



SIÓFOK VÁROS ÖNKORMÁNYZATA POLGÁRMESTER



2012. JÚL. 06.

Ügyiratszám: 4795/2012.
Ügyintéző: dr. Hegyi Zsófia

Tárgy: elővásárlási jog

D. Prieter Sándor Polgármester úr
Egyiptom
Kossuth L. u. 22.
8130

Tisztelt Polgármester Úr/Asszony!

Siófok Város Önkormányzata nyilvános pályázat útján értékesítésre hirdette meg a kizárólagos tulajdonában álló:

- ordacsehi 091/7 hrsz-ú, 12.4010 m² nagyságú, kivett hulladéklerakó telep (4 üzemi épület) megnevezésű külterületi ingatlant,
- az ordacsehi 091/9 hrsz-ú, 886 m² nagyságú, kivett saját használatú út megnevezésű külterületi ingatlant,
- az ordacsehi 091/10 hrsz-ú, 9.3903 m² nagyságú, kivett hulladéklerakó telep (2 üzemi épület) megnevezésű külterületi ingatlant, valamint
- a balatonkeresztúri 073 hrsz-ú, 4 ha 2161 m² nagyságú, kivett hulladéklerakó telep (4 üzemi épület) megnevezésű külterületi ingatlant.

Az ordacsehi ingatlanok együttes kikiáltási ára nettó 33.000.000,- Ft volt, a balatonkeresztúri ingatlan kikiáltási ára nettó 14.800.000,- Ft volt.

Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testülete 111/2012. (VI.22.) sz. határozatával úgy döntött, hogy az AVE Zöldfok Zrt. (8600 Siófok, Bajcsy-Zs. u. 220., képviseli: Szabó Zoltán vezérigazgató) részére értékesíti a fent megnevezett ingatlanokat a Zrt. által az ingatlanokért együttesen megajánlott nettó 47.800.000,- Ft vételárért.

A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) 97. § (3) bekezdése alapján kérem, hogy - mint a Dél-Balatoni és Sióvölgyi Nagytérsegi Konzorcium északi területének tagönkormányzata - 30 napon belül nyilatkozzon, kíván-e élni elővásárlási jogával.

Amennyiben 30 napon belül nem nyilatkozik a vétel tárgyában, úgy tekintjük, hogy elővásárlási jogával nem kívánt élni.

Az ingatlanokkal kapcsolatos részletes pályázati kiírást mellékletekkel együtt az arra irányuló kérés esetén elektronikus úton megküldjük.

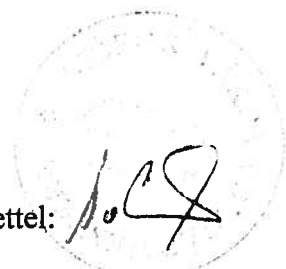
Tájékoztatom továbbá, hogy Siófok Város Önkormányzat Képviselő-testületének 111/2012. (VI.22.) sz. határozata alapján az ingatlanok vételárának ellenértékeként Balatoni Hajózási Zrt. részvényeket is elfogadunk.

Jelen levelemhez mellékelten küldöm az adásvételi szerződést.

Segítő együttműködését előre is köszönöm!

Siófok, 2012. június 29.

Tisztelettel:



Dr. Balázs Árpád
polgármester