

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2011. (XII. 01.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati bérlakások lakbérének mértéke:
 - a) összkomfortos lakás esetén 463,- Ft + ÁFA/m²/hó,
 - b) komfortos lakás esetén 342,- Ft + ÁFA/m²/hó,
 - c) félkomfortos lakás esetén 221,- Ft + ÁFA/m²/hó.

2. § A bérlakás komfortfokozatát növelő, vagy egyéb, az önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával végzett értéknövelő beruházás esetén a Képviselő-testület – a Gazdasági Bizottság¹ javaslatára – a bérleti díj 50%-ig lakbércsökkentési lehetőséget biztosíthat, maximum a beruházás összegéig.

3. § (1) Ez a rendelet 2012. január 01. napján lép hatályba.
(2) Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 24/2010. (XI. 30.) önkormányzati rendelet.

Dr. Pintér György
polgármester

Szörfi István
jegyző

Kihirdetve: 2011. december 1.

Szörfi István
jegyző

¹ Módosította az 5/2012. (III. 01.) önk. rendelet.