

## JEGYZŐKÖNYV

Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2010. november 24-én  
tartott **n y í l t** üléséről

**Helye:** Polgármesteri Hivatal tanácsterme  
8130 Enying, Kossuth u. 26.

**Jelen vannak:** Dr. Pintér György polgármester,  
Buza Lajos, Gebula Béla Ákos,  
Dr. Lelkes Ákos, Méreg János,  
Nyikos István, Vajda Balázs,  
Varga Gyula, Viplak Tibor képviselők

Mihályfi Gábor aljegyző  
Závodni Lászlóné pénzügyi vezető  
Csonka Zoltán Ép. Hat. vezető

Szemerei Szilvia jegyzőkönyvvezető

**Dr. Pintér György** polgármester köszönti a megjelenteket és a TV-nézőket. Az ülést 15.33 órakor megnyitja, megállapítja, hogy a képviselők határozatképes számban megjelentek, létszámuk 9 fő. A jegyzőkönyv hitelesítésére javasolja Viplak Tibor és Buza Lajos képviselőket.

**Buza Lajos** képviselő jelzi, hogy nem kíván hitelesítő lenni.

**Dr. Pintér György** polgármester második hitelesítőként Gebula Béla Ákos képviselőt javasolja. Kéri, hogy aki a hitelesítők személyével egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítőjeként Viplak Tibor és Gebula Béla Ákos képviselőket elfogadta.*

A jegyzőkönyv vezetésére felkéri Szemerei Szilviát. Az ülés napirendjéhez módosító javaslata van. Az 1.1 Képviselők IV. negyedévi tiszteletdíjának felhasználása, a hozzá kapcsolódó 1.2 SzMSz módosítása, valamint a 3.8 Előirányzatok átcsoportosítása, zárolt előirányzatok felszabadítása napirendi pontokat javasolja levenni a napirendről. Indokolásként elmondja, hogy a PERB az ülést megelőzően tárgyalta e napirendi pontokat, és úgy tűnt, hogy nagyobb egyeztetést igényel, az intézményvezetőkkel le kell ülni, és egyeztetni kell. Az 5.2 Testvérvárosi kapcsolatok napirendi pontot pedig a PERB utolsó előterjesztéseként javasolja megtárgyalni. Egyéb módosító javaslat nem lévén szavazásra bocsátja az 1.1 napirendi pont napirendről való levételét. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az 1.1 Képviselők IV. negyedévi tiszteletdíjának felhasználása napirendi pontot levette napirendjéről.*

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja az 1.2 EVÖ SzMSz módosítása napirendi pont napirendről való levételét. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az 1.2 Egying Város Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása napirendi pontot levette napirendjéről.*

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a 3.8 Előirányzatok átcsoportosítása, zárolt előirányzatok felszabadítása napirendi pont napirendről való levételét. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a 3.8 Előirányzatok átcsoportosítása, zárolt előirányzatok felszabadítása napirendi pontot levette napirendjéről.*

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja az 5.2 Testvérvárosi kapcsolatok napirendi pont 3.10 napirendi pontként történő megvitatását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az 5.2 Testvérvárosi kapcsolatok napirendi pont 3.10 napirendi pontként történő megvitatását elfogadta.*

**Dr. Pintér György** polgármester – egyéb napirendet módosító javaslat nem lévén - szavazásra bocsátja a módosított napirend elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a módosított napirendet elfogadta.*

## **N a p i r e n d:**

**Nyílt ülés    15.00 órától**

### **1. Polgármester előterjesztései**

- 1.1
- 1.2

Előadó: Dr. Pintér György  
polgármester

### **2. Jegyző, Aljegyző előterjesztései**

- 2.1 *A személyes gondoskodás keretében nyújtott szociális ellátások intézményi térítési díjairól* szóló rendelet módosítása  
(A PERB támogató döntése a bizottság jegyzőkönyvében olvasható.)
- 2.2 *A Fejérvíz Zrt. enyingi szolgáltatási területén alkalmazott víz- és csatornadíj megállapításáról*  
(A PERB támogató döntése a bizottság jegyzőkönyvében olvasható.)
- 2.3 Alapító okiratok módosítása
  - 2.3.1 Városi Bölcsőde
  - 2.3.2 Szirombontogató Óvoda
  - 2.3.3 Egyesített Szociális Intézmény
  - 2.3.4 Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola
  - 2.3.5 Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár
  - 2.3.6 Polgármesteri Hivatal
- 2.4 Felmentés az ÁHT meghatározott szabályainak alkalmazása alól  
(A PERB támogató döntése a bizottság jegyzőkönyvében olvasható.)
- 2.5 Műfüves pálya MFB hitel garanciális visszatartási összeg igénybevételeének kérdése  
(A PERB támogató döntése a bizottság jegyzőkönyvében olvasható.)
- 2.6 Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása

- 2.7 Polgármesteri Hivatal létszámbővítése  
(A PERB 2010. november 24-i ülésén tárgyalja.)

Előadó: Mihályfi Gábor  
aljegyző

### 3. Pénzügyi, Ellenőrző és Rendészeti Bizottság előterjesztései

- 3.1 ESZI vezető kérelme  
3.2 A városi busz üzemeltetésével kapcsolatos kérdésekről  
3.3 Pénzügyi vezetői tájékoztató (pedagógusok kereset kiegészítése)  
3.4 Belső ellenőrzési jelentések  
3.4.1 Szolgáltató Intézmény leltározásáról  
3.4.2 Városi Bölcsőde normatíváról  
3.4.3 Művelődési Ház utóellenőrzéséről  
3.5 Pályázati szolgáltatási ajánlat megtárgyalása  
(A TFB döntése a bizottság jegyzőkönyvében olvasható.)  
3.6 A Zöldfok Zrt. részvény-elővásárlással kapcsolatos levele  
3.7 A Művelődési Ház előtti terület térkövezésének megtárgyalása  
(A határozati javaslat a bizottság zárt üléséről készült jegyzőkönyvben olvasható.)  
3.8  
3.9 Rövid lejáratú működési hitel felvétele  
(A PERB 2010. november 24-i ülésén tárgyalja.)  
3.10 Testvérvárosi kapcsolatok

Előadó: Viplak Tibor  
PERB elnöke

### 4. Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztései

- 4.1 Pályázati kiírás ismertetése fénydekoráció beszerzésére vonatkozóan  
4.2 Reiber Attila kérelme kerítés létesítésére/fenntartására vonatkozóan  
4.3 2011. évi lakásbérleti díjak megállapítása  
(Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról szóló rendelet megalkotása)  
4.4 2011. évi helyiségbérleti díjak megállapítása  
4.5 2011. évi garázsberleti díjak megállapítása  
4.6 2011. évi haszonbérleti díjak megállapítása  
4.7 Gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díja 2011. évben  
4.8 Haszonbérbe adható termőföldek 2011. évben  
4.9 Telephely céljára bérbe adott földterületek 2011. évi bérleti díjának megállapítása  
4.10 2011. évben értékesítendő önkormányzati építési telkek körének kijelölése, érték kategóriájának meghatározása  
4.11 A 2010. december 31. napjával lejáró haszonkölcsön szerződések megújítása  
4.12 Az enyingi 1474/58 hrsz-ú valóságban Enying, Szabadság tér 16. szám alatti rendelőintézetben található 2 m2 nagyságú területre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása  
4.13 Alteo Energiaszolgáltató Zrt. ajánlatának ismertetése  
4.14 Sourcing Hungary Kft. ajánlatának ismertetése  
4.15 Dr. László Judit kérelmének felülvizsgálata  
4.16 Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkeresése

Előadó: Nyikos István  
TFB elnöke

## 5. Oktatási, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései

- 5.1 EVSE Karate Szakosztályának kérelme Mikulás Kupa támogatásával kapcsolatban  
(A PERB 2010. november 24-i ülésén tárgyalja.)

Előadó: Vajda Balázs  
OKS elnöke

## 6. Vegyes ügyek

- ALPOK-ADRIA nemzetközi szépségverseny megyei döntőjére  
helyszínelkérés

Előadó: Dr. Pintér György  
polgármester

## Zárt ülés

### 1. Oktatási, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései

- Arany János Tehetséggyondozó Programban való részvétel

Előadó: Vajda Balázs  
OKS elnöke

### 2. Egészségügyi és Szociális Bizottság előterjesztése

- Szociális étkeztetés elutasításával kapcsolatos levél megtárgyalása

Előadó: Dr. Lelkes Ákos  
Eü. Biz. elnöke

## 2. Jegyző, Aljegyző előterjesztései

### 2.1 *A személyes gondoskodás keretében nyújtott szociális ellátások intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosítása*

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy a 2. napirendi pont előterjesztéseinek 90%-át bizottságok tárgyalták, így ha megengedik, nem olvassa fel az előterjesztéseket. A 2.1 napirendi pont szerinti rendeletmódosítást a PERB támogatta, annak elfogadásához minősített többség szükséges.

**Dr. Pintér György** polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja *a személyes gondoskodás keretében nyújtott szociális ellátások intézményi térítési díjairól szóló rendelet módosításának* elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a személyes gondoskodás keretében nyújtott szociális ellátások intézményi térítési díjairól szóló 6/2010. (II. 26.) helyi rendelet módosításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 22/2010. (XI. 30.) helyi rendeletet alkotja.*

## 2.2 A Fejérvíz Zrt. enyingi szolgáltatási területén alkalmazott víz- és csatornadíj megállapításáról

Mihályfi Gábor aljegyző elmondja, hogy a Fejérvíz Zrt. jelezte, hogy 2011. március 01. napjáig a 2010. évi díjakat kívánja alkalmazni, a PERB megtárgyalta és egyetértett a rendelettervezettel.

Dr. Pintér György polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelettervezet elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a Fejérvíz Zrt. enyingi szolgáltatási területén alkalmazott víz- és csatornadíj megállapításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 23/2010. (XI. 30.) helyi rendeletet alkotja.*

## 2.3 Alapító okiratok módosítása

### 2.3.1 Városi Bölcsőde

Mihályfi Gábor aljegyző ismerteti, hogy átfogó jogszabály-módosítás történt. Az EVSZI alapító okirata már be is érkezett a MÁK-hoz, hogy még idén hatályossá váljon. Akkor jelezte, hogy a rendes ülésre előterjeszti a többi intézmény alapító okiratának módosítását. A módosításokat elkészítette, kéri a Képviselő-testületet, hogy fogadja el az egyes határozati javaslatokat.

Dr. Pintér György polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a Városi Bölcsőde alapító okirata melléklet szerinti módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 374/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde 16/2003. (I. 29.) számú határozattal elfogadott alapító okiratát 2011. január 01-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

- Az alapító okirat 8. pontja helyébe a következő 8. pont lép:

#### **„8. Besorolása:**

Gazdálkodási jogkör alapján: önállóan működő, előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkező költségvetési szerv. Pénzügyi-gazdasági feladatait Enying Város Szolgáltató Intézménye szervezeti egysége útján látja el. Az általános forgalmi adónak alany, az általános szabályok szerint adózó költségvetési szerv.”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalására, valamint a módosítás, továbbá az egységes szerkezetű alapító okirat Magyar

Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága  
részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Pintér György polgármester

### 2.3.2 Szirombontogató Óvoda

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a Szirombontogató Óvoda alapító okirata melléklet szerinti módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
375/2010. (XI. 24.) számú határozata:**  
Melléklet szerint.

### 2.3.3 Egyesített Szociális Intézmény

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja az Egyesített Szociális Intézmény alapító okirata melléklet szerinti módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
376/2010. (XI. 24.) számú határozata:**  
Melléklet szerint.

### 2.3.4 Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola alapító okirata melléklet szerinti módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
377/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Herceg Batthyány Fülöp Gimnázium és Általános Iskola 58/2008. (VI. 25.) számú határozattal elfogadott alapító okiratát 2011. január 01-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

- Az alapító okirat 6.3/b pontja az alábbi szakfeladattal – gimnáziumhoz tartozó szakfeladat – egészül ki:

[6. Tevékenysége:  
6.3/b 2010. január 01-től

*Alaptevékenységi szakfeladat szerinti besorolás:]*

„855918 Sajátos nevelési igényű középiskolai, szakiskolai tanulók tanulószobai nevelése”

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalására, valamint a módosítás, továbbá az egységes szerkezetű alapító okirat Magyar Államkincstár Közép-dunántúli Regionális Igazgatósága részére történő megküldésére.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Pintér György polgármester

### **2.3.5 Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár**

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár alapító okirata melléklet szerinti módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**378/2010. (XI. 24.) számú határozata:**  
Melléklet szerint.

### **2.3.6 Polgármesteri Hivatal**

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a Polgármesteri Hivatal alapító okirata melléklet szerinti módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**379/2010. (XI. 24.) számú határozata:**  
Melléklet szerint.

## **2.4 Felmentés az ÁHT meghatározott szabályainak alkalmazása alól**

**Mihályfi Gábor** aljegyző ismerteti, hogy a jogszabályváltozásból eredően technikai könnyítésre van lehetőség. Az EVSZI gazdasági vezetőjével, pénzügyi csoportvezetőjével, és a pénzügyi vezetővel közösen készítették az előterjesztést. A PERB támogatta azt, kéri a képviselők támogatását is.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a felmentésadásra irányuló határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 380/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a költségvetési szervei tekintetében az államháztartás működési rendjéről szóló 292/2009. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (6)-(7) bekezdéseiben foglalt szabályok alkalmazása alól felmentést ad.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Pintér György polgármester

## **2.5 Műfüves pálya MFB hitel garanciális visszatartási összeg igénybevételének kérdése**

**Mihályfi Gábor** aljegyző ismerteti, hogy pénzügyi tárgyú előterjesztésről van szó. A műfüves pálya építésének finanszírozására igénybe vett 5%-os garanciális összegről már döntött a testület, hogy a STRABAG AG részére átutalásra kerüljön, hogy ne pörögjön a kamat. Az újbóli hitelbírálat indításának elkerülése érdekében javasolja, hogy ne hívják le az összeget, hiszen már ki is van fizetve.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 381/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Fejlesztési Bank Zrt. H-OKIF/031169/2010/304313/001. Számú kölcsönszerződése szerinti – a Strabag AG. Műfüves pálya kivitelezésével kapcsolatos 5%-os garanciális visszatartásként funkcionáló összeget – 1.263.087,- Ft-ot nem kívánja lehívni.

Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület 338/2010. (XI. 29.) számú határozatában szereplő „fejlesztési” szövegrész helyébe a „működési” szöveg lép.

Határidő: azonnal  
Felelős: Dr. Pintér György polgármester

## **2.6 Polgármesteri Hivatal ügyrendjének módosítása**

**Mihályfi Gábor** aljegyző ismerteti, hogy technikai jellegű a módosítás, melyet jogszabályi változás indokol.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a Polgármesteri Hivatal ügyrendje módosításának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*



**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**382/2010. (XI. 24.) számú határozata:**  
Melléklet szerint.

## 2.7 Polgármesteri Hivatal létszám bővítése

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy a PERB az ülés előtt tárgyalta az előterjesztést, és módosító javaslattal élt. A bizottság elnöke megfogalmazza a bizottság módosító javaslatát, ha azt nem fogadják el, az eredeti kerül szavazásra.

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti, hogy 2010. december 31-én lejár egy határozott idejű státusz. Jegyző úr kérte, hogy továbbra is megmaradhasson ez a státusz, a bizottság viszont azt javasolta, hogy a 2010. évi költségvetésben szereplő létszám adatok ne változzanak 2011-ben.

**Gebula Béla Ákos** képviselő úgy emlékszik, és elnézést kér elnök úrtól a pontosításért, hogy a módosító javaslat az volt, hogy határozott időről határozatlan időre javasolja módosítani a bizottság az érintett személy kinevezését.

**Dr. Pintér György** polgármester összefoglalja, hogy a 2010. évi létszámban a határozott idejű státusz határozatlan idejű státusszá történő módosítását javasolja a bizottság. Szavazásra bocsátja a bizottság ezen határozati javaslatának elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**383/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Polgármesteri Hivatal 2010. évi létszámban a határozott idejű státuszt a 2011. évi létszámban határozatlan idejű státusszá változtatja. Felkéri a hivatalt, hogy a 2011. évi költségvetési koncepció Polgármesteri Hivatalra vonatkozó részét ennek megfelelően készítse el.

## 3. Pénzügyi, Ellenőrző és Rendészeti Bizottság előterjesztései

### 3.1 ESZI vezető kérelme

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti az intézményvezető kérelmét, miszerint a gyermekjóléti szolgálati feladatok ellátását illetően tárgyalásokat kezdjen az önkormányzat a környező településekkel, mert ezáltal plusz normatívához juthatna az önkormányzat. Ismerteti a bizottság tárgyalások kezdeményezésére irányuló melléklet szerinti 105/2010. (XI. 09.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 384/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a polgármestert, hogy az Egyesített Szociális Intézmény vezetőjének 2010. november 4-én kelt, jelen határozat mellékletét képező kérelmének 1. és 2. pontjában foglalt javaslatok megvalósítása érdekében folytassa le a szükséges tárgyalásokat.

Felhatalmazza a Polgármestert és az intézmény vezetőjét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Dr. Pintér György polgármester  
Szabados Tamásné ESZI vezető

### **3.2 A városi busz üzemeltetésével kapcsolatos kérdésekről**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság városi busz értékesítésére irányuló melléklet szerinti 114/2010. (XI. 09.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kiegészítésként elmondja, hogy lehet, hogy a kistérség keretein belül pályázhatnak egy kisebb buszra. A feladatot el kell látni valahogy.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint fontos feladat a buszjárat, ezt a PERB ülésén is kihangsúlyozták. Külső szolgáltató igénybevétele azonban kedvezőbb lenne az önkormányzatnak, mint a saját busz fenntartása.

**Dr. Pintér György** polgármester hangsúlyozza, hogy nem fog megszűnni a szolgáltatás.

**Viplak Tibor** PERB elnök szerint nem lesz egyszerű eladni, beszélt már cégekkel a felértékelés vonatkozásában. A műszaki állapota is arra predesztinálja, hogy eladja az önkormányzat. Júniusig van műszakija. Céljuk az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának megvalósítása.

**Vajda Balázs** képviselő véleménye szerint a külső vállalkozót is meg lehet kérdezni, akar-e vásárolni. Úgy tudja, hogy a korához képest a km futásteljesítménye jó a busznak.

**Méreg János** alpolgármester szerint jó lenne minél előbb látni hivatalos értékelést, hogy mennyit ér a busz.

**Dr. Pintér György** polgármester kihangsúlyozza, hogy biztonságos a busz, csak sokat kell rá költeni.

**Viplak Tibor** képviselő megerősíti, hogy biztonságos a busz, csak napról napra több a ráfordítandó költség. A busz 1997-es, és 343.000 km-t futott.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy a buszvezető megszünteti a jogviszonyát, így a létszámcsökkentés további költségmegtakarítást eredményez.

**Dr. Pintér György** polgármester – egyéb hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a városi busz értékesítésére irányuló határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 385/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying Város Szolgáltató Intézménye üzemeltetésében lévő városi buszt értékesíti. Az eladási ár megállapítására a járművet felértékelte, de a minimális eladási árat 3 millió Ft-ban határozza meg.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető

### **3.3 Pénzügyi vezetői tájékoztató (pedagógusok kereset kiegészítése)**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság kereset kiegészítés kifizetésére irányuló melléklet szerinti 118/2010. (XI. 09.) számú határozatát. Elmondja, hogy ez jelen pillanatban törvényi kötelezettség, azaz kötelező.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 386/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a pedagógusoknak járó kereset kiegészítés 2010. év decemberi kifizetéséhez hozzájárul, azt a 2011. évi költségvetésben betervezi.

Határidő: 2010. december 31.  
Felelős: Dr. Pintér György polgármester

### **3.4 Belső ellenőrzési jelentések**

#### **3.4.1 Szolgáltató Intézmény leltározásáról**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság belső ellenőrzési jelentés elfogadására irányuló, a bizottság 2010. november 24-i ülésén kiegészített, melléklet szerinti határozati javaslatát.

**Dr. Pintér György** polgármester – kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 387/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Szolgáltató Intézmény leltározási tevékenységének ellenőrzéséről készült – a határozat mellékletét képező – belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy 30 napon belül az intézkedési tervet készítse el.

Határidő: 2010. december 24.

Felelős: Viplak Tibor EVSZI vezető

### **3.4.2 Városi Bölcsőde normatíváról**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság belső ellenőrzési jelentés elfogadására irányuló, a bizottság 2010. november 24-i ülésén kiegészített, melléklet szerinti határozati javaslatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 388/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Városi Bölcsőde 2009. évi költségvetési normatíva elszámolásáról készült – a határozat mellékletét képező – belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy 30 napon belül az intézkedési tervet készítse el.

Határidő: 2010. december 24.

Felelős: Királyné Csernánzki Ilona intézményvezető

### **3.4.3 Művelődési Ház utóellenőrzéséről**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság belső ellenőrzési jelentés elfogadására irányuló, a bizottság 2010. november 24-i ülésén kiegészített, melléklet szerinti határozati javaslatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
389/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Vas Gereben Művelődési Ház és Könyvtár 2009. évi átfogó ellenőrzésének utóellenőrzéséről készült – a határozat mellékletét képező – belső ellenőrzési jelentést elfogadja.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy 30 napon belül az intézkedési tervet készítse el.

Határidő: 2010. december 24.

Felelős: Nemes Diána intézményvezető

### **3.5 Pályázati szolgáltatási ajánlat megtárgyalása**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság szerződéskötésre irányuló melléklet szerinti 124/2010. (XI. 09.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a jövő évben a pályázatokra hangsúlyt szeretnének fektetni, megpróbálják előteremteni a szükséges önerőt. Az érintett cég több száz önkormányzattal áll kapcsolatban. Szolgáltatásukért cserébe alapidjat és sikerdíjat kérnek. A díj a pályázatok többségében elszámolható. Ahol nem elszámolható, ott az alacsonyabb sikerdíjat fogják alkalmazni. Eddig is voltak sikeres pályázatok. Jelenleg folyamatban van a bölcsőde felújítása. Ezt a vonalat kell tovább erősíteni, ennek azonban feltétele, hogy a 2011. évi költségvetésben meg kell teremteni az önerő részét. Egyetlen nagy pályázat van döntés előtt, a szennyvíz. Ha minden jól megy, 2011. június-júliusban már indulhatna is a projekt. Bízunk benne, hogy ez majd új alapokra helyezi Enying lehetőségeit. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
390/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázati szolgáltatás nyújtására szerződést köt – a határozat mellékletét képező árajánlat szerint – a Goodwill Consulting Pályázati Tanácsadó Kft. 1162 Budapest, Timur u. 74. szám alatti székhelyű társasággal. A szolgáltatás időtartama 1 év, 2011. évtől kezdődően. A szolgáltatás díja 300.000,- + áfa alapidj + sikerdíj, melyet a 2011. évi költségvetés terhére biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

### 3.6 A Zöldfok Zrt. részvény-elővásárlással kapcsolatos levele

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság elővásárlás elvetésére irányuló melléklet szerinti 125/2010. (XI. 09.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 391/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az AVE Zöldfok Zrt. jelen határozat mellékletét képező részvény-elővásárlási ajánlatával nem kíván élni.

### 3.7 A Művelődési Ház előtti terület térkövezésének megtárgyalása

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság 2011. évi költségvetésben a Szolgáltató Intézmény részére útkarbantartás címén 1.764.000,- Ft biztosítására irányuló zárt ülésen hozott 123/2010. (XI. 09.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kiegészítésként elmondja, hogy a parkoló térkövezése csak anyagköltségen készült el. Ehhez hozzájárul az ÁFÉSZ 300 eFt+ÁFA-val, azaz közel 360 eFt-tal. A Kossuth u. jobb oldalán szeretnének parkolókat létesíteni. A vállalkozók, ha biztosítanák az anyagköltséget, az EVSZI elvégezné a kivitelezést. Már tettek lépéseket a tervek elkészítése érdekében, és reméli, hogy jövő tavasszal megkezdődhetnek a munkák. Felhívja a figyelmet az adventi programsorozatra, melyre reméli, minél több érdeklődő jön majd el. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 392/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2011. évi költségvetésben a Szolgáltató Intézmény részére útkarbantartás címén 1.764.000,- Ft-ot biztosít.

### 3.9 Rövid lejáratú működési hitel átstrukturálása

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság rövid lejáratú működési hitel átstrukturálására irányuló, 2010. november 24-i rendkívüli ülésen hozott határozatát, mely szerint a 75 millió Ft-os hitelállományt 10 éves futamidőre strukturálja át az önkormányzat.

**Dr. Pintér György** polgármester rövid kiegészítésként elmondja, hogy 175 millió Ft hitelről van szó, melyből 75 millió Ft forgóeszközhitel, 100 millió Ft folyószámlahitel. Egy éven belül

lejáró hitelekéről van szó, a következő évi költségvetésből vissza kellene fizetni, ami a bevételekből nehéz lenne. A hitel egy részének átstrukturálása szükséges. A 75 millió Ft-ot hosszú lejáratú hitelként veszi fel az önkormányzat, a hitellimitet csak így tudják biztosítani. Kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 393/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 75 millió Ft-os forgóeszközhitel fennmaradó részét hosszú lejáratú, 10 éves futamidőre kiterjedő hitellel kívánja kiváltani.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Pintérgy György polgármester

### **3.10 Testvérvárosi kapcsolatok**

**Viplak Tibor** PERB elnök ismerteti a bizottság 2010. november 24-i rendkívüli ülésén hozott határozatát, melyben javasolják a 2011. évi költségvetésben testvérvárosi kapcsolatok címen 600 eFt-ot szerepeltetni pályázati önrészként.

**Dr. Pintér György** polgármester elmondja, hogy felvette a kapcsolatot a LEADER iroda vezetőjével, aki felhívta a figyelmét, hogy testvérvárosi kapcsolatokra lehet pályázni. Egyesületek, alapítványok is pályázhatnak rendezvények megvalósítására. Az önkormányzat akár 2-3 millió Ft-ra is pályázhat. Jövőre 10 éves lesz a Bad Urach-hal való kapcsolat. December közepén a német polgármester ellátogat Enyingre. Addigra programvázat szeretnének összeállítani a jubileumra. 600 eFt önrésszel 2.6-3.2 millió Ft-ot nyerhetnek, így augusztus 20-án akár 2-3 napos rendezvényt is lehetne szervezni. A pályázatot februárban lehet beadni.

**Viplak Tibor** képviselő elmondja, hogy a pályázat utófinanszírozásos, így októberben lehet lehívni az elnyert összeget.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 394/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2011. évi költségvetésben testvérvárosi kapcsolatokra 600 eFt-ot szerepeltet.

Határidő: folyamatos

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

#### **4. Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság előterjesztései**

##### **4.1 Pályázati kiírás ismertetése fénydekoráció beszerzésére vonatkozóan**

**Dr. Pintér György** polgármester felkéri Nyikos Istvánt, a TFB elnökét, hogy ismertesse a bizottság előterjesztéseit.

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság pályázaton való részvétel elvetésére irányuló melléklet szerinti 120/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester ismerteti, hogy a 64-es főút fölött nem tudják kifizíteni a fénydekorációt, mert nincs elegendő magasság hozzá. Ez a pályázat pedig erre vonatkozott volna. A térkövezett téren gyökeres fenyőt állítanak fel, és ott kerül megrendezésre az ünnepsorozat minden vasárnap 13.00 órától kirakodóvásárral egybekötve. Bár a főútról nem annyira látható, szerinte méltó helye lesz az ünnepségnek.

**Gebula Béla Ákos** képviselő elmondja, hogy a TFB ülésén sok ötlet felmerült. Véleménye szerint elgondolkodtató, hogy központi részen is gondoskodni kellene a díszítésről a Batthyány kastélytól kezdve a Polgármesteri Hivatalon át az Agrár Rt. volt irodaépületéig. Véleménye szerint az erőket ide kellene csoportosítani.

**Dr. Pintér György** polgármester ismerteti, hogy a korábban a villanyoszlopokra elhelyezett díszek újbóli felszereléséhez relét kell alkalmazni, mely kb. 15 eFt lenne díszenként, összesen 300 eFt-ba kerülne. Véleménye szerint annak a lehetőségét kellene megvizsgálni, hogy kisebb díszítésekkel fokozzák az ünnepi hangulatot a fő utca mentén, az intézmények előtt.

**Vajda Balázs** képviselő szerint az intézményeket tudják díszíteni a régen oszlopokon lévő fénydíszekkel. Így a HBFÁI, a hivatal és rendelőintézet utcafronti ablakait. Sajnos az önkormányzat pénzügyi helyzete erre is kihatással van.

**Gebula Béla Ákos** képviselő kéri pluszban megtalálni a módját a központi rész díszítésének. Valóban egyetért, hogy ez pénzügyi kérdés leginkább. Kéri a TV-nézőket, hogy ha bármilyen ötletük van, jelezzék.

**Vajda Balázs** képviselő javasolja, hogy próbálják a lehetőségekhez mérten megoldani. Hagyományteremtő szándékkal próbálják létrehozni a programsorozatot advent vasárnapjain. Amennyire lehet, próbálják a legfényesebb díszbe öltöztetni a várost.

**Viplak Tibor** képviselő elmondja, hogy a térkövezett térnél kettő, a kastélyparkból megmaradt öntöttvas kandelábert fel tud állítani az EVSZI, már dolgoznak rajta.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek még kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 395/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Noeldecor Kft. által kiírt fénydekoráció beszerzésére vonatkozó pályázati kiíráson 2010. évben nem kíván részt venni.



Felelős: dr. Pintér György polgármester,  
Határidő: 2010. november 30.

#### **4.2 Reiber Attila kérelme kerítés létesítésére/fenntartására vonatkozóan**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság korábbi döntés hatályban tartására, kerítés lebontására irányuló melléklet szerinti 121/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester elmondja, hogy kint volt a helyszínen, látta a kerítést. Javasolta a bizottság ülésén, hogy a gyalogos átjárás legyen biztosítva, de a bizottság így döntött.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő a polgármester javaslatával ért egyet. Jelezték Reiber Attilának, hogy így fenntartani nem lehet. Kéri megfogalmazni a módosító javaslatot.

**Dr. Pintér György** polgármester módosító javaslata, hogy Reiber Attila alakítsa át úgy a kerítést, hogy a gyalogos átjárás legyen biztosítva. Szép közterület lett ott kialakítva, mindenki használhatja, rendezvényeket lehet tartani. Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 396/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Reiber Attilát a kerítés létesítésére/fenntartására irányuló kérelmével kapcsolatban a kerítés - gyalogos átjárást biztosító - átalakítására irányuló módosító javaslatot elfogadta.

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 397/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 297/2010. (VIII.25.) számú határozatát továbbra is fenntartja, továbbá kötelezi Reiber Attilát a kerítés gyalogos átjárás biztosításához szükséges részének haladéktalan lebontására.

Amennyiben a kerítésrész nem kerül lebontásra, Enying Város Önkormányzata birtokvédelmi eljárás lefolytatását kezdeményezi.

Felhatalmazza a Polgármestert a döntésből fakadó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: dr. Pintér György polgármester,  
Határidő: 2010. december 15.

#### 4.3 2011. évi lakásbérleti díjak megállapítása

*(Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról szóló rendelet megalkotása)*

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság rendelet elfogadására irányuló melléklet szerinti 122/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Mihályfi Gábor** aljegyző elmondja, hogy a rendelettervezetet a képviselők megkapták, az a TFB jegyzőkönyvének végén található.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a rendelettervezet elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen, egyhangú szavazattal az önkormányzat tulajdonában lévő lakások bérleti díjának megállapításáról jelen jegyzőkönyv mellékletét képező 24/2010. (XI. 30.) helyi rendeletet alkotja.*

#### 4.4 2011. évi helyiségbérleti díjak megállapítása

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság helyiségbérleti díjak 5%-os egységes emelésére irányuló melléklet szerinti 123/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 398/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú nem lakáscélú helyiségek bérleti díját (garázsok kivételével) 2011. január 1-től egységesen 5 %-kal megemeli.

A bérleti díj nettó összeg, melyet a mindenkori ÁFA terhel.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: 2011. január 1.

#### 4.5 2011. évi garázsbérleti díjak megállapítása

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság garázsbérleti díjak 4.400,- Ft+ÁFA/hó összegben történő egységes megállapítására irányuló melléklet szerinti 124/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 399/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú garázsok bérleti díját 2011. évben egységesen 4400 Ft + Áfa/hó összegben állapítja meg.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: 2011. január 1.

#### **4.6 2011. évi haszonbérleti díjak megállapítása**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság haszonbérletek 2011. évi díjtételeinek megállapítására irányuló melléklet szerinti 125/2010. (XI. 10.) határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

**Gebula Béla Ákos** képviselő módosító javaslata, hogy ne emeljék a díjtételeket, maradjanak a tavalyi szinten. Javaslata azzal indokolja, hogy az önkormányzatnak ÁFA-körbe kellett lépnie, ez a bérleti díjakat 25%-kal emeli, ha még a díjon is emelnek, az nagy terhet jelentene a bérlőknek. Javasolja, hogy hagyják változatlanul

**Buza Lajos** képviselő ugyanezt akarta javasolni.

**Mihályfi Gábor** aljegyző ha jól emlékszik, a bizottság 5%-os emelésre tett javaslatot, az ÁFA-t az önkormányzat nem hárítja a bérlőkre. Ha a testület nem emel, akkor a teljes ÁFA az önkormányzatot terheli.

**Gebula Béla Ákos** képviselő fenntartja módosító javaslatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Egyéb kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a módosító javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 6 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 400/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a haszonbérleti díjak 2011. évi díjtételeinek 2010. évi szinten történő megállapítására irányuló módosító javaslatot nem fogadta el.

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 401/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati haszonbérletek vonatkozásában, 2011. évben az alábbi díjtételeket alkalmazza:

- külterületi 3000 m<sup>2</sup> terület alatti ingatlanok esetében 2,668 Ft /m<sup>2</sup> / év
- külterületi 3000 m<sup>2</sup> terület feletti ingatlanok esetében: 3,5 Ft /m<sup>2</sup> / év
- zártkerti ingatlanok esetében 2,668 Ft /m<sup>2</sup> / év
- belterületi ingatlanok esetében: 3,335 Ft /m<sup>2</sup> / év
- felépítménnyel rendelkező önkormányzati földterületek esetén: 334 Ft /m<sup>2</sup>/év

A határozatban feltüntetett díj buttó összeg, mely az ÁFA-t tartalmazza.

Határidő: 2011. január 1. napja

Felelős: dr. Pintér György polgármester

#### **4.7 Gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díja 2011. évben**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérleti díjának meghatározására irányuló melléklet szerinti 126/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

**Buza Lajos** képviselő csak akkor tudja elfogadni a határozati javaslatot, ha a gyep művelési ágú terület fel van mérve, és ténylegesen a használt területre vonatkozik az összeg. Tudomása szerint van olyan, hogy nem azt a bérlő fizeti a bérleti díjat, akinek kellene.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint ezt már az előző napirendi pontnál is javasolni kellett volna. Egyetért a kiméréssel.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő kérdezi, hogy ki mértesse ki a területet.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint a bérbeadónak kell, hiszen az önkormányzat kér érte pénzt.

**Dr. Pintér György** polgármester ígéretet tesz rá, hogy a vitás területeket megnézik, és felméretek, hiszen az összes terület felmérése jelentős költség lenne.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint 1-2 területről van szó, ahol elszántások vannak.

**Nyikos István** TFB elnök kéri az érintett bérlőket, hogy írásban jelezzék problémájukat a bizottság felé, és kivizsgálják.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint ez nem bizottsági hatáskör, hanem hatósági kérdés

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő felhívja rá a figyelmet, hogy a polgármester megadta a kérdésre a választ.

**Dr. Pintér György** polgármester – egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén - szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 402/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi, gyep művelési ágú ingatlanok haszonbérletére vonatkozóan 2011. évben 2 Ft/m<sup>2</sup> díjtételt állapít meg.

A határozatban feltüntetett díj buttó összeg, mely az ÁFA-t tartalmazza.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: 2011. január 1.

**Mihályfi Gábor** aljegyző jelzi, hogy ez is 5%-os emelést tartalmaz, az ÁFA-t szintén átvállalja az önkormányzat.

#### **4.8 Haszonbérbe adható termőföldek 2011. évben**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság haszonbérbe adható termőföldek listájának megállapítására irányuló melléklet szerinti 127/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 403/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2011. évben a határozat mellékletét képező listán szereplő önkormányzati tulajdonú termőföldeket haszonbérbe kívánja adni.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: 2011. január 1.

#### **4.9 Telephely céljára bérbe adott földterületek 2011. évi bérleti díjának megállapítása**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Marton Lajos bérleti szerződésének határozott idejű meghosszabbítására, bérleti díj megállapítására irányuló melléklet szerinti 128/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 404/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati tulajdonú, Enying belterületi, 1231/5, -/6 hrsz-ú ingatlanok bérletére Marton Lajos, Enying Semmelweis u. 50. szám alatti lakossal kötött bérleti szerződést 2011. december 31-ig meghosszabbítja.

A 2011. évre vonatkozó bérleti díjat 7.245,- Ft+Áfa/hó összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: 2011. január 1.

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Zöld-Szem 04 Kft. 2011. évi bérleti díjának megállapítására irányuló melléklet szerinti 129/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 405/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zöld-Szem 04 Kft.-nek (Enying, Kinizsi u. 25/2.) bérbe adott 595 és 597 hrsz-ú, önkormányzati ingatlanok bérleti díját a 2011. évre vonatkozóan 12.348,- Ft+Áfa/hó összegben állapítja meg.

Felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: 2011. január 1.

**4.10 2011. évben értékesítendő önkormányzati építési telkek körének kijelölése, érték kategóriájának meghatározása**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság értékesítendő önkormányzati építési telkek körének megállapítására irányuló melléklet szerinti 131/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 406/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2011. évben a határozat mellékletét képező listán szereplő önkormányzati tulajdonú építési telkeket kívánja értékesíteni az abban szereplő vételáron.

A 2011. június 30. napjáig a listán feltüntetett vételárból 10 % kedvezményt biztosít az önkormányzat.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**4.11 A 2010. december 31. napjával lejáró haszonkölcsön szerződések megújítása**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Marton Lajos lejáró haszonkölcsön szerződésének határozott idejű meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 132/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 407/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 1231/3 és 1231/4 hrsz-ú belterületi ingatlanok vonatkozásában, azok rendben tartása, gondozása fejében, haszonkölcsön szerződést köt Marton Lajos, 8130 Enying, Enying Semmelweis u. 50. szám alatti lakossal 2011. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére. Felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Till Balázs lejáró haszonkölcsön szerződésének határozott idejű meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 133/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
408/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 1128, 1129 hrsz-ú belterületi ingatlanok vonatkozásában, azok rendben tartása, gondozása fejében, haszonkölcsön szerződést köt Till Balázs, 8130 Enying, Ságvári E. u. 7/a. szám alatti lakossal 2011. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére. Felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Guruló Bikák Motorsport Klub lejáró haszonkölcsön szerződése meghosszabbításának elvetésére irányuló melléklet szerinti 134/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Buza Lajos** képviselő javasolja kiegészíteni azzal, hogy az eredeti állapotot állítsák helyre.

**Nyikos István** TFB elnök elmondja, hogy a bizottság ülésén a szavazás során nem kapott többségi szavazatot a haszonbérleti szerződés meghosszabbítása. A régi képviselők tudják, milyen szerződés köttetett korábban. Szerinte meg kellene szavazni a további területhasználatot.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő szerint úgy néz ki, hogy kialakult egy kompromisszum, nem érti, miért lépnének visszafelé.

**Mihályfi Gábor** aljegyző ismerteti, hogy az eredeti javaslat a szerződéskötésre irányult. A szavazati arány következtében született ez a határozati javaslat. Kéri azokat a képviselőket, akik támogatnák, tegyenek javaslatot a szerződéskötésre, vagy vegyék le a napirendről.

**Buza Lajos** képviselő tájékoztatásként elmondja, hogy a termőföldek védelméről szóló törvény miatt komoly büntetésre számíthat az önkormányzat, ha fenntartja a szerződést.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint a bizottsági ülésen alaposan körüljárták a témát. Javasolja, hogy az elnök tegye meg az általa mondott javaslatot.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő maga szeretne volna megtenni, de tegye meg az elnök. A korábbi Képviselő-testület ezzel mind tisztában volt, és azért döntött úgy, ahogy, hogy a sporttevékenység kulturáltabb körülmények között folyjék.

**Buza Lajos** képviselő fenntartja korábbi javaslatát. A termőföldek védelméről szóló törvény alapján komoly bírsággal lehet számolni, ha nem állítják vissza az eredeti állapotot, és nem a rendeltetésének megfelelően használják. Vagy intézze el a klub, hogy a művelési ágat megváltoztassák.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő ügyrendi javaslata, hogy zárják le a vitát.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint ebben az esetben elnök úr sem tehet már módosító javaslatot.



**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a vita lezárását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással a vitát lezárta.*

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kiegészítésre irányuló módosító javaslatot. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 5 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 409/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Guruló Bikák Motorsport Klub haszonbérleti szerződéskötésének elvetésére irányuló határozati javaslat „Kötelezi használót, hogy állítsa helyre a terület eredeti állapotát.” szövegrésszel való kiegészítését nem támogatja.

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja Dr. Lelkes Ákos képviselő módosító javaslatát, miszerint a haszonkölcsön szerződést az önkormányzat 2011. december 31. napjáig meghosszabbítja. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 410/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Guruló Bikák Motorsport Klubbal 2011. december 31. napjáig terjedő időszakra haszonkölcsön szerződés kötésére irányuló módosító javaslatot elfogadta.

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a fentiek szerint módosított határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 411/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 0194/3 hrsz-ú külterületi ingatlan mellékelt vázrajz szerinti területének vonatkozásában, annak rendben tartása, gondozása fejében haszonkölcsön szerződést köt a Guruló Bikák Motorsport Klub (képviseli: Halász Gábor elnök), 8130 Enying–Balatonbozsok, Gárdonyi G. u. 2/a szám alatti szervezettel 2011. december 31. napjáig.

Felelős: dr. Pintér György polgármester

Határidő: folyamatos

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Molnár Csaba lejáró haszonkölcsön szerződésének határozott idejű meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 135/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 412/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 0194/3 hrsz-ú külterületi ingatlan mellékelt vázrajz szerinti területének vonatkozásában, annak rendben tartása, gondozása fejében, haszonkölcsön szerződést köt Molnár Csaba, 8130 Enying-Balatonbozsok, Kertalja u. 11. szám alatti lakossal 2011. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére. Felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Nagy István lejáró haszonkölcsön szerződésének határozott idejű meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 136/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 413/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 113/2 hrsz-ú ingatlan mellékelt vázrajz szerinti területének vonatkozásában, annak rendben és karbantartása, gondozása fejében, haszonkölcsön szerződést köt Nagy István, 8130 Enying-Balatonbozsok, Tamási Áron u. 2. szám alatti lakossal 2011. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére. Felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Szabó Tibor lejáró haszonkölcsön szerződésének határozott idejű meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 137/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 414/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 789/3 hrsz-ú ingatlan mellékelt vázrajz szerinti területének vonatkozásában, annak rendben és karbantartása, gondozása fejében, haszonkölcsön szerződést köt Szabó Tibor, 8130 Enying, Bástya u. 4. szám alatti lakossal 2011. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére. Felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság Velő Zsolt lejáró haszonkölcsön szerződésének határozott idejű meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 138/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 415/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Enying 623, 627, 632, 652, 653, 2479, 2481/1, 2500, 2501, 2503, 2504, 2506 hrsz-ú belterületi ingatlanok vonatkozásában, azok rendben tartása, gondozása fejében, haszonkölcsön szerződést köt Velő Zsolt, 8130 Enying Deák F. u. 11. szám alatti lakossal 2011. december 31. napjáig.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a haszonkölcsön szerződés elkészítésére. Felhatalmazza a Polgármestert a haszonkölcsön szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester  
Határidő: folyamatos

**4.12 Az enyingi 1474/58 hrsz-ú valóságban Enying, Szabadság tér 16. szám alatti rendelőintézetben található 2 m2 nagyságú területre vonatkozó bérleti szerződés meghosszabbítása**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság bérleti szerződés meghosszabbítására irányuló melléklet szerinti 139/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő kérdezi, hogy az előző bérleti díj mennyi volt.

**Nyikos István** TFB elnök szerint, ha jól emlékszik, 3.700,- Ft volt.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő szerint a bérlet közcélokat szolgál. A helyiségbérletet a garázbérlet díjához viszonyítja a helyiségek nagyságát tekintve. Szerinte 3.000,- Ft bérleti díj elegendő volna.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint a konkurencia kizárása miatt bérlő a bérlő, nem tartja soknak az emelt bérleti díjat. Szerinte nem szerencsés két különböző használatú helyiséget összehasonlítani.

**Dr. Pintér György** polgármester összefoglalja az elhangzottakat, miszerint a módosító javaslat arra irányul, hogy a 2010. évi mértéken kerüljön megállapításra a 2011. évi bérleti díj.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő helyesel, miszerint ez a javaslata.

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja a 2010. évi bérleti díj alkalmazására irányuló módosító javaslatot. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, 3 ellenszavazattal, 4 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 416/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Inter-Optika-Foto szaküzlet bérleti díjának 2010. évi bérleti díjjal megegyező összegben történő megállapítására irányuló módosító javaslatot nem fogadta el.

**Dr. Pintér György** polgármester szavazásra bocsátja az eredeti határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 417/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Enying, Szabadság tér 16. szám alatti rendelőintézet emeleti-közlekedő helyiségének 2 m2 nagyságú területére vonatkozó, az Inter-Optika-Foto szaküzlet (képviseli: Göblyös Károly) és Enying Város Önkormányzata között létrejött bérleti szerződést meghosszabbítja 2011. december 31-ig az alábbi feltételekkel:

- bérlő a bérleményt hetente hétfőtől-péntekig, 8-12 óra között rendeltetésszerűen, a bérleti szerződésben rögzített célra használhatja.

A bérlemény bérleti díja 2011. évben: 5000,-Ft + Áfa/hó

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a bérleti szerződés módosításának elkészítésére, felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: dr. Pintér György polgármester

Határidő: 2010. december 31.

#### **4.13 Alteo Energiaszolgáltató Zrt. ajánlatának ismertetése**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság ajánlat elvetésére irányuló melléklet szerinti 140/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 418/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Alteo Energiaszolgáltató Zrt. ajánlatát megköszönve azzal élni jelenleg nem kíván.

Felelős: dr. Pintér György polgármester,

Határidő: 2010. december 15.

#### **4.14 Sourcing Hungary Kft. ajánlatának ismertetése**

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság ajánlat elvetésére irányuló melléklet szerinti 141/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 419/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sourcing Hungary Kft. (székhely: 1138 Budapest, Meder utca 8.; képviseli: Székely Szabolcs területi képviselő) ajánlatát megköszönve azzal élni jelenleg nem kíván.

Felelős: dr. Pintér György polgármester,

Határidő: 2010. december 15.

#### 4.15 Dr. László Judit kérelmének felülvizsgálata

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság korábbi döntés visszavonására irányuló melléklet szerinti 142/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 420/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 407/2008. (XII.03.) számú határozatát 2010. december 31-i hatállyal visszavonja.

Felelős: dr. Pintér György polgármester

Határidő: 2010. december 31.

#### 4.16 Magyar Közút Nonprofit Zrt. megkeresése

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság 64-es főút enyingi bevezető szakasza, valamint a körforgalom folyamatos rendbetételének biztosítására irányuló melléklet szerinti 143/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester kérdezi, van-e valakinek kérdése, észrevétele. Kérdés, észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 421/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felkéri a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Fejér Megyei Igazgatóságát (8000 Székesfehérvár, Berényi út 13.; képviseli: Molnár István megyei igazgató), hogy a 64-es számú közlekedési út enyingi bevezető szakaszának, valamint a 7/64 sz. főutak körforgalmi csomópontja belső körének folyamatos gyommentesítéséről, karbantartásáról gondoskodják.

Felelős: dr. Pintér György polgármester

Határidő: 2010. december 31.

**Nyikos István** TFB elnök ismerteti a bizottság padkás parkolási rendszer bevezetésével kapcsolatos megkeresésre irányuló melléklet szerinti 144/2010. (XI. 10.) számú határozatát.

**Dr. Pintér György** polgármester elmondja, hogy a múlt héten erről is tárgyalt a Magyar Közútkezelő Zrt. képviselőjével. Ők ehhez nem fognak hozzájárulni, mert a kerékpárosok veszélynek lennének kitéve, de bármi más megoldást támogatnak.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint ez a válasz volt várható. Így a kerékpárosok a csatornafedélbe esnek bele szerinte. Kéri, hogy ebben az esetben fessék fel a kerékpársávot, mert jelenleg semmi nem látszik belőle.

**Dr. Pintér György** polgármester beszélt már az Ép. Hatósággal is, hogy milyen parkolást lehet megvalósítani a Kossuth u. jobb oldalán. Közlekedési szakmérnökkel kell majd megterveztetni. Tervben van még a kettő átkelő Balatonbozsokon, illetve a református templomnál. Ha nem kell külön oszlop a közvilágítás megoldásához, hanem a meglévőnél nagyobb fényerejű izzó alkalmazásával megoldható, akkor jelentősen olcsóbb a kivitelezés. Felfestéssel, két tábla kihelyezéssel, a járdák rácsatlakozásával a zebrákra meg lehetne oldani a gyalogátkelőhely létesítését. Ezt is meg kell terveztetni, árajánlatokat már kért is a tervezésre. Véleménye szerint a következő évben ez is indulhat. A parkoló kérdést rendbe kell tenni akár az intézményekkel, vállalkozókkal karöltve. Úgy véli, Molnár Úr sok mindenben támogatja az önkormányzatot. Elő van készítve, és csak a kiírásra vár egy ROP-os pályázat az Enying-Lajoskomárom út felújítására természetesen összehangolva a csatornázással. Meg kell vizsgálni, hogy a Balatonszabadi összekötő út felújítására van-e pályázati lehetőség. A kerékpárutakat is támogatni fogják, azt is át kellene gondolni. A Rendezési terv jól ki van dolgozva. Forgalomlassító szigetek, gyalogátkelőhelyek be vannak tervezve, de ezeket csak pályázat útján lehet megvalósítani, mert 10 millió Ft-os a kialakítás költsége.

**Gebula Béla Ákos** képviselő javasolja levenni a napirendről.

**Mihályfi Gábor** aljegyző kérdezi, hogy a felfestéssel kapcsolatban van-e módosító javaslat.

**Dr. Pintér György** polgármester ígéretet tesz rá, hogy megkeresi levélben a Közútkezelő Zrt. képviselőjét ezzel kapcsolatban, aki készségesnek mutatkozott.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint nem kell erről külön határozat.

**Dr. Pintér György** polgármester reméli, hogy később nem támadja majd ezért a testület.

**Dr. Lelkes Ákos** képviselő összegzi az elhangzottakat, miszerint a korábbi állapot visszaállítására nem nyitott a Közútkezelő, minden másra azonban igen. Kérdezi, hogy elhangzott-e esetleg a részükről valamilyen javaslat.

**Dr. Pintér György** polgármester elmondja, hogy megvizsgálják a másfajta parkolási lehetőségeket. Öbölszerűen, vagy szálkás jelleggel lehetne parkolókat kialakítani, ilyen van a Rendezési tervben is. Megtárgyalják szakemberrel, és bizottság majd testület elé terjesztik. Egyéb észrevétel nem lévén szavazásra bocsátja a téma napirendről való levételét. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal a Kossuth u. padkás parkolási rendszer bevezetésével kapcsolatos Magyar Közútkezelő Nonprofit Zrt. felé történő megkeresést levette napirendjéről.*

**Gebula Béla Ákos** képviselő – a 4.2 napirendi pontra utalva - problematikusnak érzi, ha a bizottság saját határozatát, amit egyhangú igen szavazattal hozott a testület elé, a testületi ülésen leszavazza. Szerinte ez nem helyes irány. Tájékoztatóként elmondja, hogy a Fejér

Megyei Közgyűlés ülésén, a biodiverzitás pályázaton a HBFGÁI holtversenyés első helyezést ért el, és nyert 60 eFt-ot. Gratulál a munkájukhoz, gyönyörű pályamunka volt.

**Dr. Pintér György** polgármester szintén gratulál az intézménynek.

## **5. Oktatási, Kulturális és Sportbizottság előterjesztései**

### **EVSE Karate Szakosztályának kérelme Mikulás Kupa támogatásával kapcsolatban**

**Vajda Balázs** OKS elnök ismerteti a bizottság Karate Szakosztály Mikulás Kupa rendezvényének pénzügyi támogatására irányuló melléklet szerinti 28/2010. (XI. 17.) számú határozatát. Kiegészítésként elmondja, hogy négyévente kerül a sor a szakosztályra a Kupa megrendezésében, mely a Dunántúlon sok klubot érint. 260 eFt-ot kértek, 56 eFt-tal javasolták támogatni a rendezvényt. Kihangsúlyozza, hogy nem magát a szakosztályt, hanem a rendezvény lebonyolítását javasolják támogatni. A bizottság egyhangúlag elfogadta a javaslatot.

**Gebula Béla Ákos** képviselő bízik abban, hogy sok rendezvényt tudnak még támogatni.

**Vajda Balázs** OKS elnök szerint jogosan merül fel a kérdés a többi szakosztály rendezvényeit illetően. A jövő évi költségvetésben úgy kellene tervezni a szakosztályoknak, hogy a rendezvényekkel is számoljanak. Elmondja, hogy a karate szakosztály szép eredményeket ér el.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint jó lenne, ha másokat is tudnának támogatni. Jó lenne, ha az OKS-nek is lenne újra saját kerete, hogy az ilyen kérelmeket tudja finanszírozni. Ez idén a költségvetési nehézségek miatt nem valósulhatott meg. Jövőre azonban be kellene tervezni, hogy a bizottság maga oszthassa be.

**Dr. Pintér György** polgármester javasolja a költségvetés tárgyalásakor figyelembe venni. Egyéb hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását. Kéri, hogy aki azzal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének 422/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Karate Szakosztály által szervezett, hagyományos Mikulás Kupa rendezvényt 56.000,-Ft anyagi támogatásban részesíti. A támogatás forrása az önkormányzat 2010. évi költségvetésében szereplő "Veszélyes anyagok kezelése" zárolt dologi előirányzat, melyet a Képviselő-testület erre a célra felszabadít a tartalék egyidejű csökkentése mellett.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy az előirányzat-módosítást az önkormányzati előirányzat-nyilvántartásban szerepeltesse, és a költségvetési rendelet módosításakor az előirányzat-módosítást vezesse át.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pintér György polgármester  
Szörfi István jegyző



## 6. Vegyes ügyek

### ALPOK-ADRIA nemzetközi szépségverseny megyei döntőjére helyszínelkérés

**Dr. Pintér György** polgármester ismerteti, hogy megkereste a szervező azzal, hogy a megyei döntő helyszínének biztosítását vállalná-e Enying. Gyorsan kell neki a válasz. Amennyiben vállalja az önkormányzat, 500 eFt jogdíjat kell fizetni. A vállalkozókat megkereste, de az ő termékkörük nem olyan, hogy megjelenjenek szponzorként. Véleménye szerint az 500 eFt sok, erre nem kerül a költségvetésből.

**Vajda Balázs** képviselő szerint jó lenne a rendezvény, de szűkösnek tartja a rendelkezésre álló időt, illetve nem tartja kiforrottnak az ajánlatot. Nem derült ki az sem, hogy milyen további költségek merülnének fel. Megkérdezte a szervezőt, hogyan esett Enyingre a választása, és azt a választ kapta, hogy azt hitte, máshol tudja megszervezni. Megítélése szerint kapkodás jellemezte a szervezőt.

**Méreg János** alpolgármester szerint az 500 eFt jogdíj mellett a saját eszközökkel, világítással az önkormányzat nem tudná méltó színvonalon megrendezni.

**Gebula Béla Ákos** képviselő szerint nincs rá pénze az önkormányzatnak.

**Vajda Balázs** képviselő ismerteti, hogy január 2-án lett volna a rendezvény, gyorsan kellett volna szervezni.

**Dr. Pintér György** polgármester - egyéb hozzászólás nem lévén – kéri, hogy aki azzal egyetért, hogy az önkormányzat nem tudja biztosítani a helyszínt, kézfeltartással szavazzon.

*A Képviselő-testület 9 igen, egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**Enying Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
423/2010. (XI. 24.) számú határozata:**

Enying Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Alpok-Adria Nemzetközi Szépségverseny megyei döntőjére helyszínt biztosítani nem áll módjában.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Pintér György polgármester

**Dr. Pintér György** polgármester tájékoztatásként elmondja, hogy közzé tették a 2011. évi KDROP fejlesztési pályázatokat. Délelőtt kistérségi ülésen vett részt, ahol megtárgyalták, mely pályázatokon kívánnak indulni. A kistérségi járóbeteget-ellátó szakrendelő most nincs a pályázatok között. Jelezte Varga Gábor országgyűlési képviselő felé, hogy ezt is szerepeltetni kellene a kiírásra kerülő pályázatok között 450-500 millió Ft-tal. Fejér megyéből csak Enying pályázna. Holnap megy Varga Tamás úrhoz, a megyei közgyűlés elnökéhez tárgyalni. Amennyiben ők nem kívánnak pályázni erre, az épületet vissza kell venni, át kell dolgozni a terveket, mert a háziiorvosi rendelők kimaradtak belőle. A járóbeteget szakrendelő építése lenne az egyik módosító javaslata, a másik pedig az 5- 10.000 lakosú városok település-rehabilitációja pályázat szerepeltetése, melyhez 110 millió Ft-os pályázati terv már készen van. Kiírásra kerül a pályázat 80%-os támogatással, de javasolja majd, hogy 90%-ra emeljék a támogatási arányt. Ma vagy holnap a módosító javaslatokat tartalmazó levél elküldésre került a kistérségi irodából. Enying erre a kettőre tudna pályázatot benyújtani. Belterületi utakra is lesz pályázat, ahol 70%-os a támogatási intenzitás, tehát lesznek jó célok. Belterületi

vízvezetés, vízrendezés, ami gondot okozhat, és a tervek erre is nagyjából készen állnak. Át kell tekinteni, és készíteni kell egy koncepciót.

**Gebula Béla Ákos** képviselő ismerteti, hogy a múlt hónapban a megyei közgyűlés kinevezte az új kórházigazgatót, Dr. Csernavölgyi Istvánt, aki beszédében kitért a kistérségi ellátó központokra, célja a térség felzárkóztatása. A Fejér Megyei Szent György Kórház várhatóan állami tulajdonba kerül. Az enyingi szakellátó prioritást élvez majd

**Dr. Pintér György** polgármester - egyéb hozzászólás nem lévén – a nyílt ülést 17.20 órakor bezárja.

Enying, 2010. december 2.

Dr. Pintér György  
polgármester

Mihályfi Gábor  
aljegyző

Viplak Tibor  
hitelesítő

Gebula Béla Ákos  
hitelesítő