és tervezett Helytörténeti Múzeumot, egyben alkalmassá téve arra, hogy helytörténeti Oktatóközpontként is funkcionáljon. A Helytörténeti Múzeum és Oktatóközpont interaktív, ötletes és változatos kialakításával, oktató és bemutató filmjeivel turisztikai, közoktatási és hagyományőrző célokat szolgálna, egyben településfejlesztési és településképi feladatot is megvalósítana egy helyi jelentőségű ingatlan korszerű és igényes felújításával.

A megfogalmazott célok megvalósítása érdekében önkormányzatunk megbízásából elkészült a „Tornyos Iskola” felújítási terve.

Schrikker kúria:

Célszerű lenne elvégezni az épület állapotfelmérését, majd az eredmények ismeretében – akár az óvodai funkció megtartásával – elvégezni az épület és környezetének rehabilitációját. Ettől eltérő szándék esetén a funkcióváltás kapcsán hasznosíthatósági tanulmány, majd építési terv készítése javasolt.

10. Szolgálati, illetve szociális bérlakások építése:

Enying Város Képviselő – testületének 190/2003. (IX. 10.) számú határozatával jóváhagyott „Enying Város Településfejlesztési Konceptiója és a Településrendezés Tervezési Programja” értelmében a városias arculat kialakításának egyik eszköze a leromlott állapotú település - negyedek fejlesztése.

Megoldási javaslatok: Az elhanyagolt, illetve leromlott állapotú utcárszek (Marosi u., Bagolyvölgy, Leshegy) lakóinak segítése, szociális lakások építése, vásárlása.

Önkormányzatunk megbízásából 2003. júliusában elkészült az Erkel Ferenc utcai, 1497/7 hrsz – ú ingatlanon létesülő hat darab **szolgálati jellegű bérlakás** engedélyezési terve, mely ~100 m² hasznos alapterületű, tetőtér - beépítéses lakásokat tartalmaz. Az akkoriban készített tervezői költségbeclés szerint egy lakás bruttó bekerülési költsége: 19.000.000,- Ft.

A lakások építési engedélye 2005. május 26 – án lejárt. Célszerű e terv létjogosultságát újragondolni, esetleg gazdaságosabb, az OTÉK követelményeihez közelebb álló megoldást keresni.

253/1997. (XII. 20.) számú kormányrendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről

105. § (1) A lakást és a hozzá tartozó helyiségeket úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé:

- a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,
- b) a főzést és az étkezést,
- c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,
- d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását (pl. élelmiszer-tárolás, -hűtés, ruhanemű-, tüzelő-, gépkocsitárolás stb.).

(2) A lakás legalább egy lakószobájának hasznos alapterülete nagyobb legyen 17,0 m²-nél.

(3) A lakásnak fűthetőnek kell lennie.

2004. márciusában elkészült a Széchenyi utcai 2137 hrsz – ú ingatlanon létesülő 2*4 lakásos **szociális bérlakás** engedélyezési terve.

A terv két lakástípust tartalmaz:

- „A” típusú lakás: 56,66 m² nettó terület + 1,92 m² fedett előtér + 2,40 m² tüzelőtároló
- „B” típusú lakás: 48,38 m² nettó terület + 1,92 m² fedett előtér + 2,40 m² tüzelőtároló

Mindkét lakástípus esetében a tetőtér térdfalas megoldású és teljes területe hasznosított. Az „A” típusú lakás esetében három félszoba, a „B” típusú lakásnál két félszoba nyílik a lépcsőnél kialakított közlekedőről.

A korábban kiadott építési engedély meghosszabbítása iránti kérelmet a közelmúltban benyújtottuk.

11. A 64. számú főút-6401. jelű összekötőút csomópontjának átépítése/jelzőlámpás forgalmi rend kialakítása, a 64. számú főút tehermentesítése elkerülőút építésével:

2002. júniusában a Fejér Megyei Állami Közútkezelő Kht. megbízásából az MTESZ Fejér Megyei Szervezete elkészítette a 64. számú főút – 6401. jelű összekötőút csomópontjának átépítése/**jelzőlámpás csomópont** kialakítása tárgyú kiviteli tervet. A tervben szereplő forgalomirányítás forgalomfüggő üzemű, a jelzőlámpa alaphelyzetben általános piros jelzést mutat. A forgalomirányítás rendszere telezöldes, a szemben lévő ágakon minden jármű forgalmi irány, valamint a párhuzamos gyalogos irányok egy időben kapnak szabad jelzést a járműérzékelő hurokdetektoron, illetve a gyalogos nyomógombon történő bejelentkezés esetén. Éjszaka a jelzőlámpa sárga villogó üzemben működik. A terv árazatlan utépítési költségvetési kiírást tartalmaz. (Az építési engedély 2007. május 20-ig érvényes.)

A 64. számú főút esetében a magasabb rendű tervek nem tartalmaznak módosításokat, ugyanakkor a II. rendű főút jelentős teherforgalma, illetve annak hatásai ma már zavaróak a város számára. Enying Város Településrendezési Tervében szerepel egy elképzelés, miszerint a 49. számú vasútvonal felhasználásával az enyingi városrész – ahol az átmenő forgalom a legzavaróbb – tehermentesíthető. Elképzelések szerint az **elkerülő szakasz** a mai szintbeni vasúti keresztezésnél hagyja el a 64. számú főút mai vonalát, a vasútvonal helyén vezet Balatonbozsok irányába, majd a Török Bálint utcát a temető és az Ezüst major között keresztezve a Cinca patak völgye fölött átvezetve a Fő utca – Gárdonyi Géza utca csatlakozásának környezetében tér vissza a főút mai vonalára.

A település teljes elkerülése esetén a Cinca patakot csak a település É-i, bozsoki településrészének É-i oldalán kell keresztezni és az elkerülő szakasz Balatonbozsok és a 7. számú főút között csatlakozna vissza a mai főút vonalára. (Mindkét esetben hátrányos → az elkerülő szakasz nyomvonala MÁV területen húzódik.)

12. Az Enyingi Batthyány Kastély és környezetének rehabilitációja III. ütem:

A program utolsó üteme a kastélyépület - egészségügyi funkció áthelyezését követő – funkcióváltását, további hasznosítását tartalmazza.

Önkormányzatunk a kastély hasznosítási alternatíváinak kidolgozása érdekében tanulmányt készítettett.

A tanulmány állásfoglalása alapján Enying Város Képviselő – testületének 190/2003. (IX. 10.) számú határozatával jóváhagyott „Enying Város Településfejlesztési Koncepciója és a Településrendezés Tervezési Programja” a kastélyépületnek „városháza” funkciót határoz meg.

A város akciótervének teljes megvalósításával a Batthyány kastélyban kialakul egy helyi, kistérségi intézményeket és szervezeteket, valamint kulturális létesítményeket magában foglaló intézményközpont. Hosszú távon a felújított kastélyépületben az önkormányzat irodái, a kistérségi irodák, a Tourinform iroda, konferencia terem, illetve egy étterem kap helyet. Rendezésre kerül a Batthyány kastély teljes környezete és parkja, valamint megtörténik a jelenleg a településképet negatívan befolyásoló és funkcionálisan nem a kastélykörnyezetbe illő készenléti raktár rekreációs funkciókkal történő kiváltása.

13. Önkormányzati közintézmények akadálymentesítése:

A mindenki számára akadálymentesen hozzáférhető környezet és közszolgáltatások megteremtéséhez szükséges kormányzati intézkedésekről szóló, 1015/2005. (II. 25.) számú Korm. határozat értelmében a közszolgáltatások akadálymentes hozzáférhetősége biztosításának határideje 2010. december 31.

A Szociális és Munkaügyi Minisztérium megbízásából a Fogyatékosok Esélye Közalapítvány évente pályázatot hirdetett, „Közszolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés, önkormányzati felelősségi körbe tartozó közszolgáltatást nyújtó intézmények akadálymentesítése” címmel.

A pályázaton részt vehet minden olyan (állami, önkormányzati, egyházi, non – profit, profitorientált) szervezet, amely:

- Okmányirodát
- Szociális
- Gyermekvédelmi alap, vagy szakellátást működtet, melynek épületén még nem – vagy csak részben – végezték el a jogszabályi akadálymentesítést.

A pályázat kapcsán elszámolható költségek:

- Építési munkák
- Eszközök, berendezések, szerelvények beszerzése, beszerelése
- Anyagköltség
- Munkadíj
- Hatósági eljárási díjak

Támogatási összeg:

- Komplex akadálymentesítés esetében: max. 6 millió Ft
- Csak fizikai, vagy csak kommunikációs akadálymentesítés esetében: max. 3 millió Ft

Támogatási arány:

- **Hátrányos helyzetű település esetében: 95%**
- Nem hátrányos helyzetű település esetében: 85%

(Egy pályázó csak egy intézmény akadálymentesítésére pályázhat!)

Önkormányzatunk jelenleg csak a Vas Gereben Művelődési Ház akadálymentesítése kapcsán rendelkezik engedélyezési tervvel, építési engedéllyel. A fenti intézmény fizikai akadálymentesítésének becsült költsége ~16,8 millió Ft.

Az intézmény által nyújtott szolgáltatásokból fakadóan, valamint **egyéb tervek hiányában** támogatási igénnyel ilyen jellegű pályázat kapcsán nem élhetünk.

A pályázati kritériumok értelmében az alábbi intézmények akadálymentesítése támogatható:

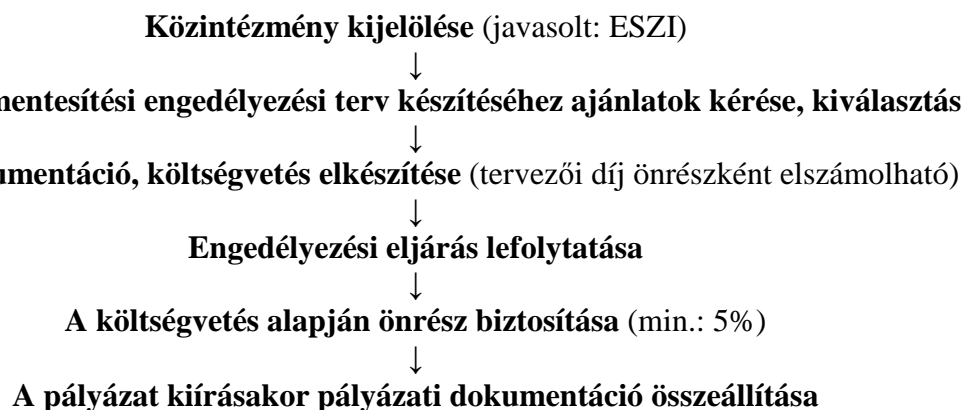
- **Egyesített Szociális Intézmény épülete: ~10,75 millió Ft+1,25 millió Ft tervezés**
- Polgármesteri Hivatal épülete: ~18,00 millió Ft+1,495 millió Ft tervezési díj
- Okmányiroda épülete: ~ 4,75 millió Ft+413 e Ft tervezési díj
- Gyámhivatal – Építésügyi hatóság épülete: ~7,875 millió Ft+1,070 millió Ft tervezés

(Fenti összegek terv nélkül becsült, tájékoztató jellegű adatok!)

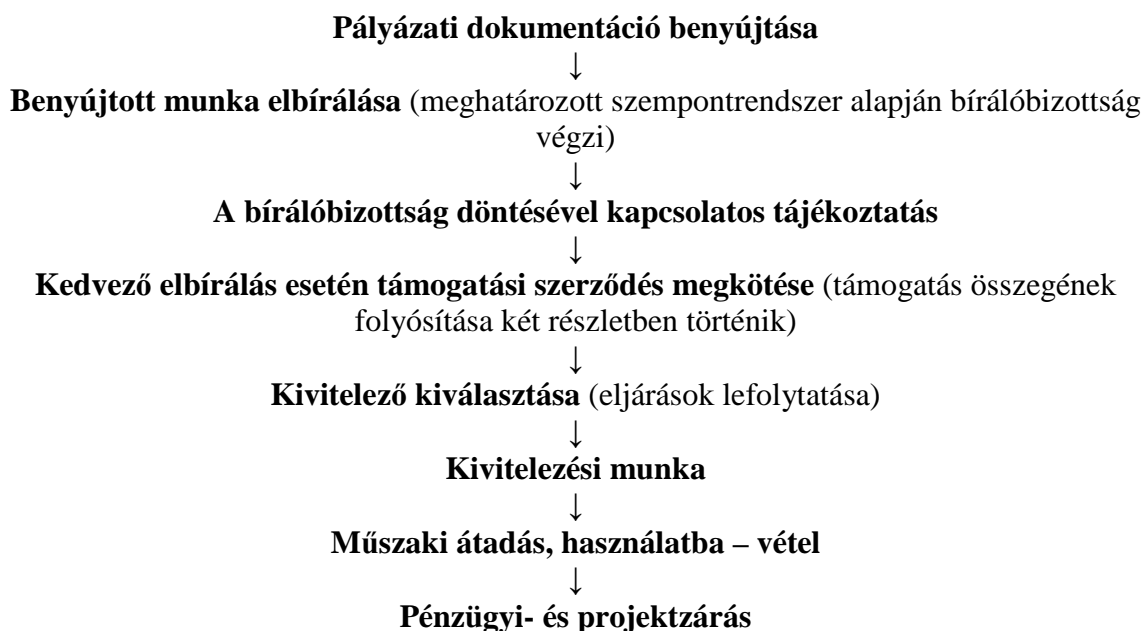
Az operatív programok elfogadását követően várhatóan már 2007. évben írnak ki pályázatot EU forrásból megvalósuló egyéb akadálymentesítési beruházások támogatására is!

(Feltételrendszere jelenleg még nem ismert!)

A pályázatban való részvétel feltételeinek megteremtése (előkészítés):



A pályázatban való részvétel:



Fenti becsült költségeket az I-Quadrat Hungária Kft. állapította meg közös intézményi bejárás lefolytatását követően. (Ajánlatukat mellékeljük.)

Időközben felmerült az ESZI belsőudvara térburkolásának kérdése. Az akadálymentesítés ill. térburkolás összehangolása érdekében célszerű lenne közös álláspont kidolgozása, a beruházás ütemezésének, megvalósítása feltételeinek megteremtése.

14. A Dombóvár-Lepsény vasútvonal nyomvonalán létsülő kerékpárút:

A Mezőföldi Többcélú Kistérségi Társulás a MÁV – val kötött megállapodás alapján megbízta a PRISMA – PLUS Kft – t, a Dombóvár – Lepsény felhagyott vasútvonal kerékpárút céljára történő felhasználási lehetőségének megvizsgálásával. A tanulmányterv a kerékpárút nyomvonalát teljes egészében a vasúti pályatest visszabontott felületén vezeti végéig. A 9,5 km hosszú tervezési szakasz elejét a Mezőhídvég megállóhelyhez vezető 64301. jelű közút 0+270 km szelvénye, végét pedig az enyingi István király utcánál kialakítandó ideiglenes útcsatlakozás képezi.

A fenti elképzelés előnye: a már meglévő pályaszerkezet viszonylag kis ráfordítással kerékpárúttá alakítható

A fenti elképzelés hátránya: a kerékpárút, mint vonalas létesítmény teljes egészében, jelenleg a MÁV tulajdonát képező területen helyezkedne el

A Közép – Dunántúli Operatív Program helyzetelemzése a következő:

A kerékpárút hálózat – Magyarország egészéhez hasonlóan – a régióban is nagyon lassan épül ki, és jelenlegi szintje az európai normákhoz képest minimális. A régióban - 2000-es adatok szerint - az országos hálózat 4,2 %-a található Veszprém, 1,8 %-a Komárom-Esztergom és mindössze 1,2 %-a Fejér megyében. A régió határán húzódó nemzetközi kerékpárút hálózaton (EUROVELO 6.) kívül **hiányoznak** az összefüggő kerékpárút-hálózatok (Balaton környékét kivéve), vagy **az összefüggő kerékpárút-hálózattá szervezhető belső kerékpárút hálózati elemek.**

A ROP „műveletek” címszó alatt az alábbi fejlesztési eszközöket szerepelteti:

4.5. Művelet: Az elérhetőség fejlesztése:

- Térségi jelentőségű közutak fejlesztése
- **Belterületi utak fejlesztése**
- **Kerékpárút hálózat fejlesztése**
- Községi közlekedés fejlesztése

15. Belső közlekedési hálózat fejlesztése, lakóterület fejlesztés:

Enying Város Képviselő – testületének 190/2003. (IX. 10.) számú határozatával jóváhagyott „Enying Város Településfejlesztési Konceptiója és a Településrendezés Tervezési Programja” közlekedéshálózat – fejlesztési fejezetében az alábbi javaslatokat tartalmazza:

- Zalka M. utca – Petőfi S. utca összekötése (új híd építése)
- Zalka M. utca meghosszabbítása Marosi utcáig

Zalka M. utca – Petőfi S. utca összekötése (új híd építése)

A Zalka M. utca mentén elhelyezkedő ingatlanok, az arra felfűződő területek jelenleg gépjárművel, jelentős kerülővel csak a Szabadi, illetve a Marosi utca felől közelíthetők meg. A közlekedési kapcsolat javítása érdekében a fejlesztési koncepció és a rendezési terv is közlekedési területként szerepelteti a 1258, 1259 hrsz – ú ingatlanokat, valamint a 1102, 1103 hrsz – ú ingatlanok meghatározott területét. A fent leírt elképzelés megvalósításához meg kell vásárolni a 1258 hrsz – ú ingatlant, gondoskodni kell a Cinca patak felett átfelölő jelenlegi gyaloghíd közúti híddal való kiváltásáról. A 1259, 1102, 1103 hrsz – ú ingatlanok önkormányzati tulajdonban vannak.

Előnyök:

- A közlekedési kapcsolat javul
- Az érintett telkek a településközponthoz közelebb kerülnek, felértékelődnek

Hátrány:

- Jelentős költségigény

Zalka M. utca meghosszabbítása Marosi utcáig

A Zalka M. utca meghosszabbítását képező burkolatlan földút mentén számos, főként önkormányzati tulajdonban lévő belterületi szántó található. E területek övezeti besorolása a rendezési terv szerint Lke4 (kertvárosias lakóterület), SP1 (különleges-, sportterület). A lakóterületi besorolás egyértelműen meghatározza a fő fejlesztési irányt e terület kapcsán. Javasoljuk a szabályozási tervnek megfelelő telek-, és közterület határok kijelölését (Lke4), valamint ezek figyelembevételét a haszonbérleti szerződések megkötése során.

Lakóterület – fejlesztés

Rendezési tervünk több utcanyitási elképzelést tartalmaz. Lakossági egyeztetésre két esetben került sor: Váci M. utca összekötése a József A. utcával, Nagyatádi utca összekötése a Diófa utcával. A fejlesztési elképzelések megvalósítása egyes lakók ellenállása miatt a közelmúltban meghiúsult. A lehetőségek figyelembevételével a legkorábban megvalósítható elképzelésnek a Váci M. és József A. utca összekötését látjuk, javasoljuk újabb egyeztetés lefolytatását.

16. Alsótekeresés Leshegy településrészek belterületbe vonása:

Enying Város Képviselő – testülete korábbi határozataival Alsótekeres és Leshegy településrészek, valamint a Kossuth tanya belterületbe – vonását határozta el. A belterületbe – vonás termőföld más célú hasznosításának minősül, az eljárás során a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni. Külterületi földet belterületbe vonni csak a területileg illetékes földhivatal engedélyével lehet.

Az eljárás kérelemre indul, melynek tartalmaznia kell a más célú hasznosításhoz szükséges teljes területigényt. Mellékelni kell a földmérési alaptérképnek a más célú hasznosításra tervezett területet feltüntető másolatát, valamint az ehhez tartozó területkimutatást. (Ehhez párosul a geodéziai munka, mely a változással érintett teljes területre kiterjed (felmérések, belterületi határok pontosítása, esetleges megosztások) → változási vázrajz.) A földhivatal más célú hasznosítás engedélyezéséről helyszíni vizsgálat alapján dönt, illetve előterjesztést tesz az engedélyezésre jogosult megyei földhivatalhoz.

Termőföld más célú hasznosítása esetén egyszeri földvédelmi járulékot kell fizetni, mely a hozzájáruló határozat jogerőre emelkedését követő harminc napon belül válik esedékké egy összegben.

Nem kell földvédelmi járulékot fizetni abban az esetben, ha a más célú hasznosítást saját célra történő lakásépítés, vagy önkormányzati bérlakásépítés megvalósítása céljából engedélyezik.

A földvédelmi járulék mértéke a mellékelt számítási segédlettel meghatározható (esetünkben jellemzően a III. minőségi osztály szorzóját kell figyelembe venni): 60.000*AK; 32.000*AK.

Tekintettel arra, hogy a belterületbe – vonás számos magántulajdonban lévő ingatlant érint, a kérelemhez csatolni kell az érintett tulajdonosok szándéknyilatkozatát, lehetőség szerint kihasználva a költségmentességről szóló rendelkezés nyújtotta lehetőségeket.

Az ügygel kapcsolatban egyeztettünk a Székesfehérvári Körzeti Földhivatal munkatársaival, megrendeltük az eljárás alapját képező adatszolgáltatásokat. Korábbi tapasztalataikra alapozva azt a tájékoztatást adták, hogy településrészek belterületbe – vonását célszerű részekre bontással végrehajtani. (pl.: közterületek által határolt tömbök külön eljárással történő egymást követő bevonása) Ebben az esetben kevesebb az érintettek száma, valamint az egyösszegben kifizetendő földvédelmi járulék.

Az eljárás előkészítése során célszerű lenne lakossági fórum keretein belül tájékoztatni az érintett lakosokat a belterületbe – vonás előnyeiről (pl.: ingatlanok felértékelődése, hitelbírálat esetén kedvező szempont, közműfejlesztés támogatható stb.), ismertetni az eljárás menetét, költségeit.

17. Lejtőstabilizáció támfalépítéssel:

Az enyingi **Hunyadi János utca** alsó és felső útja között húzódó meredek földpartban eróziós károsodások keletkeztek. A földpartot borító dús növényzet ellenére az erózió hatására földleválások, talajrepedések keletkeztek. A kialakult terep, a vízvezető árkok és a murvás út magasságai nem biztosítják a csapadék gyors elvezetését, pangó víz keletkezik. A további várható eróziós károsodások a földpart megcsúszásához, leszakadásához vezethetnek, ami veszélyezteti a felső út melletti lakóházak biztonságát, állékonyságát.

A nagyobb károk megelőzése érdekében az önkormányzat súlytámfal megépítését határozat el és tervezési megbízást adott a CAD – BER Kft – nek. Az elkészült terv beton súlytámfal, burkolt talp-, oldal- és övárkok, valamint folyókák megépítését írja elő. Az engedélyezési terv árazatlan tervezői költségvetési kiírást tartalmaz, a kapcsolódó építési engedély 2007. július 22 –ig érvényes.

A Török Bálint utca és az Ady Endre utca között húzódó partfal talajmechanikai problémái:

A területen összegyűlő csapadékvíz a magas part tövében húzódó árokmaradványban folyik le. Ezek a vizek eddig nem okoztak állékonysági problémát. Az egyedüli gond az Ady E. utca felől érkező víz okozta kimosás, ami már határozottan látszik a rézsűn. Az önkormányzat megbízásából 2000 – ben készült talajmechanikai szakvélemény szerint a rézsű állékonysága jó, a felületi erózió ellen sűrű aljnövényzet védi, mégis ajánlatos lenne valamilyen megtámasztó – szerkezet (súlytámfal, szögtámfal, gabionfal) megépítése. Ezt támasztja alá a talaj szerkezetében nagy mennyiségben előforduló lösz kedvezőtlen tulajdonsága is. A lösz éles szemcséi jól kapaszkodnak egymásba, mint partfal akár több 10 méteres függőleges magasságban is megáll. Genetikájából adódóan laza, kohézió nélküli szerkezettel bír, a felszíni erózióval szemben gyakorlatilag semmiféle ellenállást nem tanúsít. A lösz vázszerkezete a víz hatására hirtelen összeomlik, térfogatának akár ötödrészevel is megroskad, ami a rajta lévő épületek, létesítmények teljes tönkremenetelével jár.

A fent leírtak tanulságait figyelembe véve idővel célszerű lenne e partfal stabilizációjáról, valamint környezetének víztelenítéséről is gondoskodni. E megoldás nem csupán állékonysági, hanem városképi szempontból is mindenképpen előnyös lenne.

4.1. A Gazdasági Program további célkitűzései:

Ipar

A helyi iparral, illetve vállalkozásokkal kapcsolatos elképzelések megvalósítása azért fontos feladat, mivel a vállalkozások közvetve-közvetlenül a település fejlődését segítik, javítják a termékekkel, szolgáltatásokkal való ellátottságot, munkahelyet teremtenek, adóbevételekhez juttatják az Önkormányzatot.

A helyi ipari területtel kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- A helyi ipar számára a településen egy külön területet kell kijelölni (Figyelembe kell venni a rendezési tervet, illetve kezdeményezni kell a rendezési terv módosítását.) (CF: KM.)
- Népszerűsíteni kell, illetve vonzóvá kell tenni a helyi ipari területet. A népszerűsítést elsősorban hirdetéssel, valamint a honlapon kell megvalósítani. (CF: MM.)

A vállalkozók támogatásával kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- A helyi vállalkozások támogatása, érvényesülésének segítése érdekében össze kell állítani az ún. Vállalkozói térképet, mely tartalmazza, hogy a településen mely vállalkozások mivel foglalkoznak és milyen címen található a telephelyük. (CF: M.)
- Az Önkormányzat honlapján bemutatkozási lehetőséget kell biztosítani a helyi vállalkozásoknak. (CF: KM.)

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. A turisztikai kínálat az igényeket figyelembe véve egyre szélesedik, ahol a településnek meg kell találnia, illetve ki kell alakítania saját arculatát, és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turisztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések

- Fejlesztetni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek. (CF: M.)
- Keresni kell egyéb ifjúsági szálláshelyek, táborozási lehetőségek kialakításának módjait. (CF:M.)
- A helyi idegenforgalmi, illetve kereskedelmi egységeket is fel kell venni a Vállalkozói térképre. (Ez hozzájárul ismertségük növeléséhez.) (CF: M.)
- Turisztikai kiadványt kell készíteni (pl.: füzet, prospektus, stb.). (CF:M.)
- Az idegenforgalmi megítélés szempontjából fontos közterületeken megfelelő pihenőhelyek kialakítása (pad, asztal, szeméttároló edény). (CF:KM.)

4.2. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Enying Város. Önkormányzat Képviselő-testülete a 2007-2010. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel a munkanélküliek aránya 9,17 %.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi ipart, a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat, *(CF:MM.)*
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen, *(CF: MM.)*
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával, *(CF: KM.)*
- az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon helyi vállalkozások számára, akik helyi munkaerőt alkalmaznak, *(CF:KM.)*
- rendszeresen együttműködik a munkaügyi hivatalokkal. *(CF: MM.)*

Közmunkások foglalkoztatása

A közmunka program előnyt biztosít az állás nélküli személynek azáltal, hogy a közmunka ideje munkavégzésnek minősül, másrészt előnyt jelent a foglalkoztatónak, mivel kedvező anyagi feltételekkel (részben a munkaügyi központ pályázati finanszírozásával) tud ellátni közcélú feladatokat.

A közmunkások foglalkoztatásával kapcsolatban az Önkormányzat

- megvizsgálja a közmunkások foglalkoztatásának lehetőségeit, *(CF:MM.)*
- kihasználja a közmunkával való foglalkoztatás finanszírozási előnyeit. *(CF: MM.)*

4.3. A településfejlesztési politika célkitűzései

Enying Város Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.
(*CF: MM.*)

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus éve alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

- azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,
 - melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy
 - melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
 - melyek munkahelyet teremtenek, (*CF: MM.*)
- háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket, melyek
 - a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár, (*CF: MM.*)
 - során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható. (*CF:MM.*)

Felkészülés a pályázatokra

Mivel a Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- felelősöket kell kijelölni a különböző szintű, jellegű pályázatok figyelemmel kísérésére, (*CF: MM.*)
- a pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személy/személyeket kell keresni és megbízni (lehet külsős is), (*CF:MM.*)
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, kistérségi, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez, (*CF: MM.*)
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni – mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő, (*CF: KM.*)
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét. (*CF: M.*)

4.4. Az adópolitika célkitűzései

Enying Város Önkormányzata fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

2006 évben a következő helyi adónemekből származott bevétel:

- Kommunális adó: 25.200 e Ft
- Iparüzési adó: 65.382 e Ft

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, a költségvetési koncepcióhoz kapcsolódva megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket, (CF: MM.)
- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat, (CF:MM.)
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról, (CF:MM.)
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként,
 - nem terheli a vállalkozásokat a foglalkoztatottak számához kapcsolódva. (CF: KM.)

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adókintlévőségek nagyságáról, a beszédre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről, (CF: MM.)
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön (CF: MM.)
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást), (CF: MM.)
- az önkormányzati adóhatóság éljen adóeljárési törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a Testület legalább évente tájékoztatást kapjon. (CF: KM.)

Egyéb, adókkal, adó jellegű bevételekkel kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

Az egyéb adó, illetve adó jellegű bevételek esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóbevételek maximalizálására törekszik. (CF: MM.)

4.5. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Enying Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a hivatala és intézményei útján látja el.

A Képviselő-testület – az Önkormányzati törvényben meghatározott sorrendet követve - a következő közszolgáltatásokra vonatkozóan rendelkezik:

- épített és természeti környezet védelme,
- lakásgazdálkodás,
- vízrendezés és csapadékvíz elvezetés,
- csatornázás,
- köztemető fenntartás,
- helyi közutak és közterületek fenntartása,
- helyi tömegközlekedés,
- köztisztaság és településtisztaság fenntartása,
- helyi tűzvédelem,
- közbiztonság helyi feladatainak ellátása,
- közreműködés a helyi energiaszolgáltatásban,
- közreműködés a foglalkoztatás megoldásában,
- gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról,
- gondoskodás az egészségügyi ellátásról,
- gondoskodás a szociális ellátásról,
- gondoskodás gyermek és ifjúsági feladatokról,
- közösségi tér biztosítása,
- közművelődési tudományos művészeti tevékenység, sport támogatása,
- a nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása,
- egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

Közigazgatás

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az ügyfélfogadási idők újragondolása,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás működtetésének kiterjesztése (nem csak a szociális területekre),
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása (számítógép, gyors internet hozzáférés stb.)
- a közintézmények akadálymentesítése. (CF: KM.)

Az önkormányzati hivattal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- elhasználódott számítógépek cseréje: (CF: M.)
- fénymásoló csere, (CF: M.)
- iroda-berendezések pótlása, (CF: KM.)
- tanácsterem átalakítása (CF:M.)

A lakás és egyéb önkormányzati helyiség gazdálkodása

Az Önkormányzat lakásgazdálkodási tevékenysége során

- gondoskodik a lakásgazdálkodáshoz kapcsolódó helyi rendeletek felülvizsgálatáról, (CF:MM.)
 - kezdeményezi a különböző közszolgáltatások fenntartásához szükséges
 - szolgálati lakás,
 - bérlakás,
 - szociális bérlakás
- állomány állagának javítását, illetve az állomány növelését. (CF: M.)

Az Önkormányzat az egyéb, nem lakáscélú helyiségei kihasználása lehetőségeit rendszeresen megvizsgálja. A hasznosítás során figyelembe veszi a közszolgáltatások biztosításának elsőbbségét, majd a felesleges kapacitások gazdaságos kihasználására törekszik. (CF: MM.)

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása, felújítása.
- Járda építése, felújítása.

A közút fenntartását a tevékenység volumenétől függően saját erővel, illetve külső szolgáltatóval végezzük.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására. (CF: MM.)
- Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település-virágosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét. (CF: MM.)
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az előregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról. (CF:M.)
- Nagyobb figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére. (CF: M)
- Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:
 - Önkormányzati hivatal környéke,
 - önkormányzati intézmények
 - játszótér,
 - sportpálya,
 - temető,

A közterület fenntartási feladatokat Enying Város szolgáltató Intézménye látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- az EU-s szabványnak megfelelően át kell alakítani a játszótereket *(CF: KM.)*
- folyamatosan gondozni, ápolni kell a játszóterek eszközeit, valamint zöldfelületeit, *(CF:MM.)*

A helyi tömegközlekedés

A helyi tömegközlekedési feladatok ellátása, és színvonalának javítása érdekében az Önkormányzat Képviselő-testülete

- minden évben áttekinti a helyi tömegközlekedés rendszerét, és tárgyalást, egyeztetést kezdeményez a szolgáltatóval, *(CF:MM.)*
- a település beépített területeinek, közlekedési leterheltségének vizsgálatát követően szükség szerint kezdeményezi a tömegközlekedés átszervezését, *(CF: MM)*
- megvizsgálja a megállóhelyek, várók korszerűsítésének szükségességét, új buszvárók kiépítésének lehetőségét. *(CF: KM.)*

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról; *(CF: MM.)* a szolgáltatást az Önkormányzat a ZöldfokRt. szolgáltatóval végezteti,
- propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemétegetés negatív környezeti hatásáról, *(CF:MM.)*
- bevezeti és terjeszti a szelektív hulladékgyűjtést. Gondoskodik arról, hogy a településen kihelyezésre kerüljenek a szelektív hulladéktároló edények, *(CF:MM.)*
- évente 1 alkalommal megszervezi a lomtalanítási akciót, *(CF: KM.)*
- évente 1 alkalommal szemétygyűjtési akciót szervez a lakosság és a civil szervezetek, valamint a tanulók bevonásával, *(CF: MM.)*
- rendszeresen gondoskodik a köztemetőknél található konténerek ürítéséről, *(CF: MM)*
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek, *(CF: MM.)*
- gondoskodik az önkormányzat Enying Város szolgáltató Intézménye által a közutak téli síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításról. *(CF: MM.)*
- A közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról Enying Város Szolgáltató Intézménye gondoskodik. *(CF:MM.)*

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél, *(CF:MM.)*

- támogatja polgárőrség működtetését (szorgalmazza a polgárőr szervezet aktív tevékenységét, anyagilag támogatja tevékenységét), (CF:MM.)
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre, (CF: MM.)

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról

Az Önkormányzat, mint közoktatási intézmény fenntartó elkészítette a közoktatási feladatokhoz kapcsolódó önkormányzati minőségirányítási programját.

A minőségirányítási program meghatározza a közoktatási intézményrendszer egészére vonatkozó fenntartói elvárásokat, az intézmények által ellátandó feladatokat stb.

Az Önkormányzat a közoktatás biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Felülvizsgálja a közoktatáshoz kapcsolódó önkormányzati minőségirányítási programot. (CF:MM.)
- Továbbra is gondoskodik
 - az óvodai ellátás megszervezéséről
 - az általános iskolai ellátás biztosításáról
 - az Önkormányzat gondoskodik még a Gimnáziumi oktatásról
- Áttekinti az intézményműködtetés formáját (közös fenntartás, intézményirányító fenntartás, kistérségi társulás stb.), valamint a vonatkozó alapidokumentumokat. (CF: MM.)
- Az intézményhálózat működtetésére vonatkozóan felméri, hogy a működtetés milyen formában történhet; meg lehet-e tartani az intézményeket külön-külön, vagy tagintézményesíteni kell. (CF:MM.)
- Az intézményeknél kezdeményezni kell
 - az energiatakarékossági szempontok előtérbe kerülését: a fűtés, a víz, és villamos energia költségek csökkentését, (CF:MM.)
- A közoktatási intézményektől a jogszabályban előírt kötelező eszközállomány biztosítására, pótlásra, az avultság, elhasználódás miatti cserére vonatkozó tervet kér. (CF: MM.)
- Intézkedéseket tesz az intézmények kihasználtságának növelésére, ennek érdekében támogatja az intézményt népszerűsítő programok szervezését, valamint az intézményeknek bemutatkozási lehetőséget biztosít az Önkormányzat honlapján és az Önkormányzati újságban. (CF:MM.)
- Szorgalmazza az oktatási intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását. (CF: MM.)
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását. (CF:MM.)

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- Fenntartja

- a háziorvosi ellátást (3 praxissal),
 - a védőnői ellátást,
 - a fogászati ellátást (2 praxissal),
 - az ügyeleti ellátást kistérségi társulás formájában.
- A parlagfű elleni védekezésre nagyobb hangsúlyt fektet. Beszámoltatja az Önkormányzati hivatalt az ez irányú hatósági tevékenységéről, az elért eredményekről, támogatja a témával kapcsolatos ismeretterjesztést, illetve a parlagfű terjedése ellen küzdő akciókat. (CF: MM.)

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét. (CF:MM.)

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi, gyámügyi rendeletet. (CF: MM..)
- A rendelet módosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket. (CF:MM.)

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység, és a sport támogatása

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonala emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- Felül kell vizsgálni a helyi közművelődési rendeletet. (CF: MM.)
- A könyvtár működtetése során
 - intézkedéseket kell tenni a könyvvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását. (CF: KM.)
 - ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét, (CF: MM.)
 - bővíteni kell a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát. (CF: MM..)
 - a könyvtári nyitva tartást az igényekhez kell igazítani. (CF: MM.)
- A művelődési, illetve a kultúrház működésével kapcsolatban
 - biztosítani kell a szükséges költségvetési forrásokat, (CF: MM.)

- pótolni kell az elhasználódott eszközöket *(CF: KM.)*
- fejleszteni kell a meglévő eszközállományt *(CF:M.)*
- gondoskodni kell arról, hogy a kulturális, közművelődési feladatokat is ellátó szervezetek (pl. ifjúsági klub)
 - számára biztosítva legyen a működésükhöz szükséges közösségi hely, *(CF: MM.)*
 - kapjanak pénzügyi, anyagi támogatást a vállalt feladataik ellátásához, *(CF: KM.)*
 - pályázati tevékenységét segítse az Önkormányzat. *(CF: MM.)*
- Bemutatóközzési lehetőséget kell biztosítani a helyi művészek számára (költői est, felolvasó est, kiállítások, bemutatók szervezésével). *(CF:KM.)*
- Támogatni kell a helyi kiadványok megjelenését. *(CF: KM.)*

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások további biztosítását is. Ennek érdekében

- Gondoskodik a település sportéletének helyet adó épületek és pályák folyamatos karbantartásáról, rendben tartásáról. *(CF: MM.)*
- Támogatja a település Sportegyesületét, azon belül a Szakosztályok működését. *(CF: MM.)*
- Segíti és szorgalmazza a sportegyesület pályázati tevékenységét. *(CF: KM.)*

A nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a hivatalán keresztül biztosítja a nemzeti és etnikai kisebbségek jogainak érvényesülését. *(CF: MM.)*

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselő-testület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében. (A kölcsönös együttműködés tapasztalatairól a testület legalább évente egy alkalommal meghallgatja az intézményvezetők, illetve a hivatalvezető tájékoztatóját.) *(CF:MM..)*
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak. *(CF: MM.)*
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat (lásd korábban), így biztosítja a mozgáshoz való helyet. *(CF:MM.)*

4.6. Befektetés támogatási politika célkitűzései

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a befektetés támogatási politikai célkitűzéseit a következők szerint határozza meg:

- A Képviselő-testület törekszik arra, hogy a befektetők számára a település kedvező feltételeket biztosítson. (CF: MM.)
- A Képviselő-testület az adópolitikáján keresztül támogatja azokat a befektetőket, amelyek hozzájárulnak a település fejlődéséhez, illetve jelentős számú munkahelyet teremtenek. (CF: MM.)
- Az Önkormányzat az ipari területtel, az infrastrukturális beruházásokkal szintén támogatja a befektetni szándékozókot. (CF: M.)

4.7. Településüzemeltetési politika célkitűzései

A település településüzemeltetési politikájának célkitűzései a következők:

- Az Önkormányzat a közszolgáltatások biztosítása és színvonalának emelése vonatkozásában meghatározottakat a lehető legmegfelelőbb szolgáltatóval végezze, figyelembe véve

- a gazdaságosság,
- a hatékonyság,
- az eredményesség követelményeit. (CF:MM.)

- A településüzemeltetési feladatok főbb szervezési, lebonyolítási feladatait az önkormányzati hivatal, illetve Enying Város Szolgáltató Intézménye végezze, ezzel biztosítva azt, hogy a feladatok ellátása átlátható, összehangolható, szükség esetén átszervezhető legyen. (CF:MM.)

Az üzemeltetési feladatok gyakorlati végrehajtását, ellátását

- részben önkormányzati szolgáltatók végzik.

- A településüzemeltetés során az Önkormányzat Képviselő-testületének figyelemmel kell kísérnie az egyes közfeladatokkal kapcsolatban felmerülő kiadásokat és a vele szemben keletkező bevételeket adott évben, illetve több év viszonylatában.

A növekvő költségvetési kiadással és a csökkenő költségvetési bevétellel járó közfeladatok esetében rendszeresen vizsgálni kell azt, hogy a közszolgáltatás biztosítása más szolgáltatóval, illetve más módon nem lehetséges-e.

(Egyes közszolgáltatások tekintetében az Önkormányzat Képviselő-testülete kötve van a szolgáltatók megválasztása terén, mivel más hasonló szolgáltató nincs.) (CF:MM.)

- A településüzemeltetés során biztosítani kell a megalapozott költségvetéssel, és a likviditás folyamatos figyelemmel kíséréssel azt, hogy az üzemeltetéshez szükséges pénzügyi fedezet rendelkezésre álljon. A pénzügyi problémák bekövetkezésének lehetőségét előre kell jelezni, hogy a szükséges átcsoportosítás végrehajtható legyen. (CF: MM.)

- Ésszerű átszervezéssel biztosítani kell az intézmény gazdálkodásának optimalizálását. (Az intézmény gazdálkodási jogkör szerinti átszervezése nem érinti az intézmények szervezeti önállóságát.) (CF:KM.)

- A településüzemeltetés során kiemelt feladat, hogy olyan térítési díj, illetve az ellenszolgáltatásért biztosított közszolgáltatásokért olyan ellenérték kerüljön megállapításra, amely igazodik a felmerült költségekhez. (CF: KM.)

- A településüzemeltetés során párbeszédet kell kezdeményezni a
 - civil szervezetekkel,
 - az intézményekkel,

annak megbeszélésére, hogy mely tevékenységek azok, melyekbe be tudnak kapcsolódni.

- A településüzemeltetés során valamely közszolgáltatási feladat ellátásában résztvevő szervezet, illetve a gazdaságpolitikai célkitűzések megvalósítását támogató civil szervezet csak úgy kaphat az Önkormányzattól anyagi segítséget, ha a kapott támogatással megfelelő módon elszámol. *(CF:MM.)*

- Vizsgálni kell az önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok és egyéb hasznosítható ingó eszközök kihasználtságát. - Az Önkormányzat Képviselő-testülete támaszkodik a belső ellenőrzés, és a folyamatba épített előzetes és utólagos vezetői ellenőrzés (FEUVE) rendszer által, az üzemeltetés gazdaságosság, hatékonyság, eredményesség tekintetében tett megállapításaira, észrevételeire.
(CF: MM.)