

ÉRTERESÍTÉS

tulajdonos neve: **Enying Város Önkormányzata**
címe: 8130Enying, Kossuth L. u. 26.

Enying Város Polgármesteri Hivatala Központi Iktató		
Iktatva:	2012. JÚN. 12.	
Előszám:	01/2012-151/2012	Előadó: HUJ
		Utasítás:

Tisztelt Ingatlan tulajdonos !

Ezúton tájékoztatjuk, hogy az E.ON Dél- dunántúli Áramhálózati Zrt. megbízásából a SZAVELEKTRO Kft. 8372 Csersegtomaj, Majori u. 61., mint a létesítmény tervezője végzi az **Enying, Szabadság tér KÖF kiváltása földkábelre (KKH)** tárgyú **közcélú** elektromos vezeték tervezését.

- Az elektromos vezeték építése a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal illetékes területi Mérésügyi és Műszaki Biztonsági Hatóság által kiadott vezetékjogi engedély alapján történik, várhatóan 2012. IV – 2013. I. negyedévben.
- Az építendő közcélú elektromos vezeték nyomvonala, biztonsági övezete érintik az Ön (**Enying** helység, Hrsz. **2009.**) ingatlanát. A 2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról és a villamosenergia-ipari építészeti hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (1) szerint az ingatlan használatának akadályozásával vagy korlátozásával okozott kárral összefüggésben a hálózati engedélyes és az ingatlan tulajdonosa közvetlenül (szükség esetén kárszakértő bevonásával) állapodik meg.
- Kérjük, hogy tulajdonosi nyilatkozatát a mellékelt válaszborítékban címünkre visszaküldeni szíveskedjenek.
- Kérjük továbbá, hogy a „Területhasználó adatai” című nyomtatványon jelezze a földterület művelőjének adatait.
- a kivitelezés során keletkező zöld- és táposási károkért fizetendő kártérítés a földterület használoját, művelőjét illeti meg.

Az építendő közcélú elektromos vezeték létesítésével kapcsolatos kérdéseire az E.ON Dél-dunántúli Áramhálózati Zrt. 8600 Siófok, Kisfaludy u. 18. alatt Némédi János területgazda a levél kézhezvételét követő 10 napon belül, vagy a 84 / 500-000 telefonszámon, készséggel válaszol.

Szíves együttműködését előre is köszönjük.

Csersegtomaj, 2012.06.06.

.....
Kollár Róbert
tervező

TULAJDONOSI NYILATKOZAT

Tárgy:

Enying, Szabadság tér KÖF kiváltása földkábelre (KKH)

Tulaidonos:

Szavelektro kft. tévyszám: 16/2012

Enying Város Önkormányzata
8130 Enying, Kossuth L u. 26.

Érintett terület hrsz.-a: 2009

A tervező bemutatatta a tárgyi témában megjelölt munkaközi terveket, nyomvonalrajzokat.

Az egyeztető a bemutatott tervvel kapcsolatban az alábbi észrevételeket közli:

[illegible]

Dátum: 201

.....
aláírás

aláírás

6.7 Vezetékjogi megállapodás, kártalanítás fizetése nélkül (önkormányzat esetén)

KÁRTALANÍTÁSI SZERZŐDÉS

, mely létrejött az alulírt helyen és időben egyfelől az

E.ON Áramhálózati Zártkörűen Működő Részvénytársaság
székhely: 7626 Pécs Búza tér 6/a
törzsszáma: 10732614-244
cégbejegyzési száma: Cg. Cg. 02-10-060025
Baranya Megyei Bíróság, mint Cégbíróság
mint **Hálózati Engedélyes (a továbbiakban: Hálózati Engedélyes)**

és másfelől

Önkormányzat megnevezése: **Enying Város Önkormányzata**

címe: **8130 Enying, Kossuth L u. 26.**

statisztikai száma: _____

, mint a vezetékkel és tartozékaival érintett ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: Vezetékjog Kötelezettje **között az alábbi vezeték és tartozékai létesítése tárgyában.**

1. A Vezetékjog Kötelezettje tulajdonát képezi 1/1 részarányban **Enying** helység a 2009 hrsz. alatt nyilvántartott, **kivett köterület** megjelölésű ingatlan, melyen a **SZV-16.02.** számú nyomvonalrajz (változási rajz) szerint elektromos vezeték és tartozékai (a továbbiakban: Közcélú Hálózat) kerülnek elhelyezésre **az MKEH által kiadott vezetékjogi határozat alapján.**

A Közcélú Hálózat megnevezése: **Enying, Szabadság tér KÖF kiváltása földkábelre (KKH)**

2. A Közcélú Hálózat a Hálózati Engedélyes tulajdonát képezi.

3. Az 1. pontban megjelölt ingatlanon a vezetékjoggal terhelt ingatlanrész területe **59 m².** Ebből a tulajdoni részaránynak megfelelő terület **59 m².**

4. A Vezetékjog Kötelezettje a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg kijelenti, hogy az 1.) pontban megjelölt Közcélú Hálózat, valamint annak biztonsági övezete az ingatlan rendelkezés szerinti használatát nem akadályozza, s nem korlátozza, ezért a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény 121. § (2) bekezdése szerinti kártalanításra nem tart igényt, arról a jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul lemond.

5. A Vezetékjog Kötelezettje kijelenti, hogy a Közcélú Hálózattal kapcsolatban - a záradékban rögzített esetleges építési-szerelési, üzemeltetési eseti károk megtérítését kivéve – későbbiekben kártalanítási követelése nem lehet.

6. A Hálózati engedélyes a vezetékjog gyakorlása körében elvégezheti a 2007. évi LXXXVI. törvény (VET) 124 § -ában felsorolt tevékenységeket, továbbá a VET 133 §. (3) bekezdés szerint az elhelyezett létesítményeket karbantarthatja, kijavíthatja, átalakíthatja és felújíthatja.

7. A Vezetékjog Kötelezetje - amennyiben az ingatlan rendelkezése miatt szükséges – hozzájárul az erdőről és az erdő védelméről szóló 2009. évi XXXXVII. törvény alapján a Közcélú Hálózat nyomvonalával, illetve biztonsági övezetével érintett terület (erdőnyiladék) termelésből való kivonásához.
8. A Vezetékjog Kötelezetje tudomásul veszi, hogy az illetékes Hatóság a Közcélú Hálózat vezeték vezetékjogát a 2007. évi LXXXVI. törvény (VET) 125.§-a alapján az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. A vezetékjog a mindenkori Hálózati Engedélyest illeti meg.
9. A Közcélú Hálózat biztonsági övezetén belüli tilalmakat és korlátozásokat a villamos mű biztonsági övezetéről szóló 122/2004. (X. 15.) GKM rendelet szabályozza. A rendelet jelen szerződés mellékletét képezi.

Záradék:

Ez a kártalanítási megállapodás nem foglalja magában a Közcélú Hálózat építése, szerelése, üzemeltetése során keletkező eseti károk (zöld- és taposási kár) megtérítését, melyet a káreseményt követően - a kárt okozó munkavégzés befejezése után - a beruházó (üzemeltető) fizet meg az ingatlan tulajdonosa (használója) részére. A kártérítés megfizetésére a Ptk. szabályai az irányadók.

Amennyiben a Vezetékjog Kötelezetje számlaszámot nem ad meg, a 30 banki munkanapos fizetési határidő attól az időponttól számít, amikor a számlaszámot igazolhatóan és írásban eljuttatta a Hálózati Engedélyeshoz.

..... 201... ..

.....
Tulajdonos cégszerű aláírása

.....
Hálózati engedélyes cégszerű aláírása