

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2011. (... ..) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról**

T E R V E Z E T

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII.

törvény 34. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében

meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az önkormányzati bérlakások lakbérének mértéke:

- a) összkomfortos lakás esetén 463,- Ft + ÁFA/m²/hó,
- b) komfortos lakás esetén 342,- Ft + ÁFA/m²/hó,
- c) félkomfortos lakás esetén 221,- Ft + ÁFA/m²/hó.

2. § A bérlakás komfortfokozatát növelő, vagy egyéb, az önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulásával végzett értéknövelő beruházás esetén a Képviselő-testület – a Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javaslatára – a bérleti díj 50%-ig lakbércsökkentési lehetőséget biztosíthat, maximum a beruházás összegéig.

3. § (1) Ez a rendelet 2012. január 01. napján lép hatályba.

(2) Hatályát veszti az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérleti díjának megállapításáról szóló 24/2010. (XI. 30.) önkormányzati rendelet.

Dr. Pintér György
polgármester

Szörfi István
jegyző

Kihirdetve:.

Szörfi István
jegyző