

Jegyzőkönyv
KIVONAT
Készült a Gazdasági Bizottság
2012. május 24-én (csütörtök) napján tartott üléséről

Az ülés helye: A Polgármesteri Hivatal Nagyterme
8130 Enying, Kossuth u. 26.

Jelen vannak: Viplak Tibor elnök
Nyikos István alelnök
Sziládi Béla bizottsági tag
Vajda Balázs bizottsági tag

Méreg János alpolgármester
Mihályfi Gábor aljegyző

Fazekas Lajos és Rácskai István a Fejérvíz Zrt. meghívott előadói
Királyné Csernánuszky Ilona Bölcsődevezető

Hiri Noémi műszaki ügyintéző
Petránszki Ida Laura bizottsági titkár

Nyikos István alelnök köszönti az ülésen megjelenteket, külön köszönti a Fejérvíz Zrt.-től meghívott vendégeket, megállapítja, hogy a bizottság tagjai 3 fővel, határozatképes számban megjelentek és az ülést 14:37 órakor megnyitja. Jegyzőkönyvvezetésre felkéri Petránszki Idát. A bizottság alelnöke ismerteti a napirendi pontokat, amelyből a 10. napirendi pontot leveszik a napirendi pontok közül, Méreg János alpolgármester javaslatára, mert még egyeztető tárgyalások folynak. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért kézfeltartással szavazzon.

A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a 10. napirendi pont levételét.

Nyikos István alelnök egyéb hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a napirendi pontokkal egyetért, kézfeltartással jelezze.

A bizottság 3 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi pontokat.

Vajda Balázs bizottsági tag jelzi, hogy a Vegyes ügyekben 1 napirendi pontot szeretne felvenni.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Fejérvíz Zrt. beruházási javaslatainak ismételt megtárgyalása
2. Marosi utca közüzemi ivóvízellátásának ismételt megtárgyalása
3. Fischerné Oláh Erika kérelme
4. Hajós István és Németh József földhasználati kérelme és földcsere ajánlata
5. Molnár Csaba kérelme
6. Till Balázs kérelme
7. Kovács Melitta kérelme
8. Enying, Erkel Ferenc utca útburkolat javításához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás kérése

9. Enying Város digitális állami földmérési alaptérképeinek elkészítésére beérkezett árajánlat megvitatása
10. AERD Megújuló Energia és Régiófejlesztési Zrt.
11. Magyar Telekom Nyrt. ajánlata
12. Leader-Térségi helyi termék piac kialakítása
13. Te Szedd 2012!
14. „Virágos Enyingért, Szép környezetért!”
15. Fénydekorációs pályázat
16. Tájékoztatás az osztatlan közös részarány-tulajdon kimérésének határidejéről
17. Ellenőrzési jelentés közbeszerzési tevékenységről
18. Hitel átstrukturálás, folyószámlahitel meghosszabbítás
19. S-FOOD, ERESZ vállalkozói díjemelés
20. Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása
21. Vegyes ügyek
 - a) Városi Bölcsőde kérelme

1. Fejérvíz Zrt. beruházási javaslatainak ismételt megtárgyalása

A bizottság döntéshozatal nélkül áttért a következő napirendi pontra.

2. Marosi utca közüzemi ivóvízellátásának ismételt megtárgyalása

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 44/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Marosi utca közüzemi ivóvízellátását támogatja azzal, hogy a szükséges rendszer kiépítését a Marosi utca lakói (ingatlan tulajdonosai) saját költségen megfinanszírozzák a Fejérvíz Zrt. által megadott árajánlat alapján.

Határidő: 2012. június 1.

Felelős: Méreg János alpolgármester

3. Fischerné Oláh Erika kérelme

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 45/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying 1177/1, 1177/3, 1178/1 és 1178/2, hrsz-ú ingatlanok

tekintetében 2012. december 31. napjáig kötött termőföld haszonbérleti szerződését Fischerné Oláh Erika 8130 Enying, Budai N. A. u. 1/a szám alatti lakossal felbontja és az Enying 1166 hrsz-ú ingatlan tekintetében haszonbérleti szerződést köt vele.

A bérlemény bérleti díjának megállapítása során Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2011. (XI.30.) számú határozatában foglalt díjakat kell alkalmazni.

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt a termőföld haszonbérleti szerződés elkészítésével, felhatalmazza a alpolgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Méreg János alpolgármester
Határidő: 2012. június 1.

4. Hajós István és Németh József földhasználati kérelme és földcsere ajánlata

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 46/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Hajós István cserére felajánlott 598, 593 hrsz-ú ingatlanjait nem fogadja el.

Felelős: Méreg János alpolgármester
Határidő: 2012. június 1.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 47/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy Hajós István és Németh József a közös hrsz-ú ingatlanra vonatkozó kérelmük esetében versenytárgyalást tesz közé, a 25/2002 (XII. 12.) Önkormányzati Rendelete alapján.

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 48/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 569 hrsz-ú ingatlan tekintetében 2012. december 31. napjáig termőföld haszonbérleti szerződést köt Hajós István 8130 Enying, Török B. u. 8. szám alatti lakossal, valamint az önkormányzat tulajdonát képező 559, 513, 515 hrsz-ú ingatlanok tekintetében 2012. december 31. napjáig haszonbérleti szerződést köt Németh József 8130 Enying, Szabadi u. 17. szám alatti lakossal.

A bérlemény bérleti díjának megállapítása során Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2011. (XI.30.) számú határozatában foglalt díjakat kell alkalmazni.

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt a termőföld haszonbérleti szerződés elkészítésével, felhatalmazza a alpolgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Méreg János alpolgármester
Határidő: 2012. június 1.

5. Molnár Csaba kérelme

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 49/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying külterület 0194/3 hrsz-ú ingatlan mellékelt helyszínrajz szerinti területét bérbe kívánja adni, ezért a földbérleti lehetőségről helyben szokásos módon 8 napon keresztül hirdetményt tesz közzé. Amennyiben a hirdetmény lejáratáig Molnár Csaba ajánlatánál magasabb összegű ajánlat nem érkezik úgy Molnár Csaba 8131 Enying-Balatonboszok, Kertalja u. 11. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja és 2012. december 31. napjáig szerződést köt vele.

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződések elkészítésére, felhatalmazza az alpolgármestert azok aláírására.

Határidő: 2012. június 1.
Felelős: Méreg János alpolgármester

6. Till Balázs kérelme

A bizottság 4 igen, egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot.

**Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
50/2012. (V. 24.) számú határozata**

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező enyingi 1128 és 1129 hrsz-ú ingatlant bérbe kívánja adni, ezért a földbérleti lehetőségről helyben szokásos módon 8 napon keresztül hirdetményt tesz közzé. Amennyiben a hirdetmény lejáratáig Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2011. (XI.30.) számú határozatában foglalt díjnál magasabb összegű ajánlat nem érkezik úgy Till Balázs 8130 Enying, Zalka M. u. 59. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja és 2017. december 31. napjáig szerződést köt vele.

A bérlemény minimális bérleti díjaként Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének a földbérleti díjakat megállapító mindenkori határozatában foglalt díjakat kell alkalmazni.

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződések elkészítésére, felhatalmazza az alpolgármestert azok aláírására.

Határidő: 2012. június 1.

Felelős: Méreg János alpolgármester

7. Kovács Melitta kérelme

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

**Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
51/2012. (V. 24.) számú határozata**

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying 2658/4 hrsz-ú ingatlan tekintetében 2005. május 13. napján az Alba Dog Centerrel kötött határozatlan idejű haszonkölcsön szerződést felmondja.

Határidő: 2012. június 15.

Felelős: Méreg János alpolgármester

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

**Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
52/2012. (V. 24.) számú határozata**

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Enying

2658/4 hrsz-ú ingatlant bérbe kívánja adni, ezért a földbérleti lehetőségről helyben szokásos módon 8 napon keresztül hirdetményt tesz közzé. Amennyiben a hirdetmény lejáratáig Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2011. (XI.30.) számú határozatában foglalt díjnál magasabb összegű ajánlat nem érkezik úgy Kovács Melitta 8130 Enying, Bocsor I. u. 9. szám alatti lakos ajánlatát elfogadja és 2012. december 31. napjáig szerződést köt vele.

A bérlemény minimális bérleti díjaként Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 335/2011. (XI.30.) számú határozatában foglalt díjakat kell alkalmazni.

Megbízza a Polgármesteri Hivatalt a szerződések elkészítésére, felhatalmazza az alpolgármestert azok aláírására.

Határidő: 2012. július 15.
Felelős: Méreg János alpolgármester

8. Enying, Erkel Ferenc utca útburkolat javításához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulás kérése

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 53/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying, Erkel Ferenc és Radnóti utca útburkolati helyreállításainak munkáihoz tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Határidő: 2012. június 15.
Felelős: Méreg János alpolgármester

9. Enying Város digitális állami földmérési alaptérképeinek elkészítésére beérkezett árajánlat megvitatása

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 54/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Enying Város digitális állami földmérési alaptérképeinek megvásárlásával nem kíván élni.

Határidő: 2012. június 15.

Felelős: Méreg János alpolgármester

11. Magyar Telekom Nyrt. Ajánlata

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 55/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy egyeztető tárgyalásokat kezdeményez a Magyar Telekom Nyrt.- vel, a cég által megküldött ajánlat szerinti bérleti díj előre történő megfizetéséről.

Felkéri az alpolgármestert az egyeztető tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 2012. június 15.

Felelős: Méreg János alpolgármester

12. Leader-Térségi helyi termék piac kialakítása

A bizottság tudomásul vette a tájékoztatást és áttért a következő napirendi pontra.

13. Te Szedd 2012!

A bizottság 3 igen és 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 56/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Te Szedd 2012! Felhíváson nem kíván részt venni, de igény szerint a résztvevőknek 2 konténert biztosít a szemétszedés napján.

Határidő: 2012. június 15.

Felelős: Méreg János alpolgármester

14. „Virágos Enyingért, Szép Környezetért!”

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

**Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
57/2012. (V. 24.) számú határozata**

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Virágos Enyingért, Szép Környezetért” címmel versenyfelhívást tesz közzé jelen határozat elválaszthatatlan mellékletét képező versenyfelhívás alapján.

Határidő: 2012. június 1.

Felelős: Méreg János alpolgármester

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

**Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
58/2012. (V. 24.) számú határozata**

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2012. évben a „Virágos Enyingért, Szép Környezetért” címmel meghirdetett verseny elbírálására nyolctagú bíráló bizottságot állít fel, melyet az alpolgármester, a Gazdasági Bizottság 5 tagja, a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár intézményvezetője valamint az Enyingi Városvédő, Szépítő és Hagyományőrző Egyesület elnöke alkot.

Felkéri a Tisztelt Bíráló Bizottságot, hogy a nyertes pályázó kiválasztása helyszíni bejárás tapasztalatai alapján történjen meg.

Határidő: 2012. június 1.

Felelős: Méreg János alpolgármester

15. Fénydekorációs pályázat

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

**Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának
59/2012. (V. 24.) számú határozata**

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a határozat mellékletét képező fénydekorációs pályázaton nem kíván részt venni.

Határidő: 2012. június 1.

Felelős: Méreg János alpolgármester

16. Tájékoztatás az osztatlan közös részarány-tulajdon kimérésének határidejéről

A bizottság tudomásul vette a napirendi pontot és áttért a következő napirendi pontra.

17. Ellenőrzési jelentés közbeszerzési tevékenységről

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 60/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Képviselő-testülete úgy határozott, "Enying Város Önkormányzat közbeszerzési tevékenységéről és szabályozásáról" készült 01/2706-3/2012 számú ellenőrzési jelentést melléklet szerint elfogadja.

18. Hitel átstrukturálás, folyószámla-hitel meghosszabbítás

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 61/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Magyar Takarékbank Zrt-nél fennálló 125 millió Ft-os folyószámlahitelét és a 63.524.783,- Ft-os forgóeszközhitelét egy hitellé alakítva hosszú lejáratú, 10 éves futamidőre kiterjedő hitellel kívánja kiváltani.

Az átsztruktúrált hitel mellé 50 millió Ft-os folyószámlahitelt kezdeményez megnyitni.

Felhatalmazza Méreg János alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére, belértve a hitelátstrukturáláshoz a kormányengedély megkérését is

Határidő: folyamatos

Felelős: Méreg János, alpolgármester

melléklet: törlesztési tero

19. S-FOOD, ERESZ vállalkozói díjemelés

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 62/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az alábbi határozati javaslatot terjeszti a Képviselő-testület elé:

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az S-FOOD Kft. és az GASZTRO-99 BT. vállalkozói díjemelésre vonatkozó közléseit tudomásul veszi.

Határidő: folyamatos

Felelős: Méreg János alpolgármester

20. Az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

A bizottság 4 igen egyhangú szavazattal elfogadta a következő határozati javaslatot:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 63/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja.

21.a) Város Bölcsőde kérelme

A bizottság 2 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

Enying Város Önkormányzata Gazdasági Bizottságának 64/2012. (V. 24.) számú határozata

Enying Város Önkormányzatának Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy a Város Bölcsőde 2 fő takarítói létszámemelésére vonatkozó határozati javaslatot nem támogatja, azt a Képviselő-testület számára elfogadásra nem javasolja.

