

2012 JAN 03

ENYING MENTŐÁLLOMÁS

KÉRELEM

Enying város önkormányzata
Pintér György Polgármester Úr részére

Az OMSZ-KDR Fejér megyei Mentőszervezet Enyingi Mentőállomása, az alábbi kéressel fordul Enying város Önkormányzatához.

A mentőállomás mentőtisztai létszámában változás állt be. Kovács Olivér mentőtiszt településről elköltözött, munkáját Budapesten folytatja. Az így megüresedett mentőtiszt státusz betöltésére az OMSZ-KDR Orvos Igazgatója, Dr Czirner József pályázatot írt ki. Az állás betöltésére frissen végzett mentőtisztek jelentkeztek, akik szívesen dolgoznának városunkban. Az eset kocchi folyamatos, teljes személyzettel történő működtetéséhez, a megjelölt státusz betöltése feltétlenül szükséges. Ennek érdekében kérjük az önkormányzatot, lehetőség szerint szolgálati lakás biztosítására, ahogy Kovács bajtárs esetében is történt. Amennyiben ez nem lehetséges, olyan megoldás szükséges, mely biztosítja a jelentkező hosszabb távú életvitel szerűen történő lakhatását városunkban. Az eredeti pályázaton ,2012.01.01.-től az állást elnyerő Orbán Dávid mentőtiszt e-mail-ben illetve telefonon jelezte, az OMSZ-KDR Orvos Igazgatója és a KDR titkársága felé, hogy a jelzett időponttól az állást nem tudja betölteni . Tragikus családi haláleset miatt visszalép, így új álláspályázatot kellett kiírni, melynek elbírálási határideje 2012.03.31. Szolgálati lakás iránti kérelmünket továbbra is fenn szeretnénk tartani.
Konstruktív együttműködésüket előre is köszönjük.

Kelt Enying 2011.01.02.

Tihoff László

ÁNTSZ: 072456203

Állomásvezető

Országos Mentőszolgálat
Enyingi Mentőállomása
8130 Enying, Fő út 3.
Tel.: 22/372-242

2012 JAN 04

01119-1/2012

HN

BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről **Enying Város Önkormányzata** (képviseli: Dr. Pintér György polgármester) 8130 Enying, Kóssuth u. 26., mint **bérbeadó** (továbbiakban: bérbeadó), másrészről **Orbán Dávid** (született:) 9495 Kópháza, Jurisics utca 25. szám alatti lakos, mint **bérlő** (továbbiakban: bérlő) között az alulírt napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

- 1./ Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képezi az enyingi 86/5 hrsz-on nyilvántartott ingatlan, melyen 51 m² alapterületű komfortos önkormányzati bérlakás található **8131 Enying-Balatonbózsok, Fő u. 63/A. sz.** alatt.
 - 1.1./ Az 1./ pontban meghatározott önkormányzati lakás ingatlan az alábbi helyiségekből áll: 1,5 szoba, konyha, fürdőszoba, kamra.
- 2./ Bérbeadó bérbe adja, a bérlő pedig bérbe veszi az 1./ pontban megjelölt ingatlant 2012. január 1. napjától – a mentő esetkocsi által helyben nyújtott szolgáltatás, illetve bérlő OMSZ-KDR Fejér megyei Mentőállomás Enyingi Mentőállomásánál betöltött munkaviszonyának esetleges megszűnése - mint feltétellel bekövetkezésének időpontjáig szóló időre, de legkésőbb 2012. december 31. napjáig.
 - 2.1./ Ezen bérleti szerződés megkötésére a bérbeadó Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának 102/2011. (XII.07.) sz. határozata alapján kerül sor.
- 3./ A bérlő 2012. január 1. napjától **17 442,- Ft + Áfa /hó, azaz tizenhétezer-negyszáznegyvenkettő forint + Áfa** havi bérleti díjat tartozik fizetni figyelemmel arra, hogy az önkormányzat vonatkozó 20/2011. (XII.01.) számú helyi rendelete értelmében a komfortos önkormányzati lakás lakbérének mértéke **342,- Ft + Áfa/m²/hó**.
 - 3.1./ A bérlő a 3./ pontban meghatározott bérleti díjat minden hónap 15. napjáig egyösszegben köteles a bérbeadónak megfizetni.
 - 3.2./ A bérleti díjak mértékét az Önkormányzat minden évben felülvizsgálja.
 - 3.3./ A bérleti díjon felül a lakásfenntartási költségek (villany-, víz-, gáz-, hírközlés közüzemi költségek valamint egyéb kommunális költségek) is a bérlőt terhelik.
- 4./ Bérlő a lakást rendeltetésszerűen, a szerződésnek megfelelően használhatja.
- 5./ Bérlőt az 1993. évi LXXVIII. tv. szerinti karbantartási kötelezettségek terhelik. Bérlő és a bérbeadó megállapodnak abban, hogy a bérlő köteles gondoskodni

a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról. Amennyiben a lakás központi berendezéseiben a bérő, vagy a vele együtt lakó személyek magatartásából adódó kár keletkezik, a bérbeadó a bérőtől a hiba elhárítását kérheti.

6./ A bérleménnyel kapcsolatos kezelői feladatok Enying Város Polgármesteri Hivatala Városgondnokságnak hatáskörébe tartoznak.

7./ Bérő a lakás átalakítására, korszerűsítésére a felek írásbeli megállapodása (tulajdonosi és bérbeadói hozzájárulás esetén) alapján jogosult.

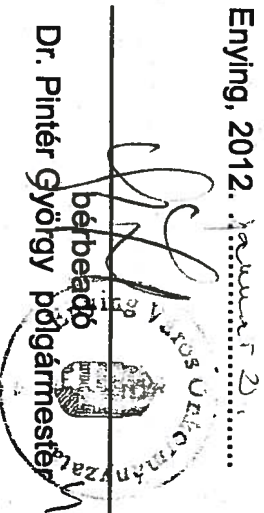
8./ A bérő a lakásba más személyt a bérbeadó hozzájárulásával fogadhat be.

9./ A szerződés a 2. pontban meghatározott feltétel bekövetkezésével megszűnik (nem alakulhat át határozatlan idejűvé). Bérő a bérleti jogviszony időtartamának lejártá előtt jogosult annak meghosszabbítását kérelmezni. Új szerződés csak írásba foglalt megállapodással jöhet létre.

10./ A lakásbérleti szerződés megszűnése után a bérő a lakást tisztán és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a bérbeadónak visszaadni.

11./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv., valamint a Ptk. rendelkezései irányadók.

Enying, 2012. január 21.


bérbeadó
Dr. Pintér György polgármester

bérő
Orbán Dávid

ENYING MENTŐÁLLOMÁS

2011 DEC 01

KÉRELEM

Enying város önkormányzata
Pintér György Polgármester Úr részére

| | | |
|-----------|----------------|----------|
| 20 DEC 05 | 01/5264-1/2011 | Utószám: |
| | | |

Az OMSZ-KDR Fejér megyei Mentőszervezet Enyingi Mentőállomása, az alábbi kéressel fordul Enying város Önkormányzatához.

A mentőállomás mentőszti létszámában változás állt be. Kovács Olivér mentőszti településről elköltözött, munkáját Budapesten folytatja. Az így megüresedett mentőszti státusz betöltésére az OMSZ-KDR Orvos Igazgatója, Dr Czinner József pályázatot írt ki. Az állás betöltésére frissen végzett mentősztek jelentkeztek, akik szívesen dolgoznának városunkban. Az eset kocsi folyamatos, teljes személynél történő működéséhez, a megjelölt státusz betöltése feltétlenül szükséges. Ennek érdekében kérjük az önkormányzatot, lehetőség szerint szolgálati lakás biztosítására, ahogy Kovács bajtárs esetében is történt. Amennyiben ez nem lehetséges, olyan megoldás szükséges, mely biztosítja a jelentkező hosszabb távú életvitel szerűen történő lakhatását városunkban. Konstruktív együttműködésüket előre is köszönjük.

Országos Mentőszolgálat
Enying Mentőállomása
8130 Enying, Fő út 3.
Tel.: 22/372-242
ANTSZ: 072456203

Kelt:Enying 2011.december 1.

alkoholizáló
Tilhoff László
Állomás Vezető